

**ONE GROUP REALTY**  
 성실하고 신뢰할 수 있는  
 부동산 Agents/  
 Brokers 환영합니다.  
 (714) 614-2426

**스킨케어  
 룸 렌트**  
 비치 + 카텔라  
 미용실 내  
 (714) 901-6388

**핸디맨**  
 페인트·마루 등 작은 일  
 Repair 해 드립니다.  
 내 일처럼 꼼꼼히  
 살피드립니다.  
 (949) 648-8282

**독일 PM 주스**  
 독일에서 온  
 PM 주스  
 필요하신 분  
 (714) 309-6949

**에이스  
 카펫 클리닝**  
 카우치, 러그,  
 카펫 리페어 등등  
 정성을 다하겠습니다  
 (213) 997-0182

**세금 보고**  
 합리적 가격과  
 최상의 서비스  
 각종세금 문제 해결  
 (714) 661-8376  
 (714) 472-4267

**렌트  
 매매**  
 안내광고 접수 : Tel 562.404.0027

**사업체 매매**

**H 마트 안에 한식당**  
 정말 쉬운 운영  
 (714) 886-8556

**단일 건물 매매(린우드)**  
 \$1,050,000  
 연 넷인컴 \$45,000  
 테넌트가 3넷 지분(보험, Tax, Utility)  
 1,480sqft / 건물 신축 퍼밋 있음  
 (310) 938-2076 J. Lee

**물 가게와 코인 라운드리**  
 다우니 지역  
 귀국 관계로 저렴하게 판매  
 모든 기계 새것  
 (714) 886-8556

**ONE GROUP REALTY**  
 Covid 사태 이후 어려움을 겪으신  
 분들께서 소유한 부동산 빠른 시  
 기에 정리 도와드립니다.  
 어떤 상태 집이나, 건물 모두 환영  
 합니다. 무료 상담받으세요.  
 찰스 리 (One Group Realty-  
 BRE#01361071, 01861239)  
 (714) 614-2426

스시 및 우동집과 또 다른 한식집  
 가든그로브 지역  
 정말 운영 쉬운 곳  
 (714) 886-8556

**가든 그로브 단독 건물**  
 \$350만  
 포켓 리스팅  
 (714) 886-8556

**Warehouse For Sale**  
 Fullerton - \$899,000  
 1,930sqft. - Samll Condo  
 1 Office/ 1 Bath  
 14' Clearance / AMP  
 Open Warehouse with 1 roll-up  
 Door  
 (714) 614-2426

**스페이스 임대**

**스페이스 임대**  
 택배/ 잡화에 적당한 장소  
 (풀러턴 Euclid 길)  
 (714) 616-6000

**스페이스 임대**  
 스탠톤 댄스스튜디오  
 (10 am ~ 1 pm)  
 (562) 267-7970

**서비스**  
 풀러턴 사거리 중심지  
 ACI 택배 매장 내  
 서비스 하실 분  
 (949) 880-4144

**하우스/방 렌트·매매**

**세리토스 독방**  
 바로 들어올 수 있음  
 침대 등 가구 있음  
 (562) 341-8565/(714) 391-5098

남자분 원함  
 전화 통화만 가능  
 Text 메시지 확인할 수 없음

**빅토빌 싱글 홈**  
 M 1,75  
 진짜 좋은 집  
 (714) 886-8556

**풀러튼 단층**  
 방 5/ 화장실 3/ \$1,550,000  
 초중고 최고의 학군/ 수영장  
 2,100 sqft./ 대지 9,500sqft.  
 고급 인테리어 리모델링  
 (949) 501-8555

**풀러튼 타운하우스**  
 방 4/ 화장실 2/ \$849,000  
 안전하고 쾌적한 단지 시설  
 1,450 sqft./ 리모델링 집  
 렌트 투자용으로 좋은 집  
 (949) 501-8555

**풀러튼 단층-Carhart Fullerton**  
 방 2/ 화장실 1/ \$710,000  
 Jr. ADU 방 1/ 화장실 1  
 대지 11,000sqft.  
 써니힐스 고등학교 학군  
 (949) 501-8555

