

사업체 매매

오렌지카운티 터스틴·어바인 지역에서
성업중인 중식당(한국식/미국식)
리스기간 5년 이상/ 순이익 2만불

(949) 501-8555 Leah Ivy Chang

부동산 · 경제

BUSINESS • REAL ESTATE

전당포

LC3019-0996

가주 최대 규모 / 최고 가격 보장
한인 최초 감정사 / 절대 비밀 보장
각종 명품, 귀금속, 시계

(714) 647-0005 / (714) 647-0007
318 W. 4th St., Santa Ana, CA 92701

K트랙터, 미국 시장 잡았다

한국 1위 농기계기업 대동
이 북미시장에서 급성장을
이어가고 있다.

15일 '한국경제'에 따르면 대동은 미국과 캐나다에서 올해 상반기 트랙터를 1만 대 넘게 판매했다. 연말 까지 2만 대 이상 판매할 것으로 예상하고 있다. 최근 5년 동안 3배 이상 늘어난 수치다. 대동에 따르면 소형 트랙터 미국 시장 점유율이 6~7위 수준에서 최근 3위(20%)까지 뛰어올랐다.



▲ 대동공업의 소형 농기계를 시운전하고 있는 미국 딜러. 사진=대동공업

이 소형 트랙터와 잔디깎이를 사들였기 때문이다.

최근 대동은 대형 집게(그레플) 등 미국 시장을 공략할 신제품을 잇따라 출시하고 있다. 내년까지 12종 이상 개발해 북미시장 공략에 더욱 힘을 쏟겠다는 전략이다.

축될 것이라는 우려 때문이었다. 그러나 대동은 생산량을 그대로 유지하는 전략을 택했다. 대신 미국으로 선적하는 시점을 조율하는 유연성을 발휘했다. 미국의 대동 딜러망은 430개가 넘는다.

실제 지난 4월 첫째주까지 주춤하던 미국 트랙터 판매량은 둘째주부터 늘기 시작했다. 코로나19로 재택근무가 시작되자 미국 소비자들이

미 물가상승률 4개월 연속 5%대

미국의 물가 상승세가 하반기에 들어서도 계속되고 있다.

14일 '매일경제'에 따르면 미 노동부는 이날 지난 8월 소비자물가지수(CPI)가 전년 동월 대비 5.3% 상승했다고 발표했다. 이는 다우존스가 집계한 시장 컨센서스(5.4%)보다는 0.1%포인트 낮지만 여전히 높은 물가 상승세가 지속되고 있는 점이 확인됐다.

소비자물가가 가파르게 오른 것은 에너지와 중고차 가격 폭등 때문이다. 에너지 가격은 전년 동월 대비 25.0%가 올랐다. 휘발유 가격은 42.7%나 올랐다. 중고차 가격은 극심한 공급난이 초래되며 전년 동월 대비 31.9% 오른 것으로 집계됐다. 이달 초 미국

동남부와 뉴욕 일대를 덮친 허리케인 '아이다' 영향으로 폐차된 차량이 급증해 중고차 수급난은 더 심각해지고 있다. 반도체 공급난이 계속되며 신차 공급난까지 겹쳐 자동차 가격 상승세는 쉽게 가라앉지 않을 것으로 예상된다.

에너지와 식품 가격을 제외한 근원 소비자물가지는 전년 동월 대비 4.0% 상승했다.

8월 소비자물가지수가 예상보다 낮은 수준으로 나와 시장은 안도하는 분위기다. 하지만 4개월 연속 5%가 넘는 인플레이션이 지속됨에 따라 연방준비제도(Fed·연준)가 테이퍼링(유동성 공급 축소)을 연내 단행할 가능성이 높아졌다는 평가가 나오고 있다.

“미 증시 강세장
안 끝났다”

▲ 제레미 시겔 교수. 사진=CNBC

9월 들어 미국 증시의 조정 우려가 높아지고 있지만, 아직 상승세는 끝나지 않았다는 관측이 나왔다.

