

**사업체 매매**  
오렌지카운티 터스틴·어바인 지역에서  
성업중인 중식당(한국식/미국식)  
리스크기간 5년 이상/ 순이익 2만불  
**(949) 501-8555 Leah Ivy Chang**

**부동산 · 경제**  
BUSINESS · REAL ESTATE

**전 당 포**  
LC3019-0990  
가주 최대 규모 / 최고 가격 보장  
한인 최초 감정사 / 절대 비밀 보장  
각종 명품, 귀금속, 시계  
**(714) 647-0005 / (714) 647-0007**  
318 W. 4th St., Santa Ana, CA 92701

**엘런 “비트코인, 비효율적 ... 투기성 강해”**

최근 급등하는 가상화폐 비트코인에 대해 재닛 엘런 미국 재무장관이 경고하고 나섰다. 비트코인의 정당성과 안정성에 대한 의문점이 있다는 것이다.



▲ 엘런 재무장관이 비트코인의 안정성에 대해 경고했다. 사진=shutterstock

지난달 23일 '서울신문'에 따르면 엘런 재무장관은 전날 뉴욕타임즈가 온라인으로 주최한 '딜북 컨퍼런스'에서 "비트코인이 거래를 위한 매커니즘으로 널리 이용되고 있다고 생각하지 않는다."고 비판했다.

그는 "그것이 사용되는 범위 내에서 나는 그것이 종종 불법적 금융행위를 위한 것이라고 생각한다"며 "이는 매우 비효율적인 결제 방식이며, 이를 처리하기 위해 소비되는 에너지의 양은 어마어마하다."고 지적했다.

비트코인 채굴에 사용되는 전력 소모량은 뉴질랜드 전체 연간 소모량과 비슷하다.

엘런 장관은 "비트코인은 투기성이 강한 자산이고, 매우 불안정할 수 있다는 점을 사람들이 알아야 한다."며 "나는 투자자들이 겪을 수 있는 잠재적 손실에 대해 매우 우려하고 있다."고 말했다. 비트코인

인은 추적이 어렵다는 점 때문에 불법활동에 사용되는 일이 많고, 가격 변동성이 심하다는 이유에서 주요국 정부와 금융당국이 우려의 시선을 보내고 있다.

그러나 최근 테슬라의 거액 투자와 몇몇 금융회사들의 취급 업무 계획이 잇따라 발표되면서 가격이 급등, 사상 처음 개당 5만 달러 선을 돌파했다.

**파월, 금리 장기 동결 시사**

제롬 파월 미국 연방준비제도(Fed·연준) 의장이 물가상승률이 목표치에 도달하는 데 3년 이상 걸릴 수 있다며 장기금리를 동결할 것임을 시사했다.

지난 25일 '머니투데이'에 따르면 파월 의장은 전날 하원 금융위원회 청문회에 출석해 "고용과 인플레이션에 대한 연준의 목표가 달성될 때까지 금리를 인상하지 않을 것"이라고 밝혔다.

그러면서 연준이 인플레이션 목표치인 2%를 달성하는 데 "3년 이상 걸릴 수 있다"고 전망했다. 파월 의장은 "우리는 그저 이런 도전에 솔직한 것일 뿐이고 (목표 달성을) 할 수 있다고 믿는다"며 "이를 위해 우리의 수단을 사용하는 데 전념하고 있다"고 말했다.

파월 의장은 인플레이션과 고용에 대한 연준의 목

표가 실질적 진전을 보일 때까지 채권 매입에 매달 1,200억 달러를 투입하는 양적 완화 정책 규모를 줄이지 않을 것이라고 했다.

또 고용이 여전히 불안하고, 물가도 지속해서 오르지 않을 것으로 예상된다고 강조했다.

파월 의장은 "우리의 정책은 실업률이 높고, 고용시장이 완전 고용과는 멀기에 완화적인 것"이라며 "최대 고용을 위해 갈 길이 멀다"고 말했다. 이어 물가 상승이 앞으로 가속화할 수 있지만 이는 일시적인 현상일 뿐 장기적으로 인플레이션 위협 징후는 아니라고 설명했다.

파월 의장은 전날 상원 금융위 청문회에서 미국의 경기회복이 불완전하다면서 당분간 초저금리 수준을 유지하겠다는 입장을 밝혔다.

**미 개미 37% “재난지원금으로 투자”**

조 바이든 정부가 추진 중인 재정부양책이 집행되면 국민들이 정부 지원금을 주식에 투자해 미 증시에 1700억 달러가 유입될 수 있다는 분석이 나와 주목된다.