**풀러튼 타운홈**  
 방 2/ 화장실 2/ \$575,000  
 1,000 sqft./ 리모델링 집  
 초중고 최고의 학군  
 브레아 몰, 다운타운 가까운 곳  
 (949) 501-8555

**풀러튼 단층-Balcom Fullerton**  
 방 3/ 화장실 2/ \$910,000  
 ADU 지을수 있는 플랜  
 대지 6,500sqft.  
 교통 편리, 다운타운 멀지 않은 곳  
 (949) 501-8555

**라팔마 싱글홈 단층집**  
 방 3/ 화장실 2.5/ \$930,000  
 대지 5,500sqft.  
 집 전체 완전 리모델링  
 (949) 501-8555

**싸이프레스 싱글홈**  
 방 4/ 화장실 3/ \$799,000  
 1,547sqft. 이층집  
 최고의 학군  
 교통 편리한 안전한 집  
 (949) 501-8555

**Buena Park**  
 방 4/ 화장실 3/ \$1,350,000  
 2,255sqft./ 대지 10,751sqft.  
 넓고 조용한 동네/ 한인타운 근방  
 써니힐스 고등학교 학군  
 (714) 614-2426

**Fullerton 단층 단독주택**  
 방 4/ 화장실 3/ \$1,399,000  
 2,482sqft./ 대지 13,600sqft.  
 넓고 조용한 동네  
 (714) 614-2426

**Fullerton 단층**  
 방 3/ 화장실 2/ \$1,259,000  
 2,013sqft./ 대지 8,052sqft.  
 리모델링된 집  
 파크 주니어셔니힐스 고등학교 학군  
 (714) 614-2426

**Garden Grove-4 Unit**  
 \$1,829,000(Negotiable)  
 방 3/ 화장실 2/ \$3,000(Month)  
 방 2/ 화장실 2/ \$2,000(Month)  
 방 2/ 화장실 2/ 주인 입주 가능  
 방 2/ 화장실 2/ \$1,950(Month)  
 GSI:\$81,000 / NOI:\$72,380 /  
 EXP:\$8,620  
 (714) 614-2426

**La Habra-4 Unit**  
 \$1,780,000  
 방 3/ 화장실 2/ \$2,600(Month)  
 방 2/ 화장실 1/ \$1,900(Month)  
 방 2/ 화장실 1/ \$1,920(Month)  
 방 2/ 화장실 1/ \$1,850(Month)  
 GSI:\$96,600 / NOI:\$69,108 /  
 Operating EXP:\$28,572  
 (714) 614-2426

**Whittier-4 Unit**  
 \$1,399,000  
 방 3/ 화장실 1/ \$3,000(Month)  
 방 2/ 화장실 1/ \$2,013(Month)  
 방 2/ 화장실 1/ \$1,996(Month)  
 방 2/ 화장실 1/ \$2,001(Month)  
 GSI:\$108,000 / EXP:\$8,178  
 (714) 614-2426

**핸디맨**  
 하우스 Repair  
 전기·플러밍·페인트·마루 등  
 작은 일도 꼼꼼히  
 살피드립니다.  
 (714) 293-4781

**시니어  
 기타 교실**  
 기초부터 차근차근  
 알려 드립니다.  
 개인 지도/ 초보자 환영  
 장소: 풀러튼 지역  
 (562) 858-2506

**대동플러밍**  
 플러밍과 누수 탐지  
 배우실 분  
 연락 바랍니다.  
 (562) 552-1762  
 (714) 745-0929

**차별화된  
 전문가**  
 다양한 종류·가격대의  
 인컴 프라퍼티, 상업용  
 투자 건물 등 다수 보유  
 Leah Ivy Chang  
 (949) 501-8555

**GARAGE Sale** 무빙 가라지 세일  
 3월 30일(토요일)-31일(일요일)

침실가구, 응접실 가구, 책상, 책꽂이, 한국 책,  
 TV/스탠드, 찬장, 식탁, 그릇, 주방용품,  
 벽걸이 아트, 오디오 앰프, 스피커, 옷, 구두, 커튼,  
 믹서기, Bose speaker S1 pro -2pcs.  
 드럼셋트, 드럼 케이스(방음실), 티벨 명상 싱잉 볼,  
 테니스 라켓, 라켓볼, 피클볼 라켓,  
 포터블 히터, 선풍기, 배큘, 접는 자전거, 등등

\*주소: 2185 Seaview Dr. Fullerton, CA 92833  
 \*전화 (714)388-7702 벤김

