

**렌트 매매**  
 안내광고 접수 : Tel 562.404.0027

**ONE GROUP REALTY**  
 성실하고 신뢰할 수 있는  
 부동산 Agents/  
 Borkers 환영합니다.  
 (714) 614-2426

**독일 PM 주스**  
 독일에서 온  
 PM 주스  
 필요하신 분  
 (714) 309-6949

**에니 세탁 전문**  
 비싸고 좋은 명품  
 옷, 가방, 구두, 부츠,  
 운동화 + 수선 서비스  
 MR. SHOEWASH  
 Anysetag.com  
 (562) 833-2544

**핸디맨**  
 페인트·마루 등 작은 일  
 Repair 해 드립니다.  
 내 일처럼 꼼꼼히  
 살피드립니다.  
 (949) 648-8282

**브레아/요바린다 주택 전문**  
 37년의 부동산 경험으로  
 이 지역의 집 매매와 리스  
 를 내 집 같이 좋은 집만  
 찾아 드립니다. 잔유(RPP)  
 (714) 220-7351

**사업체 매매**

스팀 카펫 클리닝 비즈니스 판매  
 한국 사람으로 가장 오랜 된(30년  
 이상) 스팀 카펫 클리닝 비즈니스  
 판매합니다.  
 시간이 자유로운 비즈니스를 원하  
 시는 분, 한국에서 오신지 얼마 안  
 되신 분, 모든 것 트레이닝과 거래  
 처 넘겨드립니다. 꼭 관심 있는 분  
 들만 연락 주세요  
 (714) 994-2982

**스페이스(룸) 렌트**  
 영구 화장 / 속눈썹 연장  
 바디 경락  
 (714) 735-8844

플라센티아 단층 싱글홈  
 \$1,150,000  
 방 4/ 화장실 3/ 2,300sqft/  
 대지 7,600sqft  
 Fully Renovated  
 (714) 904-1202

라미라다 럭셔리 싱글홈  
 방 4/ 화장실 3/ 2002년  
 \$1,125,000  
 Hawks Point의 멋진 집  
 자연 채광으로 밝은 집  
 넉넉한 수납공간의 주방  
 멋진 전망의 커다란 안방  
 (714) 904-1202

Eastvale 싱글하우스  
 \$950,000/ Remodeling  
 5 Beds + 4 Full Bathes  
 4,003 sqft/ 6,970 sqft(LOT)  
 조용한 동네/ 학교, 공원, 쇼핑몰  
 (714) 614-2426

**Pain 클리닉**  
 (플러튼 중생당 한의원 내)  
 경락 + 지압  
 발반사 요법  
 만성피로  
 스포츠 마사지  
 (213) 944-0099

**하우스/방 렌트·매매**

**하우스 룸 렌트(라하브라)**  
 화장실, 샤워룸, 침대  
 세탁기 이용, 취사 가능  
 여성분 원함  
 (213) 393-2262

플러튼 단층 싱글홈  
 \$1,290,000  
 방 4/ 화장실 2/ 1,900sqft/  
 수영장/ 최신 리모델링  
 초등·중학교 도보 거리  
 한인마트 10분 거리  
 (714) 904-1202

플러튼 단층 타운 홈  
 방 3/ 화장실 2/ 1,141sqft/  
 1979년/ 2 Car Garages  
 \$599,900  
 따뜻한 햇빛이 비치는 아트리움  
 테라스가 있는 단독 주택 느낌  
 (714) 904-1202

**중고매매 기타**  
 안내광고 접수 : Tel 562.404.0027

**각종 서비스**

**대동플러밍**  
 플러밍과 누수 탐지  
 배수실 분  
 연락 바랍니다.  
 (562) 552-1762  
 (714) 745-0929

성업중인 일식당  
 \$2,100,000/ 5,000sqft/  
 단독 건물/ AYCE 아님  
 매상 \$340,000/ 순수의 \$70,000  
 (714) 904-1202

**룸 렌트**  
 세리토스, 라팔마 지역  
 라팔마 한남채인 도보거리  
 독방/ 남자분 원함  
 \$700/달  
 (562) 715-7729

부에나파크 새집(2018년)  
 방 3/ 화장실 3/ 1,829sqft/  
 밝은 자연 채광  
 넓게 탁 트인 구조  
 (714) 904-1202

Fullerton 주상복합  
 \$4,000/Month  
 3 Be + 3 Full Ba + Office  
 (1st floor with separate entry)  
 2,019 sqft (estimate)  
 Small Business Owner Wel-  
 come  
 Downtown Fullerton  
 Fully Remodel  
 (714) 614-2426

GPS PATENT(특허)  
 USPTO(미 특허청) 10년 근무:  
 특허 사무소 20년 경력  
 Email: gwips.us@gmail.com  
 (703) 622-0219

