

사업체 매매
 오렌지카운티 터스틴·어바인 지역에서
 영업중인 중식당(한국식/미국식)
 리스기간 5년 이상/ 순이익 2만불
 (949) 501-8555 Leah Ivy Chang

부동산 · 경제
 BUSINESS · REAL ESTATE

전 당 포
 LC3019-0990
 가주 최대 규모 / 최고 가격 보장
 한인 최초 감정사 / 절대 비밀 보장
 각종 명품, 귀금속, 시계
 (714) 647-0005 / (714) 647-0007
 318 W. 4th St., Santa Ana, CA 92701

“주가 저평가된 배당주 선점해야”



▲ 기업 실적 개선으로 배당주가 관심을 끌고 있다. 사진=shutterstock

거침없는 상승세를 보였던 미국 증시가 이달 들어 숨고르기에 들어가면서 배당주로 눈길을 돌리는 투자자들이 점차 늘고 있다. 전문가들은 내년 기업실적이 대폭 개선될 것으로 예상됨에 따라 현재 주가가 저평가된 배당주들을 선점해야 한다고 조언한다.

10일 ‘한국경제’에 따르면 CNBC는 전날 금융정보업체인 팩트셋에 인용해 앞으로 주가가 오를 가능성이 있는 저평가 배당주 7개 종목을 소개했다.

CNBC는 “기업의 대차대조표가 점차 개선됨에 따라 내년에는 배당주 등 ‘잊혀진 주식’들이 다시 인기를 끌

것”이라고 내다봤다.

S&P 다우존스의 하워드 실버블랫 수석 애널리스트에 따르면 이미 지난달 29개 미국 기업이 배당금을 늘린 것으로 조사됐다. 실버블랫은 “내년에는 기업들의 배당총액이 올해보다 4% 늘면서 팬데믹 이전인 2019년을 넘어설 것”이라고 전망했다.

팩트셋에 따르면 4분기 들어 배당주를 둘러싼 낙관론이 커졌음에도 일부 배당주는 S&P500 지수 성과를 10% 가량 밑도는 것으로 나타났다. 담배회사인 알트리아(MO)가 대표적이다. 알트리아의 배당수익률은 6.6%, 목표주가 대비 상승여력은 13.1%에 달한다. CNBC는 “사회적 책임을 중시하는 투자자들이 담배회사를 기피하면서 최근 랠리 기간 중 S&P500 성과를 밑돌았다.”고 설명했다.

의류업체인 헤인즈브랜즈(HBI)를 비롯해 길리어드사 이언스(GILD)와 도미니온에너지(D), 리얼타임컴그룹(O), IBM 등이 높은 배당수익률 대비 주가가 저평가된 종목으로 꼽혔다.

“원·달러 환율 1,000원까지 내려갈 수도”

근래 들어 지속되고 있는 미국 달러화 약세 흐름이 내년 중반까지는 이어질 것이란 전망이 나왔다.

4일 ‘연합뉴스’에 따르면 로이터통신은 전날 환율전략가를 대상으로 한 자체 설문조사 결과, 응답자 72명 중 51명이 달러 약세가 적어도 내년 중반까지는 이어질 것으로 전망했다.

환율전략가들은 중기적으로 새로운 경기부양책과 코로나1 백신에 대한 기대감이 전 세계 증시를 끌어올리겠지만 달러는 고위험자산에 대한 투자가 계속되면서 약세를 이어갈 것으로 보고 있는 것이라고 통신은 설명했다. 통신은 그러나 지금 화폐로서의 역할이 달러의 과

도한 가치 하락을 막아줄 것으로 환율전략가들은 보고 있다고 부연했다.

응답자 72명 가운데 나머지 21명은 내년 중반 이전에 달러화가 약세에서 반전될 것으로 내다봤다. 달러 가치는 이달에만 3% 정도 하락하는 등 올해 들어서만 6% 떨어져 2017년 이후 최악의 한 해가 될 것이란 전망이 나오고 있다.

원달러 환율이 1,000원까지 내려갈 수 있다는 가능성도 제기하고 있다. 오창섭 현대차증권 연구원은 “내년 상반기에도 달러약세가 지속된다면 원달러 환율의 저점이 1,000원까지 예상된다”고 밝혔다.

현대차, 2014년부터 미국서 전기차만 판다



▲ 현대차의 전기자동차 아이오닉. 사진=현대자동차

현대자동차가 2040년까지 미국에서 판매하는 차량을 모두 전기차로 일원화한다. 전기차는 순수전기차(EV), 수소전기차(FCEV), 하이브리드 전기차(HEV)를 통칭한다. 가솔린·디젤을 연료로 하는 순수 내연기관차의 수명이 얼마 남지 않았다는 의미이기도 하다.

10일 ‘서울신문’에 따르면 현대차는 이날 온라인으로 투자자를 대상으로 개최한 ‘최고경영자(CEO) 인베스터 데이’ 행사에서 2040년까지 세계 주요 시장의 전 모델을 전기차로 바꾸기로 했다고 발표했다.

우선 2030년부터 미국·중국·유럽 등 핵심 시장의 출시 라인업을 전기차로 변경한다. 이를 통해 2040년 글로벌 전기차 시장 점유율 8~10%를 달성한다는 목표를 세웠다.

자율주행 분야에서는 ‘레벨3’ (부분자동화) 수준의 양산차를 2022년 선보인다. 레벨3은 운전자가 운전대를 잡지 않아도 주행이 가능한 단계다. 현재 출시되는 차량은 ‘레벨2’ 수준의 자율주행 기술이 적용되고 있다.

ONE GROUP REALTY
 www.OneGroupRealty.com
부동산은 브로커, 찰스 리에게...!
 Charles Lee/Broker
 Lic #01361071,01861239
 charleslee@onegrouprealty.com
성심 성의껏 도와드리겠습니다.

La Habra - Westridge Gated Community
 4 BED + 4.5 BATHS / 3,572 SQ.FT. 5,832 SQ.FT.
 Built 1999년 조용하고 안전한 Gate 단지
 골프 Course View & City Light View
 Remodeling / 3 CAR GARAGE
\$1,395,000

Cypress 이층집
 4 Bed 2.5 Bath / 2890 sq.ft. / 5,100 sq.ft. LOT
 유명한 단지
 CYPRESS SORRENTO COMMUNITY
\$1,138,000

Home for Sale

FULLERTON - 단층집
 3 BED + 2 BATHS 2,200 SQ.FT. 9,900 SQ.FT. (LOT)
 Built 1973년
 좋은 SUNNY HILL 학군
 Privacy / 공원 근처
\$869,000

La Mirada - Single Family Home [Detached]
 3 Bed + 1.5 Baths
 1,279 sq.ft. 7,655 sq.ft. LOT
 *REMODEL *한인타운 근처
\$649,000

Brea - 단독주택
 4 BED + 2 BATHS 1,725 SQ.FT. 6,570 SQ.FT.
 Built 1964년
 새로 REMODELING 한 집
 좋은학군
\$760,000

Placentia (단층 - SFH)
 4 Bed + 2.5 Baths
 2,096 sq.ft. 8,100 sq.ft. LOT
 *RV Parking 있습니다
\$700,000

**LA HABRA - COMMERCIAL
 RETAIL / OFFICE LEASE**
 A. 900 SQ.FT. [OFFICE / RETAIL SPACE] \$1.35 PER SQ.FT.
 B. 700 SQ.FT. [OFFICE SPACE] \$1.25 PER SQ.FT.
 * MODIFIED GROSS LEASE