

**사업체 매매**  
 오렌지카운티 터스틴·어바인 지역에서  
 영업중인 중식당(한국식/미국식)  
 리스기간 5년 이상/ 순이익 2만불  
 (949) 501-8555 Leah Ivy Chang

**부동산 · 경제**  
 BUSINESS · REAL ESTATE

**전 당 포**  
 LC3019-0990  
 가주 최대 규모 / 최고 가격 보장  
 한인 최초 감정사 / 절대 비밀 보장  
 각종 명품, 귀금속, 시계  
 (714) 647-0005 / (714) 647-0007  
 318 W. 4th St., Santa Ana, CA 92701

**달러 가치 지속 하락 ... 돈 풀기 영향**

미국 달러 가치가 급락하고 있다. 지난 2일 현재 2년8개월 만의 최저 수준까지 내려앉았다. 바이든 당선인의 대통령 취임 이후 팬데믹 위기에 대응해 전문학적인 돈 풀기에 나설 수 있어 달러 약세는 계속될 것이라는 관측이 나온다.



▲ 돈 풀기 영향으로 달러 가치가 하락하고 있다. 사진=타운뉴스DB

3월 '이데일리'에 따르면 전날 주요 6개국 통화 대비 미국 달러화 가치를 나타내는 달러 인덱스는 91.02를 나타냈다. 장중 90.99까지 떨어졌다. 2018년 4월초 90대가 무너진 이후 2년8개월 만에 가장 낮은 수준이다. 올해 고점인 3월20일(102.82)과 비교하면 8개월여 만에 11.48% 내린 것이다.

이날 장중 91선까지 깨진 건 유동성이 더 풀릴 것이라는 관측 때문이다. 전날 공화당과 민주당의 초당파 의원들은 9,000억 달러 규모의 새로운 부양책 법안을 제안하며 협상 물꼬를 텄다.

달러화는 추가 하락할 가능성이 높다는 게 월가의 시각이다. 달러인덱스가 90아래로 내리는 건 시간문제라는 의미다.

한편 지난 3일 기준 원·달러 환율은 장중 1100원대 밑으로 내려갔다. 이날 서울 외환시장에서 원·달러 환율은 전 거래일(1,100.8원)보다 0.7원 내린 1100.1원에 개장했다. 이후 낙폭이 커져 1,098~1,099원선까지 떨어졌다. 이는 지난 2018년 6월15일(1,097.7원) 이후 약 2년 6개월 만에 가장 낮은 수준이다.

**미 사이버먼데이 소비 사상 최대**

미국 사이버먼데이 판매 규모가 사상 최대로 증가한 것으로 집계됐다.

7~11시로 전체 매출의 25%인 27억 달러가 온라인으로 팔렸다.

2일 '파이낸셜뉴스'에 따르면 지난달 30일이었던 사이버먼데이 하루 미 소비자들 온라인 쇼핑으로 지출한 규모가 108억 달러를 기록했다. 월마트와 타깃, 아마존 같은 주요 유통업체들이 코로나19 속에 매장에 혼잡이 발생하는 것을 막기 위해 10월부터 할인 행사를 앞당겨 시작했기 때문인 것으로 분석됐다.

그러나 전미유통연맹(NRF)은 지난 26일부터 30일까지 대목 기간 동안 온오프라인을 합쳐 제품을 구매한 미국 소비자수가 1억8,600만 명으로 지난해 19억9,000만 명에 비해 줄어들었을 뿐만 아니라 1인당 소비 액수도 362달러에서 312달러로 감소했다고 밝혔다.

이날 구매의 37%가 모바일 기기를 통해 이뤄졌다. 가장 많이 구매한 시간으로는 미국 서부 기준 오후

워싱턴포스트는 미국 주식시장, 주택시장이 활황세에도 강제 퇴거에 대한 불안이 커지고 있어 올해 성탄절은 즐겁지만은 않을 것이라고 전했다.

**OPEC+, 내년 1월 50만 배럴 증산**

석유수출국기구(OPEC) 플러스(+)가 다음달 원유 생산을 일평균 50만 배럴 늘리기로 결정했다. 증산 규모는 지난 4월 합의안 수준의 1/4로 줄었다.

4월 '뉴스1'에 따르면 사우디 아라비아, 러시아 등 23개 산유국 연합체인 OPEC+는 전날 내년 1월 한달 동안 일평균 50만 배럴을 증산하기로 결정했다. 지난 4월 합의했던 일평균 증산규모 200만 배럴의 1/4 수준이다.

지난 4월 OPEC+는 코로나19 위기에 따른 원유 수요 급감에 대응하며 대규모 감산을 결정했다. 당시 합의안에 따르면 올 5~6월에는 일평균 970만 배럴의 생산을 줄이되 이후 연말까지는 200만 배럴 생산을 늘려 감산 규모를 770만 배럴, 내년 1~4월에는 생산을 200만 배럴 늘려 감산 규모를 570만 배럴에 맞추기로 했었다.

몇 주전만 해도 시장에서는 OPEC+가 증산일정을 아예 내년 3월까지 미룰 것이라는 관측이 많았다. 하지만 백신 개발에 속도가 붙으면서 지난달 유가가 큰 폭으로 뛰었고 산유국들은 증산 계획은 유지하되 그 규모만 축소하는 쪽으로 결정을 내린 것으로 보인다. 이번 결정으로 OPEC+의 감산 규모는 현행 일평균 770만 배럴에서 내년 1월 720만 배럴로 조정됐다.



▲ OPEC+가 다음 달 50만 배럴 증산을 합의했다. 사진=shutterstock

**ONE GROUP REALTY**  
 www.OneGroupRealty.com

**부동산은 브로커, 찰스 리에게...!**  
 Charles Lee/Broker  
 Lic #01361071,01861239  
 charleslee@onegrouprealty.com

**상담문의 Charles Lee 714.614.2426**

**집 성심 성의껏 도와드리겠습니다.**

**La Habra - Westridge Gated Community**

4 BED + 4.5 BATHS / 3,572 SQ.FT. 5,832 SQ.FT.  
 Built 1999년 조용하고 안전한 Gate 단지  
 골프 Course View & City Light View  
 Remodeling / 3 CAR GARAGE  
**\$1,395,000**

**Cypress 이층집**

4 Bed 2.5 Bath / 2890 sq.ft. / 5,100 sq.ft. LOT  
 유명한 단지  
 CYPRESS SORRENTO COMMUNITY  
**\$1,138,000**

**Home for Sale**

**FULLERTON - 단층집**

3 BED + 2 BATHS 2,200 SQ.FT. 9,900 SQ.FT. (LOT)  
 Built 1973년  
 좋은 SUNNY HILL 학군  
 Privacy / 공원 근방  
**\$869,000**

**FULLERTON - 단층집**

4 Bed 2 Bath  
 1553 sq.ft. / 16,848 sq.ft. LOT  
**\$699,000**

**Brea - 단독주택**

4 BED + 2 BATHS 1,725 SQ.FT. 6,570 SQ.FT.  
 Built 1964년  
 새로 REMODELING 한 집  
 좋은학군  
**\$760,000**

**Brea - 콘도**

4 Bed + 3 Bath / 1876 sq.ft.  
 End Unit  
 La Floresta 단지 - Wholefood  
**\$739,000**

**LA HABRA - COMMERCIAL RETAIL / OFFICE LEASE**

A. 900 SQ.FT. [OFFICE / RETAIL SPACE] \$1.35 PER SQ.FT.  
 B. 700 SQ.FT. [OFFICE SPACE] \$1.25 PER SQ.FT.  
 \* MODIFIED GROSS LEASE