

**사업체 매매**  
 오렌지카운티 터스틴·어바인 지역에서  
 영업중인 중식당(한국식/미국식)  
 리스기간 5년 이상/ 순이익 2만불  
 (949) 501-8555 Leah Ivy Chang

**부동산 · 경제**  
 BUSINESS · REAL ESTATE

**전 당 포**  
 LC3019-0990  
 가주 최대 규모 / 최고 가격 보장  
 한인 최초 감정사 / 절대 비밀 보장  
 각종 명품, 귀금속, 시계  
 (714) 647-0005 / (714) 647-0007  
 318 W. 4th St., Santa Ana, CA 92701

**수요 증가 기대에 유가 2년래 최고**



▲ 캘리포니아 컨카운티에 있는 유전 지대 모습. 사진=shutterstock

글로벌 경제활동 재개로 원유 수요가 증가할 것이라는 기대감이 번지면서 국제유가가 2년 만의 최고치로 뛰었다. 유가는 올 들어 이날 현재까지 30% 이상 올랐다.

2일 '머니투데이'에 따르면 OPEC+는 전날 정례 회의를 열어 종전의 감산 완화 정책을 이어간다는 방

침을 재확인했다. OPEC+는 지난해 코로나19 팬데믹에 따른 유가 붕괴에 대응해 감산에 나섰다가 4월 회의에서 5월부터 3개월에 걸쳐 감산 규모를 단계적으로 줄이기로 한 바 있다.

OPEC+는 감산을 완화하고 이란산 원유가 시장에 복귀하더라도 강력한 수요 증가세로 인해 원유 가격은 추가 상승할 것이라고 전망하고 있다. 하루 전 열린 OPEC+ 기술위원회 회의에서는 올해 하반기 원유 수요가 하루 600만배럴 가까이 반등할 것으로 예측된 바 있다.

수요 회복 기대감이 커지면서 국제유가는 가파른 오름세를 보였다. 국제유가 기준물인 브렌트유는 1일 배럴당 1.3% 편 70.25달러에 마감했다. 2019년 5월 이후 2년 만의 최고치다. 뉴욕상업거래소에서 7월물 서부텍사스산원유(WTI) 역시 2.1% 오른 배럴당 67.72달러에 마감, 2018년 10월 이후 최고 기록을 다시 썼다.

**아마존, '프라이데이' 이달 21일 개최**

세계 최대 전자상거래업체 아마존의 연례 할인행사인 '프라이데이'가 다시 여름에 개최된다. 프라이데이는 2015년 시작된 이래 통상 7월에 개최됐지만, 지난해에는 코로나19 사태 탓에 10월에 열렸다.

2일 월스트리트저널(WSJ)에 따르면 아마존은 이달 21일부터 22일까지 이틀 동안 미국 등 20개국에서 프라이데이 행사를 진행한다.

아마존 프라이데이는 유료인 프라이م 서비스를 이용하는 회원을 대상으로 1년에 한 번 여는 할인행사다. 1년에 119달러를 내는 아마존 프라이م 서비스 회원은 전 세계에서 1억5천만 명에 달하는 것으로 알려졌다. 프라이데이는 전통적으로 대규모 할인행사가 벌어지

는 블랙 프라이데이와 사이버 먼데이를 합친 것보다도 많은 판매가 이뤄진다.

지난해 프라이데이 기간에는 아마존 플랫폼을 이용해 물건을 파는 '서드파티' 업체들이 35억 달러의 매출을 기록했다. 이는 전년도보다 60% 가까이 늘어난 것으로, 아마존이 직접 판매하는 물품 매출은 제외된 수치다.

아마존은 올해 프라이데이 기간 200만 개가 넘는 각종 상품을 할인가로 제공할 계획이라고 밝혔다.

아마존의 올해 1분기에 매출은 작년 같은 기간보다 44% 증가한 1천85억 달러, 순이익은 3배 이상 불어난 81억 달러로 집계됐다.

**현대차·기아, 3개월 연속 최대 실적**



▲ 현대차 '2022 투싼 N 라인'. 사진=현대차

현대자동차와 기아가 5월 미국 시장에서 17만315대를 판매, 3개월 연속 기록을 새로 썼다.

3일 '뉴시스'에 따르면 현대차는 지난달 미국 시장에서 전년 동기 대비 56% 증가한 9만177대를 판매, 역대 최대 판매 기록을 세웠다. 이로써 현대차는 3개월 연속 최대 판매 기록을 경신했다.

