

REDPOINT

미국내 상위 5% Top Agent

REALTY “아이비가 하면 틀림없습니다.”

융자? 다운페이? 걱정 하지 마세요!

아이비장 부동산 팀이 마술사 입니다. 어떤 융자도 가능하게 해드립니다.

EXCELLENT SERVICE, EXCELLENT RESULT, EXCELLENT LIFE !!!



브레아 단독 주택 119만불

2004년, 방 4, 화 2.5, 2342sqft.
Move in ready, turn key, 학군 최고! 살기 편리한 모든 조건이 있는 브레아로 오세요.



풀러톤 단독 단층 주택 커스텀 하우스 148만불

방 3, 화 4, 2800 sqft. 2006년 Chul-de-sac 위치, 대지 8900sqft.



부에나파크 단독 주택 1295천

부에나파크 Hmart 도보 거리, 게이트 단지, 아랫층 방, 단독 주택
2428 sqft., 2005년, 방 4, 화 3



가든그로브 타운홈 558천

2007년, 방 2, 화 2, 많은 HOA amenities
교통 편리, 안전, 다양한 문화 근접. 렌트비: 3000 ~ 3300불.

★ ★ 비즈니스 기회! ★ ★

1. 일식 AYCE 60만. 현재 individual 운영 중, 경험과 성공 의욕 있으신 분, two store, 충분한 space, 좋은 location, AYCE 적합.
2. 특 테리아끼 & 롤 19만 8천. 쇼핑센터, 종업원 운영, 수익성 좋은 location.
3. 세탁소 + 부동산 각 98만, 2460sqft, Corona, Hydrocarbon 60 LB union front에 drive thru있음, 세탁소 wholesale 하실 분, 건물 다른 용도 Owner use 가능.
4. 특라면 + roll 24만, 월 6만, 1500sqft, 얼바인 쇼핑센터, Hood 시설, 유명 라면집, 대부분 종업원 운영, 현수익 7000불.
5. 특커피 전문점 90만, 월 10만, 순익 2만 이상, OC 남가주 지역대학과 젊은 손님 주류, SBA Loan 가능.
6. 실속 세탁소 돈 버는 세탁소 각 45만 8천, 월매상 5만 5천, 순익 2만 5천, 홀세일 거의 없고 Dry Clean 주로 Retail, SBA Loan 가능함, 렌트비 3800.
7. Poke 전문, 주 6일 운영, 36만, 월 4만, 1300sf, 렌트 4080불, Riverside 바쁜 쇼핑센터, 주인 4시간 일하고 퇴근함, 순익 \$14000, SBA Loan 가능함.

자세한 사항은 전화 주세요!



Leah Ivy Chang Realtor

6561 Beach Blvd. Buena Park, CA 90621
8 Corporate Park #220. Irvine, CA 92606
LeahchangRealty@gmail.com

949.501.8555

부사장 Vice President
Member of NAR, CAR, PWR, PSA
DRE Lic. 02086695