

렌트 매매

안내광고 접수 : Tel 562.404.0027

사업체 매매

성업중인 일식당
\$2,100,000/ 5,000sqft/
단독 건물/ AYCE 아님
매상 \$340,000/ 순수익 \$70,000
(714) 904-1202

미용실 매매
소스 물 건너편
성업 중인 미용실 매매(8만 불)
(714) 522-3366

헌팅톤비치 상가 \$625,000
주상복합 Mixed-use
코스코, 벨라테라 근처
투자인컴 좋은 매물
좋은 cap rate/ 2층 방1, 화1
1층 스킨케어 성업중
(714) 904-1202

적은 자본으로 개인사업 기회
수영장 청소권 구매
매매가 \$35,000
주 4일, 오전 근무, 월수입 \$3,520
트레이닝 해 드림.
세리토스, 풀러튼, 애너하임, 오바
린다 지역
찰리김 (562) 225-2303
텍스트나 메시지

ONE GROUP REALTY
2020-22 Covid 사태 이후 어려움을 겪으신 분들에게서 소유한 부동산 빠른 시기에 정리 도와드립니다. 어떤 상태 집이나, 건물 모두 환영합니다. 무료 상담받으세요.
찰스 리 (One Group Realty-BRE#01361071, 01861239)
(714) 614-2426

스페이스 임대
스페이스(룸) 렌트
영구 화장 / 속눈썹 연장
바디 경락
(714) 735-8844

하우스/방 렌트·매매
룸 렌트(애너하임)
방 2, 주방, 목욕탕, 화장실
출입문 별도
(714) 632-1609

독방 렌트(세리토스 지역)
깨끗하고 조용한 집에서 가족처럼
오래 사실 남자분
(562) 924-0487
(562) 341-8565

부에나파크 새집(2018년)
방 3/ 화장실 3/ 1,829sqft/
밝은 자연 채광
넓게 탁 트인 구조
(714) 904-1202

플라센티아 단층 싱글홈
\$1,150,000
방 4/ 화장실 3/ 2,300sqft/
대지 7,600sqft
Fully Renovated
(714) 904-1202

풀러튼 단층 싱글홈
\$1,290,000
방 4/ 화장실 2/ 1,900sqft/
수영장/ 최신 리모델링
초등·중학교 도보 거리
한인마트 10분 거리
(714) 904-1202

ONE GROUP REALTY

성실하고 신뢰할 수 있는
부동산 Agents/
Borkers 환영합니다.
(714) 614-2426

렌초 쿠카몽가 싱글홈 단독주택
\$885,000
방 4/ 화장실 3/ 2,805sqft/
거리지 3/ 2006년 생
학군 좋고 맑은 공기과 쾌적한 환경
(714) 904-1202

풀러튼 싱글홈
방 3/ 화장실 2/ 1,763sqft/
대지 14,703/ 1960년
\$878,888
레이먼드 힐의 멋진 전망을 가진
집. 입주 준비 된 드림 홈
(714) 904-1202

라미라다 럭셔리 싱글홈
방 4/ 화장실 3/ 2002년
\$1,125,000
Hawks Point의 멋진 집
자연 채광으로 밝은 집
넉넉한 수납공간의 주방
멋진 전망의 커다란 안방
(714) 904-1202

풀러튼 단층 타운 홈
방 3/ 화장실 2/ 1,141sqft/
1979년/ 2 Car Garages
\$599,900
따뜻한 햇빛이 비치는 아트리움
테라스가 있는 단독 주택 느낌
(714) 904-1202

Eastvale 싱글하우스
\$950,000/ Remodeling
5 Beds + 4 Full Bathes
4,003 sqft/ 6,970 sqft(LOT)
조용한 동네/ 학교, 공원, 쇼핑몰
(714) 614-2426

독일 PM 주스

독일에서 온
PM 주스
필요하신 분
(714) 309-6949

Fullerton 주상복합
\$4,000/Month
3 Be + 3 Full Ba + Office
(1st floor with separate entry)
2,019 sqft (estimate)
Small Business Owner Welcome
Downtown Fullerton
Fully Remodel
(714) 614-2426

Fullerton 4Unit
@ Cal State Fullerton
\$1,450,000(Negotiable)
4,103 sqft/ 8,731 sqft(LOT)
2 BEDS + 1 BATHS (X4) =
\$5,125 PER MONTH
6-CAR PARKING GARAGE
GSI: \$62,700 per Year
NOI: \$36,786 per Year
(714) 614-2426

