

**사업체 매매**  
**아리조나 물가계 매매 \$145,000**  
 렌트비 \$3,000/월 (COM + 물가계 포함)  
 연 Net 인컴은 6만불 이상 혼자 일할 수 있고 아주 쉬운 업종임 (좋은 위치에 있음, 전용 주차장)  
**(949) 501-8555**

**농구 렛슨**  
 농구 실력도 높고 리더쉽 배양  
 레슨 경험 풍부  
 시간당 \$100/ 개인 \$50/ 1인(그룹)  
**(562) 322-5269**

**시니어 기타 교실**  
 기초부터 차근차근 알려 드립니다.  
 개인 지도 초보자 환영  
**(562) 858-2506**

**구인**  
 건축 일 같이 하실 분 설계도면 잘 보시는 분  
**연락주세요 (714) 801-7757**

**직원 모집**  
**광고영업직**  
 기본급 + 인센티브  
 이력서와 자기소개서 각 1부를 아래 이메일로 지원해 주시기 바랍니다.  
 (서류 심사 후 면접 개인별 통보)  
 info@townnewsusa.com

**수학 지도**  
 Algebra II (SAT 수학과 함께)  
 PreCalculus  
 Calculus AB, BC  
 경험 풍부, 쉽게 지도  
 첫날 공개강의 후 결정 가능  
 그룹 지도 online/출장  
**(323) 387-0258**

**사업체 매매**  
**테리야끼 식당(롱비치 항구)**  
 -큰길 코너 단독 건물 넓은 파킹장  
 -매상(25K) 순익(10K)  
 -렌트 \$2,352(NO CAM)  
 -현주인 30년, 주인 하루 4시간만 일함(5일)  
 -6일 오픈 DINING & TAKE-OUT  
 (714)220-7351 잔유(JYR) 368

**For Sale or For Lease**  
 LA & OC 창고 Available  
 2,000 sqft.~15,000 sqft.  
 \$0.89~\$1.25 per sqft, Or  
 \$820,000 ~ \$3,500,000  
 (714) 614-2426 310t

**독점 비즈니스 for Sale**  
 North OC 식당  
 Asian & American (Mid-High Income Area) / Beer & Wine Lic Available / High Foot Traffic  
 현재 저녁에만 Open(No Lunch)  
 Gross Sale: Average \$50,000  
 Rent: \$7,000  
 (714) 614-2426 291t

**하우스/방 렌트·매매**  
**ROOM FOR RENT**  
 안전하고 조용한 플라튼 에머리지 하이츠 단독주택 안 1층 & 2층 앞 방 세놓습니다.  
 원하시면 빈방도 있으며, 침대, 화장대, 책상, 넓은 Closet, Privacy 도 있고 화장실도 혼자 사용 가능.  
 디파짓 \$800/ 월 \$1,000 AIRBNB 문의 거절합니다.  
 조용히 잘 사용하실 분 관심 있으면 연락 주세요.  
 찰스 리 (One Group Realty-BRE#01361071)  
 (714) 614-2426 356o

**라미라다 단층집 매매 \$570,000**  
 많은 분들이 선호하시는 단층집 방3, 화2/ 1,350 sqft, 6,500 대지 아주 넓은 탁트인 실내구조  
 (949) 501-8555 310t

**USC / Downtown 근처 3 unit \$695,000**  
 #1 방4 화2, #2 방1 화1, #3 방1 화1  
 인컴이 많은 인컴 매물 입니다.  
 현재 인컴 \$5,100 Cap 6.5%  
 (949) 501-8555 310t

**부에나팍 타운홈 렌트 \$2,650**  
 방3, 화3  
 Move in condition  
 전체 새로 리모델링한 타운홈 Turn Key  
 (949) 501-8555 310t

**직원 모집**  
**홀서빙 & 주방 부에나팍**  
**(714) 266-0124**

**인도어 스왑잇 매매**  
 애너하임 지역  
 30년 된 남녀 숙곳 가게  
 순이익 \$4,000~\$4,500/월  
 관심 있는 분 연락 바람  
 (714) 331-1514, 1516 360

**스페이스 임대**  
**스페이스 렌트**  
 클리닉 내 방 하나 렌트  
 네일, 반영구 문신 등  
 (714) 626-0301 364h

**조용한 방(화장실 포함) 렌트**  
 Cypress 지역  
 (213) 458-4889 358

**단독주택 매매 \$679,000**  
 애너하임 게이트단지/ Built 2004  
 단독주택 2,249 sqft, 방3, 화3  
 커스텀 타일 바닥, 커스텀 캐비닛  
 아늑하고 조용한 위치  
 (949) 501-8555 310t

