

차별화된 전문가
 주택, 상가, 사업체 투자매물
 무엇이든 맡겨 주십시오.
 차별화된 전문가가 꼭 필요합니다.
 (949) 501-8555 Leah Ivy Chang

부동산 · 경제
 BUSINESS · REAL ESTATE

다양한 리스팅
 다양한 종류와 가격대에 맞는
 인컴 프라퍼티 다수, 상업용 투자
 건물 등 리스팅 다수 있습니다.
 (949) 501-8555 Leah Ivy Chang

힐튼호텔에 테슬라 충전기 2만개 설치

북미 지역의 힐튼호텔 2천 곳에 테슬라의 범용 충전기가 설치된다.

7일 '연합뉴스'에 따르면 힐튼호텔은 이날 보도자료를 내고 이 같은 전기차 충전망 구축 계획을 발표했다.

힐튼은 테슬라와의 협약을 통해 내년 초부터 미국과 캐나다, 멕시코의 호텔 2천 곳에 최대 2만 개의 테슬라 '유니버설 월 커넥터' (Universal Wall Connector)를 설치할 계획이라고 밝혔다. 테슬라의 유니버설 월 커넥터는 테슬라 차량뿐만 아니라 북미의 모든 전기차 모델을 충전할 수 있는 기기다.



▲ 힐튼호텔에 설치되는 테슬라 범용 충전기 유니버설 월 커넥터(왼 내), 사진=힐튼(Hilton)

힐튼은 자사의 이런 전기차 충전망이 호텔 업계 최대 규모가 될 것이라고 설명했다. 힐튼은 각 호텔에 최소 6개의 충전기를 설치해 급증하는 충전 수요에 부응하고 전기차 이용하려는 여행객들을 끌어들이는 계획이다.

힐튼은 자사의 웹사이트에서 호텔의 전기차 충전기 보유 여부를 확인하는 검색이 지속해서 늘어나고 있으며, 올해는 검색 키워드 순위에서 2위로 뛰어올랐다고 전했다.

경제매체 CNBC는 힐튼의 전기차 충전망이 향후 호텔 수익에 상당한 기여를 할 것으로 전망했다.

“달러 강세, 연말까지 지속”



▲ 미국 달러화 강세가 올 연말까지 지속될 전망이다. 사진=shutterstock

외환 전문가들은 미국 달러의 강세가 올해 연말까지는 유지되고, 미국의 금리 인하가 시작될 것으로 보이는 내년에 약세를 보일 것으로 전망하는 것으로 나타났다.

7일 '연합뉴스'에 따르면 로이터통신은 이날 외환 전문가(forex strategists)들을 상대로 한 여론조사 결과 달러화가 연말까지 대부분의 주요 통화에 대해 강세를 유지할 전망이다이라고 전했다.

로이터에 따르면 달러의 가치는 최근 6개월 새 최고 수준이다. 미국 연방준비제도(Fed·연준)가 금리를 더 오래 더 높게 유지할 것이라는 기대감보다 중국과 글로벌 성장에 대한 불안감이 더 작용한 면이 있다.

지난 1~6일 사이 로이터의 설문에 응한 외환 전문가 53명 중 81%인 43명은 달러 가치가 상승세를 보일 것이라고 답했다. 또 약 70%의 외환 전문가는 대체로 달러는 1년 안에 주요 통화에 대해 완만하게 약세를 보일 것으로 예상했다.

일본 미쓰비시UFG파이낸셜그룹(MUFG)의 수석 통화 애널리스트 리 하드먼은 “앞으로 6~9개월 안에 연준이 금리 인하를 시작할 것으로 기대하며, 그 시점에 달러가 다시 약세를 보일 것”이라고 말했다.

연준 “7~8월 경제 완만히 성장”

미국 경제가 억눌렸던 여행 수요 회복 덕에 올해를 완만한 성장세를 나타냈다고 미 연방준비제도(Fed·연준)가 평가했다.

7일 '연합뉴스'에 따르면 연준은 전날 공개한 경기 동향 보고서(베이지북)에서 “7~8월 중 대부분 지역에서 경제가 완만한(modest) 성장세를 나타냈다.”라고 밝혔다.

보고서는 “관광과 관련한 소비가 강하게 나타났다.”며 “대부분 조사 대상자는 코로나 이후 나타난 여가 관련 ‘펜트업’ (억눌렸던 소비가 늘어나는 현상) 수요의 마지막 단계라고 평가했다.”라고 언급했다. 관광을 제외한 다른 소매지출은 필수재가 아닌 품목을 중심

으로 둔화세를 지속했다고 보고서는 평가했다.

빛을 내서 소비하는 미국인이 늘고 있다는 경고도 제기됐다.