Buena Park-New Condo (\$692,990) 2022 Built
2 Beds + 2.5 Bathes
1,271 sqft/ Gate 단지-새 집
교통 편리한 지역
(714) 614-2426

La Habra-Condo(\$509,000)
2 Beds + 2 Bathes/ 1,022 sqft
Laundry Room/ 넓은 뒷마당
1 Car Garage + 1 Carport
Shopping, School, Market 근방
(714) 614-2426

For Lease-Tustin(\$4,000/Mo)
3 Beds + 2.5 Bathes + Office/
Den (4th Bedroom)
1,748 sqft/ 2 Car Garage
Laundry Room/ 넓은 뒷마당
Accociation Pool/ Spa/ BBQ/
Picnic Area/ Clubhouse
(714) 614-2426

에니 세탁 전문

비싸고 좋은 명품
옷, 가방, 구두, 부츠,
운동화 + 수선 서비스
MR. SHOEWASH
Anysetag.com
(562) 833-2544

**중고매매
기타**

안내광고 접수 : Tel 562.404.0027

중고 매매

건축 장비 일체 판매
차량(Van) + 건축 Tool 일절
목수, 콘크리트, 플라밍 장비 일체
Senior Retire로 판매
(213) 887-1106
(562) 239-4890

무방 세일
자개장 \$800, 마사지 체어 \$800,
욕돌침대 \$1200, 침대,
4인용 유리 식탁 \$500 (새것, 고급)
여자 옷(브라우스, 드레스) All Size
구비 각각 \$1
(213) 663-9212

기타

시니어 과외
핸드폰, 컴퓨터 사용법
운전면허 시험 과외
아마존 오더 등등 생활과외
(949) 480-7567

농구 레슨
농구 출장 레슨
초·중·고·성인 누구나 가능
(자녀들 키 성장에 좋음)
개인별, 그룹별 레슨
중, 고등학교 선수 출신
(213) 222-7369

모빌 홈

높은 집값으로 집 사시
기가 힘드신 분들 10만
불~20만 불대의 좋은 모
빌홈이 많이 있습니다.
(잔유/JYR)
(714) 220-7351

**한국 식당 자리
매매**

가격 \$180,000
렌트 \$3,600
Size 1,200sqft
Mooney Lee 부동산
(714) 823-7171

**시니어
기타 교실**

기초부터 차근차근
알려 드립니다.
개인 지도/ 초보자 환영
장소: 풀러튼 지역
(562) 858-2506

핸디맨

페인트·마루 등 작은 일
Repair 해 드립니다.
내 일처럼 꼼꼼히
살펴드립니다.
(949) 648-8282

**차별화된
전문가**

다양한 종류·가격대의
인컴 프라퍼티, 상업용
투자 건물 등 다수 보유
Leah Ivy Chang
(714) 904-1202

기린한방병원 **넌 뭘 먹고 그렇게 컸니?**

미주 유일의 성장학 박사
김창호의 성장 클리닉

성장학의 원조

김창호 성장학

우리아이들의 미래를 위하여!
성장학, 총명학, 아토피 처방!

김창호성장학 714.821.9688

8600 Beach Blvd., #104, Buena Park, CA 90620

- 김창호 성장학
- 성장 클리닉
- 다이어트 클리닉
- 알러지 클리닉
- 소아과
- 부인과
- 내과
- 침구과

**성공을 향한 여정,
KIM & CHOI 회계법인과 시작하세요!**

지난 40년간 가든그로브에서 지역 한인 비즈니스와 세무관련 업무를 자문하고 수행하며 함께 이민사회의 발전과 역사에 동참해온 이광연 회계법인이 KIM & CHOI 회계법인으로 새롭게 태어났습니다.

ACCOUNTING	TAX	CONSULTING
회계업무 급여 관련 예산/재무 계획 각종 세금 관련	개인/회사 세무 (타주포함) 인컴텍스/ 자산계획/관리 IRS, FTB, CDTFA, EDD 세무 회계 감사 해외자산 FBAR-Report	회사 설립 사업 운영 전략 재무/회계 상담 사업 가치 산정 각종 거래 관련

Yongsuk (Bob) Kim, CPA
- University of California, Los Angeles
- Member of Gatto McPerson, CPAs, 25 yrs.

Sue Choi
- California State Univ, Fullerton
- Antonios K. Lee, CPA, P.C., 12 yrs.

T. (714) 539-6444 | 9828 Garden Grove Bl. #213
F. (714) 539-9261 | Garden Grove, CA 92844
 email: info@kimchoicpas.com