**각종 서비스**

**각종 옷 수선**  
 -30년 경력, 짜깁기 전문  
 -픽업 & 딜리버리  
 (949) 526-1769 357

**중고 매매**

**중고 물품 매매**  
 아이클린(스웨덴 산 공기청정기)  
 노트북 2대(Asus, eMachines)  
 낫잇대(대낫시 등)  
 (714) 813-0589  
 (714) 975-0085 369

**영어 회화**  
 한국말 잘하는 미국인 선생님이  
 깐깐하게 지도해 드립니다.  
 임시적으로 모든 수업 (영어회화 반 등등)  
 전화 수업으로 바꾸겠습니다.  
 출장지도 없음  
**(714) 209-2881**

**Coin Laundry**  
 코인 린드리, 가디나 지역  
 월 순수 6,000불, 새 기계  
 리스 기간 아주 좋음  
 한 주인이 오래 경영  
 25만 불  
 (949) 501-8555 287t

**스페이스 임대**  
 핸드폰 / 컴퓨터 수리  
 적당한 장소 (200sqft.)  
 (213) 760-7733 351p

**플러턴 단독주택 매매 \$580,000**  
 단층 단독주택  
 방3 화2 1,200 sqft.  
 넓은 대지 6,400 sqft.  
 탁트인 집안구조  
 플러턴 통합교육구  
 (949) 501-8555 310t

**어바인 싱글홈 매매 \$959,000**  
 유니버시티 팍  
 마켓에 안나온 집  
 방3, 화3/ 2,320 sqft.  
 (949) 501-8555 310t

**동양화·서양화 샵니다**  
 한국, 미국 지폐 샵니다.  
 동전 현금으로 바꿔드립니다.  
 (714) 425-8329 372

**동부 이삿짐**  
**(626) 643-2424**  
**(909) 841-8282**  
**(714) 403-9995**

**헌팅톤비치 상가 \$625,000**  
 주상복합 Mixed-use  
 코스코, 벨라테라 근처  
 투자인컴 좋은 매물  
 좋은 cap rate/ 2층 방1, 화1  
 1층 스킨케어 성업중  
 (949) 501-8555 310t

**룸 렌트**  
 속눈썹 연장 or 바디 테라피  
 (323) 823-2377 338p

**스페이스 임대**  
 7002 Moody St, Unit 108-109  
 La Palma, CA 90623  
 2,279 sqft.  
 메디컬 오피스 환영  
 (562) 403-2332 328h

**플러턴 타운하우스 매매 \$449,000**  
 방2, 화2 아주 cozy한 마당  
 새마루, 새부엌, 그라닛카운터탑  
 새 워터히터, 넓게 트인 거실,  
 최고의 학교 라구나로드, 팩스중  
 서니힐스 하이, Move in/ Turn key  
 (949) 501-8555 310t

**어바인 타운하우스 매매 \$688,000**  
 방3, 화3/ 초중고 도보거리  
 최고의 학교, 모던한 실내  
 업그레이드 된 부엌과 목욕탕  
 Turn Key  
 (949) 501-8555 310t

**대형 활어 탱크**  
 대형 횡집용 활어 탱크  
 2단 or 3단 구합니다.  
 (562) 237-7720 365

**대출**

**전 당 포**  
 LC3019-0990  
**가주 최대 규모 최고 가격 보장 한인 최초 감정사 절대 비밀 보장 각종 명품, 귀금속, 시계**  
**(714) 647-0005**  
 (714) 647-0007  
 318 W, 4th St., Santa Ana, CA 92701

**1366호 숫자퍼즐 (이번호 정답은 P53에 있습니다)**

5			7			8	
	1			2			3
		2	3		6		
7		4		5			
			2			1	8
					7		5
	6			1	3	8	
3			4		8		
	7					3	9

**안내광고 이용안내**

<b>중고차 (4줄이하)</b>	<b>4회 \$ 20(선납)</b>
<b>즐광고 (4줄이하)</b>	<b>4회 \$ 20(선납)</b>

• 크레딧카드로 지불하실 경우, 전화접수 가능  
 Tel. (562)404-0027 Fax. (562)404-0039 E-mail: info@townnewsusa.com  
 • Check으로 지불하실 경우, 내용과 함께 아래 주소로 보내주세요.  
**<Townnews inc.> 14311 Valley View Ave. #202, Santa Fe Springs, CA 90670**

◆◆◆◆ 접수마감 : 매주 목요일 오후 6시 ◆◆◆◆