**기타**

**시니어 기타 교실**  
 기초부터 차근차근  
 알려 드립니다.  
 개인 지도/ 초보자 환영  
 장소: 플러튼 지역  
 (562) 858-2506

ONE GROUP REALTY  
 2020-22 Covid 사태 이후 어려움을  
 겪으신 분들께서 소유한 부동  
 산 빠른 시기에 정리 도와드립니다.  
 어떤 상태 집이나, 건물 모두 환영  
 합니다. 무료 상담받으세요.  
 찰스 리 (One Group Realty-  
 BRE#01361071, 01861239)  
 (714) 614-2426

**방 렌트(모헨하이츠)**  
 큰 방, 화장실 있음  
 깨끗하고 조용한 동네  
 (714) 900-6631

렌초 쿠카몽가 싱글홈 단독주택  
 \$885,000  
 방 4/ 화장실 3/ 2,805sqft/  
 거라지 3/ 2006년 생  
 학교 좋고 맑은 공기과 쾌적한 환경  
 (714) 904-1202

Fullerton 4Unit  
 @ Cal State Fullerton  
 \$1,450,000(Negotiable)  
 4,103 sqft/ 8,731 sqft(LOT)  
 2 BEDS + 1 BATHS (X4) =  
 \$5,125 PER MONTH  
 6-CAR PARKING GARAGE  
 GSI: \$62,700 per Year  
 NOI: \$36,786 per Year  
 (714) 614-2426

시니어 과외  
 핸드폰, 컴퓨터 사용법  
 운전면허 시험 과외  
 아마존 오더 등등 생활과외  
 (949) 480-7567

**차별화된 전문가**  
 다양한 종류·가격대의  
 인컴 프라퍼티, 상업용  
 투자 건물 등 다수 보유  
 Leah Ivy Chang  
 (714) 904-1202

**스페이스 임대**

미용 & 치료 클리닉에서 방 렌트  
 (스킨케어/반영구화장/지압/경락/  
 젤네일/카이로프랙터 등 미용 및  
 치료 관련 업종)  
 큰방 \$1,000, 작은방 \$750  
 부에나파크/ 라하브라 지역  
 (213) 393-2262

**룸 렌트(애너하임)**  
 방 2, 주방, 목욕탕, 화장실  
 출입문 별도  
 (714) 632-1609

플러튼 싱글홈  
 방 3/ 화장실 2/ 1,763sqft/  
 대지 14,703/ 1960년  
 \$878,888  
 레이먼드 힐의 멋진 전망을 가진  
 집. 입주 준비 된 드림 홈  
 (714) 904-1202

농구 레슨  
 농구 출장 레슨  
 초·중·고·성인 누구나 가능  
 (자녀들 키 성장에 좋음)  
 개인별, 그룹별 레슨  
 중, 고등학교 선수 출신  
 (213) 222-7369

기린한방병원 **넌 뭘 먹고 그렇게 컸니?**  
 미주 유일의 성장학 박사  
 김창호의 성장 클리닉  
 성장학의 원조  
**김창호 성장학**  
 김창호 성장학  
 성장 클리닉  
 다이어트 클리닉  
 알러지 클리닉  
 소아과  
 부인과  
 내과  
 침구과  
 우리 아이들의 미래를 위하여!  
 성장학, 총명학, 아토피 처방!  
 김창호성장학 **714.821.9688**  
 8600 Beach Blvd., #104, Buena Park, CA 90620

성공을 향한 여정,  
**KIM & CHOI 회계법인** 과 시작하세요!  
 지난 40년간 가든그로브에서 지역 한인 비즈니스와 세무관련 업무를 자문하고  
 수행하며 함께 이민사회의 발전과 역사에 동참해온 이광연 회계법인인  
 KIM & CHOI 회계법인으로 새롭게 태어났습니다.

| ACCOUNTING                            | TAX  | CONSULTING  |
|---------------------------------------|--|---|
| 회계업무<br>급여 관련<br>예산/재무 계획<br>각종 세금 관련 | 개인/회사 세무 (타주포함)<br>인컴택스/ 자산계획/관리<br>IRS, FTB, CDTFA, EDD<br>세무 회계 감사<br>해외자산 FBAR-Report | 회사 설립<br>사업 운영 전략<br>재무/회계 상담<br>사업 가치 산정<br>각종 거래 관련 |

Yongsuk (Bob) Kim, CPA  
 - University of California, Los Angeles  
 - Member of Gatto McFerson, CPAs, 25 yrs.

Sue Choi  
 - California State Univ. Fullerton  
 - Antonios K. Lee, CPA, P.C., 12 yrs.

**KIM & CHOI**  
 ACCOUNTANCY, P.C.  
 T. (714) 539-6444 | 9828 Garden Grove Bl. #213  
 F. (714) 539-9261 | Garden Grove, CA 92844  
 email: info@kimchoicpas.com