

**사업체 매매**  
오렌지카운티 터스틴·어바인 지역에서  
성업중인 중식당(한국식/미국식)  
리스기간 5년 이상/ 순이익 2만불  
(949) 501-8555 Leah Ivy Chang

**부동산 · 경제**  
BUSINESS · REAL ESTATE

**전 당 포**  
LC3019-0990  
가주 최대 규모 / 최고 가격 보장  
한인 최초 감정사 / 절대 비밀 보장  
각종 명품, 귀금속, 시계  
(714) 647-0005 / (714) 647-0007  
318 W. 4th St., Santa Ana, CA 92701

**삼성·LG, 상반기 세계 TV 시장 점유율 50% 달성**

올해 상반기 글로벌 TV 시장에서 삼성전자와 LG전자가 매출 기준 50%의 점유율을 달성했다.

지난 24일 '노컷뉴스'가 글로벌 시장조사업체 옴디아를 인용해 전한 바에 따르면 올해 상반기 전세계에서 판매된 TV는 총 9,911만 대, 총매출액은 542억8,600만 달러로 집계됐다. 이는 전년 동기 대비 각각 7.4%와 36.1% 증가한 수치다.

업체별로 보면 매출 기준으로 삼성전자는 31% 점유율로 1위 자리를 지켰다. LG전자는 19.0%를 기록해 한국 기업이 전체 글로벌 TV 시장의 절반을 차지했다. 이어 일본의 소니(9.3%), 중국의 TCL(7.4%)·하이센스(7.3%) 순이었다.



▲ 삼성전자 '더 프레임' 75형 TV. 사진=삼성전자

한국 기업들은 75인치 이상, 2,500달러 이상의 고가 제품에 집중하는 초대형·프리미엄 전략이 주효하면서 압도적 경쟁력을 보여줬다. 삼성전자는 75인치 이상 시장에서 43%, 80인치 이상 시장에서 51.9%의 점유율을 기록했다.

수량으로는 삼성전자가 지난해 상반기(1,907만대)보다 10.3% 늘어난 2,103만대(21.2%)를 판매하며 5년 만에 판매대수가 2천만 대를 돌파했다.

LG전자는 상반기 1,356만대(13.7%)를 판매해 작년 같은 기간(1,078만대)보다 25.8% 증가했다.

업계 관계자는 "소비자들의 TV 사용이 홈 엔터테인먼트, 홈 트레이닝, 홈 오피스 등 다양한 용도로 확대되면서 초대형 TV 수요가 급상승하고 있다."고 말했다.

**미 2분기 성장률 6.6%로 상향 조정**

미국의 2분기(4월~6월) 경제성장률이 속보치보다 소폭 상향 조정됐다.

지난 26일 '연합뉴스'에 따르면 미국 상무부는 이날 2분기 국내총생산(GDP) 증가율이 연율 6.6%로 집계됐다고 밝혔다. 미 성장률은 속보치와 잠정치, 확정치로 3차례 나눠 발표된다.

이날 발표는 잠정치로 지난달 말 공개된 속보치보다 0.1%포인트 상향 조정된 것이다. 다우존스 등 주요 기관들이 집계한 전문가 전망치 6.7%보다는 다소 낮았다.

로이터통신은 2분기 성장률이 소폭 상향된 것은 최종 집계보다 소비자 지출이 늘어난 덕분이라고 전했다. 소

비 지출은 미 실물경제의 3분의 2 이상을 차지한다.

조 바이든 행정부의 대국민 재난지원금 지급 등 대대적인 재정 부양이 지난 봄 코로나19 둔화와 맞물려 항공, 호텔, 여행, 외식, 오락 등 서비스 분야 수요를 크게 끌어 올렸다는 분석이다.

그러나 지난달 이후 델타 변이가 크게 확산하고 있어 3분기 성장률은 상반기보다 내려갈 것으로 관측된다.뱅크오브아메리카증권은 3분기 성장률 전망치를 종전 7.0%에서 4.5%로, 골드만삭스는 9.0%에서 5.5%로 각각 하향 조정했다.

다만 4분기에는 반등에 성공해 연간 GDP 증가율은 1984년 이후 최고인 7% 안팎을 기록할 것으로 전망된다고 로이터가 보도했다.

**미 7월 기존주택 판매 2.0% 증가**

미국의 기존주택 판매가 2개월 연속 증가했다.