지난 26일 '머니투데이'에 따르면 도이체방크는 이를 전 보고서에서 미국 개인 투자자들을 대상으로 설문조사를 실시한 결과, 응답자 37%가 정부 지원금으로 공장 주식에 투자할 것이라는 결과가 나왔다고 소개했다.

바이든 정부가 의회 통과를 추진 중인 1조9,000억 달러 규모 재정부양안에는 미 국민 대부분에게 1인당 1,400달러를 지급하는 안이 포함됐다. 도이체방크는 이렇게 지급될 직접 지원액을 4,650억 달러로 파악해, 이중 37%에 해당하는 1,700억 달러가 증시로 흘러들어갈 것으로 추산했다.

도이체방크는 "개인투자자들의 투자 의욕은 연령, 소득, 투자를 시작한 시점 등과 무관하게 전 영역에서 긍정적이었다."며 "개인투자자들은 경제가 (봉쇄 후) 다시 열려도 주식 보유량을 유지하거나 늘릴 것"이라고 설명했다.

또 도이체방크는 "새로운 투자자들은 더 젊고 공격적이며, 경험이 있는 트레이더들에 비해 옵션 거래를 훨씬 더 많이 하고 있다."고 '개미'들의 특징을 분석했다. 또 조사에 응한 개인 투자자들은 완만한 매도에 직면할 경우 투자를 늘리겠다고 응답했고, 증시가 10% 이상 하락하면 투자한 돈을 회수할 것이란 입장을 밝혔다.

블룸버그는 무료 주식거래앱, 미 정부의 현금 직접 지원이 개인들의 주식투자 참여를 늘리고 있다고 전했다. 이들 중 대부분은 평생 처음 주식을 사는 이들이며, 옵션 등의 거래량을 폭증시키며 개인 투자자들이 시장에 영향을 미치기 시작했다고 설명했다.

**ONE GROUP REALTY**  
www.OneGroupRealty.com  
**부동산은 브로커, 찰스 리에게...!**  
Charles Lee/Broker Lic #01361071,01861239  
charleslee@onegrouprealty.com

**집 / 커머셜 / 오피스 / 창고 / 비즈니스**  
성심 성의껏 도와드리겠습니다.

**특점 Hawaiian Gardens - Duplex**  
SOLD  
2 BED + 2 BATH & 1 BED + 1 BATH  
1,168 SQ.FT. (ESTIMATED)  
\*GROSS RENT: \$2,340 PER MONTH  
\*MONTH - TO - MONTH LEASE  
\*Rent 잘 나가는 동네입니다. **\$570,000**

**BUENA PARK - 단독 MEDICAL OFFICE**  
LEASED  
2,000 sq.ft. 단독건물 (단층)  
21 Parkings (GATED)  
\$3.00 per sq. ft. Plus NNN  
\*사구팔구 역시 전문가에게 맡겨 주세요!

**Home for Sale**

**Cypress - Detached 단독집**  
\$824,000  
5 Bed + 2.5 Baths 2,190 sq.ft. 6,000 sq.ft. (LOT)  
1964 Built Yr  
\*좋은 학군 \*넓고, 아름다운 정원 \*저렴한 가격  
\*LONG DRIVE-WAY

**La Palma - Detached 단독집**  
\$869,000  
4 Bed + 2.5 Baths 2,088 sq.ft. 5,058 sq.ft. (LOT)  
1968 Built Yr  
\*안전하고 조용한 동네 \*넓고, 아름다운 정원  
\*LONG DRIVE-WAY

**Fullerton - Luxury Live/Work Loft**  
MULTIPLE OFFERS  
BACK UP OFFER ONLY!!!  
\$586,000  
2 Bed + 2.5 Baths plus Office downstairs 1,819 sq.ft.  
Built 2008 Yr 2 CAR attached Garage  
\*Office Downstairs with 1/2 Bathroom Available  
\*Down Town Fullerton 근방

**Anaheim - Detached 단독집 "The Village"**  
\$800,000  
4 Bed + 3.5 Baths 2,271 sq.ft. 2,970 sq.ft. (LOT)  
2006 Built Yr \*LOCATION! LOCATION!  
\*Dadmillar 골프장 근방 \*안전하고, 조용한 단지  
\*넓고, 아름다운 정원 \*Drive-Way 있습니다.

**LA HABRA - COMMERCIAL RETAIL / OFFICE LEASE**  
A. 900 SQ.FT. [OFFICE / RETAIL SPACE] \$1.35 PER SQ.FT.  
B. 700 SQ.FT. [OFFICE SPACE] \$1.25 PER SQ.FT.  
\*MODIFIED GROSS LEASE