캔자스시티 연은은 “소비자들이 저축을 소진한 상태에서 소비를 유지하기 위해 대출에 더욱 의존하고 있다.”라고 지역 경제 분위기를 전했다.

베이지북은 미국 12개 연방준비은행(연은)이 관할 지역별로 은행과 기업, 전문가 등을 접촉해 최근 경제 동향을 수집한 경제 동향 관련 보고서다. 통상 통화정책을 결정하는 연방공개시장위원회(FOMC) 회의 2주 전에 발표한다. 이번 보고서는 이달 19~20일 FOMC 회의를 앞두고 나왔다.

ONE GROUP REALTY
www.OneGroupRealty.com

상담 Charles Lee
714.614.2426
charleslee@onegrouprealty.com

Charles Lee/Broker
Lic. #01361071, 01861239

<p>Buena Park - 가정집 (Gate Entry / 4-Min Mart 근방)</p> <p>\$1,150,000</p> <p>4 Beds + 3 Full Baths 2,426 SQ.FT. 3,600 SQ.FT. 2005년도 Built *좋은 학교 *안전한 동네</p>	<p>FULLERTON - 넓은 가정집</p> <p>\$1,100,000</p> <p>4 BEDS + 2 FULL BATHS 2,190 SQ.FT. 9,030 SQ.FT. *SUNNY HILL HIGH SCHOOL 근방 *안전하고 조용한 동네</p>	<p>Buena Park - LOS CONITE COUNTRY CLUB GATED COMMUNITY (Exclusive Luxury Living)</p> <p>\$1,592,176</p> <p>3Bed + 3 Full Baths (Single Story) 2,297 SQ.FT. *2-CAR ATTACHED GARAGE</p>	<p>새집 분양! Anaheim, Buena Park, Cypress, Huntington Beach, Irvine, Whittier, & much more 좋은 혜택 받으시고 첫 집 마련할 수 있는 기회 놓치지 마세요! (전화 문의 바랍니다)</p> <p>2 BEDS ~ 4 BEDS, 2.5 Baths ~ 4 Baths, 1,350 sq.ft ~ 2,000 sq.ft. Condo/Town Homes: \$658,000 ~ \$1,250,000 Single Family Homes: \$1,500,000 ~ \$8,000,000 *Builder & Lender Credit으로 Closing Costs 외에 Mortgage 이자 Buy-Down 도어드릴수도 있습니다. (Qualified Buyers only)</p>
<p>LONG BEACH - 4 UNITS (REC 16 클럽용 근방)</p> <p>\$1,495,000</p> <p>4,393 SQ.FT., 6,373 SQ.FT. 3 BED + 2 BATHS / 2 CAR GARAGE = \$2,481 PER MONTH 2 BED + 2 BATHS / 2 CAR GARAGE = \$1,610 PER MONTH 2 BED + 2 BATHS / 2 CAR GARAGE = \$1,610 PER MONTH 2 BED + 1 BATHS / 1 CAR GARAGE = \$1,610 PER MONTH GSI: \$79,567 PER YR NOI: \$57,774 PER YR</p>	<p>COSTA MESA - 4 UNITS</p> <p>\$1,750,000</p> <p>3,390 SQ.FT., 6,970 SQ.FT. 2 BED + 1 BATHS / 2 CAR GARAGE = \$1,880 PER MONTH 2 BED + 1 BATHS / 2 CAR GARAGE = \$2,295 PER MONTH 2 BED + 1 BATHS / 2 CAR GARAGE = \$1,907 PER MONTH 2 BED + 1 BATHS / 1 CAR GARAGE = \$1,851 PER MONTH GSI: \$93,984 PER YR, NOI: \$58,740 PER YR *인법 매물 소유하신 손님 SERVICE - NEW TENANT LEASE도 같이 도와드리요!</p>	<p>LONG BEACH - 3 UNITS</p> <p>\$985,000</p> <p>2,341 SQ.FT. 6,178 SQ.FT. (LOT) 2 BED + 1 BATH (X3) 6 CAR GARAGE *OWNER - USER & MANAGE 2 OTHER UNITS!!!</p>	<p>ANAHEIM - 4 UNIT</p> <p>\$1,340,000 (NEGOTIABLE)</p> <p>3,469 SQ.FT. 7,405 SQ.FT. (LOT) 4 UNIT (2 BED + 2 FULL BATHS) GSI: \$80,460 PER YR. 자세한 정보 전화문의 바랍니다.</p>

집 부동산은 브로커 찰스 리에게!
집/커머셜/오피스/창고/비즈니스
성심껏 도와드리겠습니다.
 *성실하고, 신뢰할수있는 부동산 Agents/ Brokers 환영합니다!!