전미부동산중개업협회(NAR)는 지난 23일 7월 기존 주택판매가 2.0% 증가한 연율 599만채로 집계됐다고 발표했다. 기존주택 판매는 지난 2월부터 4개월 연속 감소했으나 6월에 증가한 후 2개월째 증가세를 이어갔다. 전년동월대비로는 1.5% 증가했다.

월스트리트저널(WSJ)이 집계한 전문가 예상치는 0.5% 감소였다.

7월말 기준 판매할 수 있는 주택 재고는 132만 채로 전월보다 7.3% 증가했고, 전년동월대비 12.0% 감소했다. 이는 월간 판매 속도 기준 2.6개월 분량으로 6월(2.5개월)에 비해 소폭 증가했지만 작년 7월(3.1개월)보다는 감소했다.

최초 구매자는 7월 매매의 30%를 차지해 6월 31%, 작년 7월 34%에서 각각 감소했다. 현금매매가 많은 개인투자자나 두 번째 주택 매입자는 7월 15%로 6월 14% 대비 증가했지만 작년 7월과는 동일했다. 전액 현금 매매는 6월에 이어 7월 거래에서도 23%를 차지했다. 작년 7월(16%)에 비해서는 증가했다.

7월 기존주택 중간가격은 지난해 동월대비 17.8% 상승한 35만9천900달러를 기록했다.

NAR의 로렌스 윤 수석 이코노미스트는 "앞으로 몇 달 동안 집값이 하락할 것으로 기대하지는 않지만 점차 재고가 개선되면서 레벨이 평준화될 가능성이 있다."고 말했다.

**ONE GROUP REALTY**  
www.OneGroupRealty.com  
**상업부동산 Charles Lee**  
714.614.2426  
charleslee@onegrouprealty.com  
Charles Lee/Broker  
Lic. #01361071, 01861239

**부동산은 브로커 찰스 리에게!**  
집/ 커머셜/ 오피스/ 창고/ 비즈니스  
성심 성의껏 도와드리겠습니다.

**LA HABRA - COMMERCIAL FOR LEASE**  
SMALL RETAIL/ OFFICE SPACE  
A. 912 SQ.FT.  
[STREET FRONT OFFICE/RETAIL SPACE]  
B. 400 SQ.FT.  
[OFFICE SPACE]  
\*MODIFY GROSS LEASE (NO NNN)  
\*MOVE-IN READY  
\*ONSITE PARKING  
**\$1.30 PER SQ.FT.**

**목집 Cypress - For Sale**  
**IN-ESCROW**  
**\$615,000**  
CYPRESS - 최고 학군 LUXURY CONDO  
2 BEDS + 2 BATHS  
1,042 sq.ft.  
\*CUL-DE-SAC  
\*2 CAR Attached Garage  
\*Oxford/Cypress High/ Lexington Jr. High  
Landell & Arnold Elementary

2020 COVID 사태 이후 어려움을 겪으신  
분들께서 소유한 부동산 빠른 시기에  
정리도와드립니다. 어떤 상태 집이나, 건물  
모두 환영합니다. \*무료 상담 받으세요.  
**714.614.2426**

**CYPRESS - 단층 가정집**  
**IN-ESCROW**  
**\$890,000**  
DETACHED  
3 BED + 2 BATHS 1,480 sq.ft.  
5,052 sq.ft. (LOT)  
\*안전하고, 조용한 단지!!! \*최고학군  
\*High Ceiling \*Sunroom

**LA MIRADA - 단층 싱글홈**  
**\$729,000**  
4 BED + 2.5 BATHS  
1,629 sq.ft.  
6,076 sq.ft. (LOT)  
\*안전하고 조용한 동네  
\*한국타운, 마켓, 쇼핑몰 근방

**LA MIRADA - DETACHED 가정집**  
**\$949,000**  
[HAWKS POINTE GATED COMMUNITY]  
4 BED + 3 BATHS  
2,448 sq.ft. 4,614 sq.ft. (LOT)  
\*안전하고 조용한 동네 GATE 단지  
\*VIEW, VIEW, VIEW!!!  
\*한국타운, 마켓, 쇼핑몰 근방

**LA MIRADA - 단층 가정집**  
**\$675,000**  
3 BED + 2 BATHS  
1,682 sq.ft.  
6,870 sq.ft. (LOT)  
\*안전하고, 조용한 동네!!!  
\*아주 저렴한 가격  
\*교통 편리합니다.