스포츠유틸리티차량(+34%), 일반 자동차(+105%), 친환경 차량(+887%)의 소매 판매가 크게 증가했다. 이에 따라 친환경 차량 판매량이 소매 판매량의 11%를 차지했다. 차종별로는 투싼이 전년 동기 대비 21% 증가한 1만8,848대, 엘란트라가 147% 증가한 1만8,821대, 쏘나타가 130% 증가한 1만3,487대, 싼타페가 35% 증가한 1만2,868대 각각 판매됐다. 빅쏘는 60% 증가한 16대, 아이오닉은 247% 증가한 2,174대 각각 판매됐다.

랜디 파커 판매 담당 수석부사장은 "월 총판매와 소매 판매에서 3개월 연속 신기록을 세운 것은 큰 성과"라며 "현대차 라인업 전반에 걸친 소비자 수요는 여전히 강세를 보이고 있으며, 당사는 수요를 충족시키기 위해 제조 및 공급망 파트너와 긴밀히 협력하고 있다."고 밝혔다.

기아 역시 5월 미국시장에 지난해 같은 달에 비해 75% 증가한 8만298대 판매, 사상 최대 판매 기록을 세웠다. 포르테, 셀토스, 스포티지, 텔루라이드, 카니발 등이 판매 호조를 나타냈다.

**ONE GROUP REALTY**  
www.OneGroupRealty.com

**상업용 Charles Lee**  
**714.614.2426**  
charleslee@onegrouprealty.com

Charles Lee/Broker  
Lic. #01361071, 01861239

**목집 Cypress - For Sale**

**\$575,000**

CYPRESS - 최고 학군 LUXURY CONDO  
2 BEDS + 2 BATHS  
1,042 sq.ft.  
\*CUL-DE-SAC  
\*2 CAR Attached Garage  
\*Oxford/Cypress High/ Lexington Jr. High  
Landell & Arnold Elementary

**목집 Bellflower - Duplex**

**\$850,000**

A. 2 BED + 2 BATH (1655 sq.ft. Estimate)  
Rent: \$2695 per month  
B. 1 BED + 1 BATH (400 sq.ft. Estimate)  
Rent: \$1200 per month  
\*2 CAR GARAGE + DRIVE WAY  
\*TENANT (MONTH TO MONTH LEASE)  
\*조용하고 안전한 동네입니다.

**Cerritos - Single Family Home**

**SOLD \$979,000**

Detached Single Family Home  
4 Beds + 3 Baths PLUS Bonus Room  
2,486 sq.ft.  
5,950 sq.ft.  
\*조용하고 안전한 동네입니다

**목집 LA HABRA - COMMERCIAL FOR LEASE**

**\$1.30 PER SQ.FT.**

SMALL RETAIL/ OFFICE SPACE  
A. 912 SQ.FT.  
[STREET FRONT OFFICE/RETAIL SPACE]  
B. 400 SQ.FT.  
[OFFICE SPACE]  
\*MODIFY GROSS LEASE (NO NNN)  
\*MOVE-IN READY  
\*ONSITE PARKING

**목집 FULLERTON - LEASE**

**\$3,150 per month**

AMERIGE HEIGHTS PLAZA WALK FOR LEASE  
3 BEDS + 2.5 BATHS 1,524 SQ.FT.  
\*FISLER ELEMENTARY, SUNNY HILL HIGH  
\*JULY 이사 가능  
\*INTERIOR ACCESS SUBJECT TO APPROVED APPLICANTS ONLY!

**목집 La Mirada - 단독 단층집**

**\$675,000**

3 BEDS + 2 BATHS  
1,473 sq.ft.  
6,060 sq.ft. (LOT)  
\*조용한 동네  
\*새로 REMODEL 한 집입니다.

**목집 La Habra - South of Imperial**

**\$845,000**

4 BED + 3 BATHS  
2,232 sq.ft.  
5,501 sq.ft.  
\*새로 REMODEL 되어있는 집  
\*한인들이 좋아하는 OPEN FLOOR PLAN  
\*조용하고 안전한 동네

**집 부동산은 브로커 찰스 리에게!**  
 집/ 커머셜/ 오피스/ 창고/ 비즈니스  
 성심 성의껏 도와드리겠습니다.