

뉴욕, 아파트 임대료 가장 비싼 도시 ... LA 6위

뉴욕이 샌프란시스코를 제치고 미국에서 가장 아파트 임대료가 비싼 도시에 올랐다.

지난 25일 '연합뉴스'에 따르면 CNBC방송은 전날 온라인 아파트 임대 플랫폼 점퍼(ZUMPER)의 보고서를 인용해 뉴욕시 침실 1개짜리 아파트 월세 중위 가격은 2,810달러라고 보도했다.

이어 샌프란시스코가 2,800달러로 2위를 기록했다. 코로나19 대유행 전인 2019년 초까지만 해도 샌프란시스코 아파트 월 임대료가 뉴욕보다 800달러 이상 비쌌다.

뉴욕과 샌프란시스코의 아파트 임대 시장은 코로나19 사태 이후 기업들이 사무실 문을 닫고 직장인들이 교외나 작은 도시로 이사하면서 큰 타격을 받았다. 특히 뉴욕에서는 남부 '섀벨트' 지역으로 멀리 떠나는 사례도 많았다.

그러나 회복 속도에서는 큰 차이를 보였다. 올해 1월 조사에서 샌프

란시스코는 코로나19 대유행 초기인 지난해 3월보다 24% 떨어졌음에도 같은 기간 18% 하락한 뉴욕을 여전히 앞섰으나, 이후 7개월간 뉴욕이 20% 가까이 급등한 반면 샌프란시스코는 5% 상승에 그쳤다. 실리콘밸리에서 가까워 기술기업 종사자들이 많이 사는 샌프란시스코는 재택근무 확산의 타격을 많이 받은 것으로 분석된다.

보고서 저자인 제프 앤드루스는 "기술기업들이 광범위하거나 영구적인 재택근무 정책을 더 많이 채택한 것으로 보인다."며 "이로 인해 직원들이 원하는 곳에 살 수 있게 됐고, 그중 다수는 샌프란시스코에서 살지 않기로 한 것"이라고 말했다.

이번 조사에서는 보스턴(2천300달러), 새너제이(2천200달러), 워싱턴 DC(2천160달러), 로스앤젤레스(2천50달러), 오클랜드(2천달러), 샌디에이고(2천달러), 마이애미(1천880달러), 샌타애나(1천830달러) 등이 뉴욕과 샌프란시스코의 뒤를 이었다.

'접종률 최저' 앨라배마주, 사망 급증 대비 임시 영안실 설치

미국에서 코로나19 백신 접종률이 최저 수준인 앨라배마주가 사망자 급증에 대비해 임시 영안실과 냉동 트레일러 설치에 나섰다. 앨라배마주에서는 코로나19가 재유행하면서 사망자가 급증하고 있다.

지난 26일 '연합뉴스'에 따르면 앨라배마주 보건부는 전날 코로나19로 사망자가 급증함에 따라 영안실 부족 사태에 대비한다며 이같이 발표했다.

구체적으로 모바일 카운티에 위치한 앨라배마 법의학부에 이동식 영안실 1대가, 풀에 있는 사우스 볼드윈 지역의료센터에 냉동 트레일러 1대가 각각 설치된다. 모바일 카운티는 8월 세 번째 주 코로나19로 인한 사망자가 49명을 기록했다. 이는 2주 전 28명에 비해 거의 두 배로 늘어난 것이다. 볼드윈 카운티는 최근 2주간 주마다 17명의 사망자를 기록했다.

코로나 사망자 급증에 대비한 임시 이동식 영안실 설치에 앨라배마주 사상 처음이라고 보건부 라이언 에스털링 대변인은 밝혔다. 주 정부는 현재 이동식 영안실 4대, 냉동 트레일러 10대를 보유하고

고 있다.

에스털링 대변인은 "볼드윈 카운티의 영안실 규모가 작아 지역 병원에 이동식 영안실을 설치할 계획"이라며 "주 전역의 영안실 부족 현상에 대비하고 있다"고 밝혔다.

