

공기업 대졸 초임 최고는 인천공항

2021공기업 대졸 신입 초임 TOP5



▲ 올해 공기업 대졸 신입사원 초임. 그래픽=잡코리아

올해 공기업 대졸 신입사원 초임이 지난해 보다 소폭 인상된 것으로 나타났다. 인천국제공항공사가 4636만 원으로 공기업 중 가장 높았다.

19일 '뉴스1'에 따르면 취업 플랫폼 잡코리아가 공기업 경영정보 공개시스템 알리오에 공시된 36개 공기업의 올해 직원 평균보수 현황(예산편성 기준) 자료를 분석한 결과 올해 공기업의 대졸 신입사원 초임은 평균 3,892만 원으로 집계됐다. 이는 지난해 결산

기준 대졸 신입 초임 평균 3,852만 원에 비해 1.0% 높은 수준이다.

올해 공기업 대졸 신입 초임은 대부분(72.2%) '3,500만 원 이상 4,500만 원 이하' 구간에 분포한 가운데 4,000만 원 이상을 지급하는 공기업도 5곳 중 2곳인 44.4%를 차지했다.

연봉을 구간별로 집계한 결과 대졸 신입 초임이 '4,500만 원 이상'인 기업은 8.3%(3개사)였고 '4,000만 원~4,500만 원 미만'인 기업이 36.1%(13개사), '3,500만 원~4,000만 원 미만'인 기업도 36.1%(13개사)인 것으로 집계됐다. '3,000만 원~3,500만 원 미만'인 기업은 19.4%(7개사)다.

대졸 신입 연봉이 가장 높은 공기업은 인천국제공항공사(4,636만 원)였으며 한국가스공사(4,604만 원), 한국서부발전(4,538만 원)이 각각 2, 3위에 올랐다.

이어 한국마사회(4,336만 원), 한국부동산원(4,313만 원), 한국남부발전(4,293만 원), 울산항만공사(4,273만 원), 한국중부발전(4,257만 원), 한국동서발전(4,256만 원), 주택도시보증공사(4,244만 원) 등의 순이었다.

한국 국가행복지수 OECD 37개국 중 35위

한국의 국가 행복지수 순위가 경제협력개발기구(OECD) 최하위권을 기록했다.

19일 '경향비즈'가 한국개발연구원(KDI) 경제정보센터가 이날 발간한 '나라경제 5월호'를 인용해전한 바에 따르면 한국의 지난 2018~2020년 평균 국가 행복지수는 10점 만점에 5.85점이었었다. 이는 전체 조사 대상 149개국 중 62위에 해당하며 OECD 37개국 가운데는 35위로, 한국보다 점수가 낮은 OECD 국가는 그리스(5.72점)와 터키(4.95점)뿐이었다.

한국의 행복지수가 낮은 원인은 근무와 생활환경이 열악하기 때문이다. 지난 2019년 기준 한국 근로자의 평균 근로시간은 1,967시간으로, OECD 회원국 중 멕시코(2137시간) 다음으로 가장 길었다. 한국 근로자들은 OECD 회원국 평균(1,726시간)보다 연간 241시간(약 10일)을 더 일한 셈이다.

같은 해 기준 한국의 미세먼지 농도는 27.4마이크

로그램($\mu\text{g}/\text{m}^3$)로 OECD 회원국 중 가장 높았다. 이는 OECD 평균치(13.9 $\mu\text{g}/\text{m}^3$)의 배에 가까운 수치다.

노인 빈곤 역시 삶의 질을 낮추는 원인 중 하나로 지목됐다. 고령화 속도가 OECD 최고 수준인 한국은 노인 빈곤율도 가장 높은 것으로 나타났다. 지난 2011~2020년 우리나라의 연평균 고령인구 증가율은 4.4%로 OECD 평균(2.6%)을 크게 웃돌았다. 노인 빈곤율은 2018년 기준 43.4%로 OECD 평균(14.8%)의 3배에 달했다.

국가 행복지수는 유엔(UN) 산하 자문기구인 지속가능발전해법네트워크(SDSN)가 국가별 국내총생산(GDP)과 기대수명, 사회적 지지 등을 바탕으로 집계하는 지수다.

OECD 국가 가운데 국가 행복지수 순위가 가장 높은 나라는 7.84점을 획득한 핀란드였다. 그 뒤를 덴마크(7.62점), 스위스(7.57점), 아이슬란드(7.55점), 네덜란드(7.46점) 등이 따랐다.

강남 아파트값, 서울 집값 상승 주도



▲ 서울 강남의 아파트 단지. 사진=타운뉴스DB

강남 아파트값이 올해 들어 꾸준히 상승하면서 서울 집값 상승을 견인하고 있다. 다주택자에 대한 규제 강화로 이른바 '똥똥한 한 채'에 집중하는 현상이 지속되고, 재건축 개발 기대감이 커지면서 재건축 단지를 중심으로 가격 강세가 이어지고 있다.