14일 '이데일리'에 따르면 펜실베니아 대경영대학원 와튼스쿨의 제레미 시겔 교수는 이날 CNBC에 출연해 "아직 강세장이 끝나지 않았다"며 "시장이 조정 전 8회에 도달한 것 같다"고 전했다. 시겔은 이전부터 시장 랠리를 야구에 비유해왔는데 지난 4월 미 증시를 3회에, 5월을 6회에 빗댄 바 있다.

시겔은 그러면서도 단기적으로 미 증시가 강세를 유지하기 위한 '긍정적 하락'을 앞두고 있다고 선을 그었다. 현재 시장이 약세를 보이는 것은 대세적인 조정 국면의 신호가 아니라 재상승을 위한 숨고르기라는 의미다.

시겔은 "코로나19 확진자 수가 정점에 달하고, 미 연방준비제도(Fed·연준)가 테이퍼링(자산 매입 축소)을 시작해 연말 금리 인상이 확실시되면 하락장이 올 수 있다"고 말했다.

그동안 시겔은 미국의 인플레이션이 연준의 생각보다 더 심각하고 오래 지속될 것이라며 연준이 이를 만회하기 위해 통화정책 방향을 급격히 바꿀 수 있다고 우려해왔다.

하지만 8월 소비자물가지수가 예상보다 낮게 발표되자, 시겔은 인플레이션이 일시적이라는 연준의 발언이 신빙성을 얻었다며 입장을 전환했다.



ONE GROUP REALTY
www.OneGroupRealty.com

상담의 Charles Lee
714.614.2426

Charles Lee/Broker
Lic. #01361071, 01861239



부동산은 브로커 찰스 리에게!

집/ 커머셜/ 오피스/ 창고/ 비즈니스
성심 성의껏 도와드리겠습니다.

● LA HABRA - COMMERCIAL FOR LEASE

SMALL RETAIL/ OFFICE SPACE
A, 912 SQ.FT.
[STREET FRONT OFFICE/ RETAIL SPACE]
B, 400 SQ.FT.
[OFFICE SPACE]
*MODIFY GROSS LEASE [NO NNN]
*MOVE-IN READY
*ONSITE PARKING

\$1.30 PER SQ.FT.

Fullerton - 단층 콘도



\$470,000

단층 아름다운 콘도
2 BED + 2 BATHS
1,185 sq.ft.
*안전하고, 조용한 통내!!!
*LAGUNA ELEMENTARY, PARK JR. HIGH
SUNNY HILL HIGH SCHOOL.

La Habra - 조용한 단지



\$552,000

조용하고, 아름다운 단지
2 BED + 2.5 BATHS
1,530 sq.ft.
2 CAR attached GARAGE

FULLERTON - COMMERCIAL & RESIDENTIAL



\$675,000

MIXED USED (COMMERCIAL & RESIDENTIAL)
3 BED + 3.5 BATHS plus OFFICE on the 1st floor
1,824 sq.ft.
2 CAR attached Garage plus Additional Parking
*Downtown Fullerton
*HIGH RENTAL DEMAND AREA

2020 COVID 사태 이후 어려움을 겪으신

분들께서 소유한 부동산 빠른 시기에
정리도와드립니다. 어떤 상태 집이나, 건물
모두 환영합니다. *무료 상담 받으세요.

714.614.2426



\$1,599,000

5 BED + 4 BATHS
3,299 sq.ft.
20,400 sq.ft. (LOT) *넓은 땅!!!
*한인들이 제일 좋아하고 살고싶어하는 동네
*잘 정돈된 아름다운 집

LA MIRADA - 아름다운 단층집



\$729,000

가장 조용하고, 아름다운 단층집
4 BED + 2 BATHS
1,635 sq.ft.
6,656 sq.ft. (LOT)
2 CAR attached GARAGE