모바일 카운티 보건부의 전염병학자 랜디 머프리 박사는 "그동안 허리케인 등 자연재해에 대비해 임시 영안실을 설치한 적이 있지만, 이런 상황은 처음"이라며 "입원 환자가 늘면서 사망자 수가 계속 늘어날 것"이라고 말했다.

볼드윈 카운티 브라이언 피어스 검시관은 "최근 몇 주간 각 지역 장의업체로부터 시신 처리 능력이 한계에 달했다는 전화를 받고 있다"고 밝혔다.

백신 반대 정서가 퍼져있는 앨라배마주는 8월 세 번째 주 기준 백신 접종률 40% 이하를 기록했다. 이번에 임시 영안실이 설치되는 모바일과 볼드윈 카운티의 백신 접종률은 34%에 불과하다.

연방 보건부는 볼드윈 지역의 코로나19 환자 급증 현상에 대처하기 위해 의료인 14명으로 구성된 대응팀을 파견했다.

청해 선생과 풀어 보는 한주간의

8월 30일 ~ 9월 5일, 2021년

띠별 운세

청해 역학 학술원(淸海易學學術院)
예약전화: (714) 534-4645
9618 Garden Grove Blvd., #108
Garden Grove, CA 92844

남자 길일 : 1, 2, 5

여자 길일 : 30, 31, 3, 4



쥐
자신을 과시하지 말고 마음의 여유를 가져야 하겠습니까. 왕성한 의욕으로 일을 확장하게 되더라도 경솔한 행동은 피해야 합니다. 가끔은 마음의 여유를 가질 필요가 있습니다. 겉으로는 화려하지만 실속이 없는 경우도 생깁니다. 남의 말을 무시하고 함부로 일을 벌이면 실패가 따를 것입니다. 예의에 어긋나는 일을 삼가고 가진 것을 주변에 나누어 주면 나중에 복록이 되어 돌아올 것입니다.
금전○ 애정△ 건강○



말
태양이 중천에 떠 있으면 세상이 밝고 환해집니다. 이와 같이 운세가 강하고 활기차니 풍성한 결실을 얻을 수 있겠습니까. 그러나 달이 차면 기울듯이, 표면적으로는 원기 왕성하더라도 내부적으로는 점차 힘이 약해지기 시작합니다. 만약 오랫동안 끌어 온 일이 있다면 빨리 마무리 지어야 합니다. 일을 신속하고 분명하게 처리할 수 있는 결단력과 임기응변이 필요합니다.
금전○ 애정○ 건강△



소
바른 길을 지키면 무사태평한 세월을 보내게 됩니다. 그러나 감정에 사로잡혀 이성적인 판단을 하지 못하면 손해가 따를 것입니다. 성급하게 일을 벌이지 말고 여유 있게 준비하면서 적절한 때를 기다려야 합니다. 새로운 일의 성공을 위해서는 첫출발이 좋아야 하지만, 또한 자신의 입장을 돌이켜볼 필요도 있는 것입니다.
금전△ 애정○ 건강○



양
이제부터 완성을 향하여 점점 나아가게 됩니다. 약간의 어려움이 있더라도 기다리면 곧 좋은 운이 찾아올 것입니다. 따라서 때를 기다려 침착하게 스스로의 실력을 쌓는 것이 가장 중요하겠습니다. 미래에 대한 희망이 보이는 좋은 운세라고 할 수 있으므로 중간에 어려움이 있더라도 끝까지 포기하지 말고 꾸준히 노력하게 되면 머지않은 장래에 목적을 달성할 수 있습니다.
금전○ 애정△ 건강○



범
곧 비가 내릴 듯하면서도 좀처럼 내리지 않는 격입니다. 그러나 때가 되면 머지않아 하늘에 떠 있는 구름이 비로 변하여 대지를 축축이 적실 것입니다. 스스로의 내부 사정을 충분히 고려해야 하며, 일을 급하게 서두르면 이롭지 않습니다. 지금은 경솔하게 행동하지 말고 신중을 기하는 것이 유리합니다. 실력을 쌓고서 좋은 때를 기다리면, 곧 마음껏 뜻을 펼칠 수 있을 것입니다.
금전○ 애정○ 건강△