19일 '연합뉴스'가 한국부동산원을 인용해 전한 바에 따르면 올해 1월부터 지난 15일까지 5개월 2주 동안 서울 아파트값은 주간 조사 누적 기준으로 1.48% 상승했다.

올해 서울 아파트값 상승은 강남 3구가 주도했다. 강남 3구가 노원구(2.17%)에 이어 구별 상승률 2~4위를 휩쓸었다. 송파구가 2.36% 상승해 2위에 올랐고, 3위는 서초구(2.00%), 4위는 강남구(1.97%)였다.

서울 집값의 '바로미터'가 되는 강남 3구의 집값을 잡기 위해 정부는 재작년 12·16 대책을 통해 초고가 아파트에 대한 대출을 묶었고, 작년에는 6·17 대책과 7·10 대책 등으로 다주택자에 대한 세금을 강화하는 등 수요를 강하게 억눌렀다. 강력한 규제 여파로 작년 강남 3구 아파트 시장은 크게 위축됐는데, 올해 들어 예상치 못한 '부작용'이 나타난 셈이다.

전문가들은 다주택자를 겨냥한 초강도 부동산 규제가 오히려 중저가 아파트 몇 채보다 초고가 아파트 한 채를 갖는 게 낫다는 메시지로 해석되면서 '똥똥한 한 채'에 집중하는 현상이 심화됐다고 분석한다. 여기에 작년 말부터 강남권 재건축 단지들이 사업 추진에 속도를 낸 것도 강남 집값 상승에 불을 지폈다.

강남아파트 시장이 식을 만하면 호재로 여겨지는 '똥값'이 계속 공급되면서 이제 강남 아파트값은 고소득 맞벌이 부부도 범접하지 못할 수준으로 뛰었다.

ONE REALTYONEGROUP

Since 1978 오랜 경험과 지식으로 확실히 도와드립니다. 남가주 전지역

주택, 아파트, 상가, 매매 및 투자상담

미래의 은퇴를 위한 확실한 투자를 소개합니다.



Douglas Moon
Broker Associate
DRE Lic: 00622281

플러튼 주택 방4 화2 Size: 1,827 sf 부역, 화장실 Upgrade 교통 편리 최고 주거환경 Troy High 근처 \$888,000	로스알라미토스 주택 방3 화2 Size 1,370 Sf Lot Size: 7,910 Sf 오렌지카운티 최고 교육학군 교통 요충지, 안정된 동네, 모든것이 다 갖춘 지역 가격 상승이 빠른 최고의 선호지역 \$849,000	올바린다 주택 방4 화2.5 2,498 sf 업그레이드 된집 조용하고 안정된 동네 교통편리, 사명, 학교 산책 Trail, 공원 가까이 \$999,000	플러튼 주택 방4 화3 Size: 2,498 sf Pending \$1,100,000	브레아 주택 1,653 Sf 방3 화2 높은 천장, 넓은 공간 좋은 학군, 교통 요지 공원, Walking Trail \$825,000	부에나파크 3유닛 방2 화2 x3 년 수입 \$80,000 Pending \$899,999	샌타아나 2유닛 년 인컴 \$48,000 방2 화1X2 편리한 위치 안정된 동네 차고 리모델 부역, 화장실 리모델 \$899,999
플러튼 3유닛 방2 화1 X2 방1 화1 X1 Upgraded 키친, 화장실 가격 좋음, 좋은 학교 터마잇 수리끝남, 편리한 거주 환경 \$879,999	터스틴 3유닛 방3 화2 x1 방2 화2 x2 Private Patio, 렌트 선호 지역 좋은 학군, 안정된 동네 \$925,000	플러튼 4유닛 년 수입 \$103,200 방3 화2X2 방 2 화2X2 구성 비율 최고, 교통, 위치 상위권 렌트 선호지역 \$1,899,000	플러튼 2유닛 년 수입 \$36,000 방 2 화1X2 렌트 선호지역, 리모델, 차고, 편리한 위치 좋은 가격 \$800,000	애나하임 4유닛 년 수입 \$87,420 방3 화2 x2 방2 화2, 방 2 화1 최고 유닛 구성요건, 질정비됨 오너 헨리우트 거주 최적, 새 페인트 Pollock & Gambard 의 건축양식 좋은 가격, 첫 투자용으로 적합 \$1,449,000	오렌지 4유닛 방2 화1X4 Size: 2,498 sf Pending \$1,280,000	가든그로브 3유닛 년 수입 \$60,000 방2 화1 x3 한인타운 근처 New A/C, 바더, Separate Meters 교통 요충지, 첫 투자용 적합 100% Occupancy \$975,000

714.336.1983 dmoon4989@gmail.com

*위 매물은 좋은 가격과 좋은 유닛 구성 비율 그리고 좋은 투자 가능성의 요건을 갖추고 있습니다. 그밖에 많은 주택 그리고 좋은 수입을 창출하는 적은 유닛과 아파트가 있습니다.