원숭이
지금은 무모한 용기를 부리거나 모험을 해서는 안 됩니다. 주변을 관망하고 조심스럽게 행동해야 하겠습니까. 도모하는 일은 서남쪽이 이롭고 동북쪽은 불리합니다. 대인을 만나면 도움을 받게 될 것이니, 마음을 곧고 바르게 가져야 합니다. 교섭과 거래는 안전한 길을 택하는 것이 좋습니다. 투자에는 신중해야 손해가 없을 것입니다.
금전○ 애정△ 건강○



토끼
서두르지 말고 착실하게 목적지를 향해 나가는 것이 중요합니다. 적극적으로 일을 추진하기에 앞서 스스로의 실력을 기르면서 때와 장소에 맞게 행동하여야 합니다. 목표를 분명히 하고 기초를 튼튼히 하면 불안은 저절로 사라지게 됩니다. 마음을 바르고 끈게 가지면 저절로 복록이 따를 것입니다. 혹 어려움이 생기면 믿을 만한 사람인 동료의 도움을 구하도록 하세요. 중용을 지키면 작은 일은 뜻대로 행통할 것입니다. 금전○ 애정○ 건강△



닭
좋은 때를 만났으니 스스로의 실력을 인정받게 됩니다. 지위가 올라가고 새로운 희망이 보일 것입니다. 지도자가 확고하게 계획을 세우면 오랫동안 불안 없이 그를 따라 행동하게 되듯이, 뜻하는 일을 미리 준비하고 확실한 계획을 세우면 앞길은 탄탄대로입니다. 자만심을 버리고 주변의 상황을 잘 판단해서 움직이면 더욱 좋습니다.
금전△ 애정○ 건강○



용
운수가 대길하니 뜻하는 일을 순조롭게 이룰 것입니다. 주변 사람들과 단결이 잘되므로, 새로운 계획에 착수하여도 순풍에 돛단 듯 어려움 없이 발전합니다. 겉으로는 유순하고 안으로는 견실하니 불만이 없는 모습입니다. 그러나 일이 잘 풀리면 교만과 나태에 빠지기 쉬우니, 사람들에게 덕을 베풀고 위아래의 화합에 힘써야 합니다. 군자의 덕(德)을 쌓는 사람은 득세하겠지만, 소인이라하면 몰락합니다. 금전○ 애정○ 건강△



개
정성으로 노력하면 만사가 순조롭게 진행될 것입니다. 여러 사람과 어울리는 일이나 공동사업을 하면 특히 유리합니다. 학생은 문서 시험 논문에서, 직장인은 경영교섭에서 활기를 띠게 됩니다. 능력을 인정받고 기회를 잡아서 일을 이루는 운세입니다. 능력 이상의 좋은 결실을 얻게 됩니다. 혹, 일시적으로는 성과가 없더라도 훌륭한 협조자를 구하여 성실껏 노력하면 반드시 발전하게 됩니다.
금전○ 애정○ 건강△



돼지
지금까지 꾸준히 키워 온 실력을 바탕으로, 드디어 세상에 나아가 큰 일을 성취하게 됩니다. 그 동안의 경험을 바탕으로 미래의 행동에 대한 방침을 정하고 착수하여야 합니다. 혹 어려움이 있더라도 끈기와 노력만 있으면 앞길은 탄탄대로일 것입니다. 안에서 일하는 것보다 밖으로 나가는 것이 좋고, 작은 일보다 큰일에 뜻을 두어야 길합니다. 금전○ 애정○ 건강△



돼지
다른 사람의 의사를 따르고 존중해 주어야 합니다. 혹 스스로 옳다고 생각되는 일이 있더라도, 경우에 따라서는 고집을 부리지 말고 윗사람의 의견을 받아들이는 것이 현명합니다. 상대방에 동조 하든지 주위의 분위기에 융합하는 자세가 필요할 것입니다. 겸손하고 유순한 자세를 가지면 복록이 저절로 따르게 마련입니다. 언행을 조심하고, 쓸데없는 분쟁이나 시비를 가까이하지 말아야 합니다. 금전△ 애정○ 건강○