

사업체 매매
오렌지카운티 터스틴·어바인 지역에서
성업중인 중식당(한국식/미국식)
리스크기간 5년 이상/ 순이익 2만불
(949) 501-8555 Leah Ivy Chang

부동산 · 경제
BUSINESS · REAL ESTATE

전 당 포
LC3019-0990
가주 최대 규모 / 최고 가격 보장
한인 최초 감정사 / 절대 비밀 보장
각종 명품, 귀금속, 시계
(714) 647-0005 / (714) 647-0007
318 W. 4th St., Santa Ana, CA 92701

현대차, JD파워 첨단기술 만족도 조사 1위

현대차가 미국에서 자동차 첨단기술 만족도 조사에서 1위를 차지했다.

지난 25일 '연합뉴스'에 따르면 현대차는 미국 시장조사 업체 JD파워의 2020 고객 기술경험지수(Tech Experience Index)에서 일반 브랜드 중 최고점을 받았다.



▲ 제네시스 G70, 사진=현대자동차

현대차는 1천점 만점에서 556점이고 스바루(541점), 기아차(538점)가 그 뒤를 이었다.

고급 브랜드와 통합해서 보면 볼보(617점)가 1위이고 BMW(583점), 캐딜락(577점), 메르세데스 벤츠(567점)에 이어 제네시스(559점)가 5위에 올랐으며 현대차는 6위로, 도요타, 혼다, 렉서스, 아우디를 앞섰다.

이번 조사는 미국에서 2020년형 차를 사고 90일간 경험한 고객 8만2천527명을 대상으로 고객이 신기술을 얼마나 좋아하는지, 얼마나 많은 문제를 경험했는지를 종합해 점수를 냈다. 첨단 기술 만족도를 편의성, 최신 자동화기술, 에너지 및 지속가능성, 인포테인먼트와 커넥티비티 부분의 34개 기술을 혁신수준, 기술 신뢰도, 완성도 등을 종합 평가했다.

차량별로 제네시스 G70가 후방교차충돌경고기술로 최신 자동화 기술 분야에서 고급 브랜드 최우수로 선정됐다. 기아차 스포티지는 인포테인먼트 및 커넥티비티 분야에서 일반 브랜드 최우수 모델로 선정됐다.

“미국 증시, 곧 10%대 조정 온다”

미국 증시가 활황세를 이어가고 있는 가운데 갑작스러운 조정 국면을 맞을 것이라는 경고하는 목소리가 높고 있다.

지난 26일 '한국경제'에 따르면 글로벌 투자은행 모건스탠리의 미국주식 수석전략가인 마이크 윌슨은 이날 “극소수의 성장주가 증시 전체를 끌어올리는 ‘착시 효과’를 일으키고 있다.”며, “곧 미국 증시가 10%대 조정을 받을 것”이라고 경고했다.

윌슨은 MAGA(마이크로소프트·아마존·구글·애플)와 테슬라로 대표되는 일부 성장주가 증시 전체의 부진을 가리고 있다고 지적했다. 지난 7월 이후 미국 증시를 대표하는 S&P500지수는 11.07% 올랐는데, 이 지수에서 가장 큰 비중을 차지하는 애플은 36.86% 상승했다.

윌슨은 세 가지 사건이 조정의 방아쇠를 당길 것이라고 전망했다.

첫째는 코로나19 사태의 지속으로 3월부터 이어지고 있는 무기한 휴교로 미국 가계의 지출 부담이 늘고 있다는 점이다.

다음으로 정치권의 잡음이다. 대선을 앞둔 워싱턴 정가는 추가 경기부양책 내용을 놓고 지난 7월 말부터 협상을 이어가고 있지만 합의에 이르지 못했다. 윌슨은 “대선을 앞두고 있기 때문에 여야는 결국 과도한 규모의 부양책에 합의할 것”이라며 “이로 인한 소비 급증은 인플레이션으로 이어질 것”이라고 전망했다.

마지막으로 장기 금리의 상승이 증시를 주도하는 성장주에 치명적인 것이라고 윌슨은 경고했다. 글로벌 증시를 주도하는 유동성은 상당 부분 지금의 제로 금리에 기인하고 있기 때문이다.

모건스탠리는 다만 다가올 조정이 하락장으로서의 전환은 아니라고 강조했다. 오히려 10%대 조정이 그간 밸류에이션(실적 대비 주가 수준)이 급등한 일부 종목을 포트폴리오에 담을 기회가 될 수 있다는 조언이다.

풀무원, 미국 진출 29년 만에 흑자 전환

한국 풀무원의 미국 법인인 풀무원USA가 1991년 미국 시장 진출 이후 29년 만에 첫 흑자 분기를 기록했다.

지난 26일 '노컷뉴스'에 따르면 풀무원은 이날 “미국 두부 시장을 선도하며 본격적인 수익창출에 나섰다.”면서 “미국 법인은 최근 네 분기 연속 지속적인 외형 성장과 수익 구조 개선을 동시에 일궈냈다.”고 전했다.

풀무원에 따르면 지난해 3분기 풀무원USA는 매출 548억 원에 영업이익은 -58억 원으로 적자를 기록했다. 그러나 올해 2분기 매출은 지난해 3분기 대비 약 20% 성장한 657억 원을 기록했다. 영업적자를 완전히 해소하며 영업이익 7억 원으로 흑자 전환했다.

풀무원은 지난 1991년 교민을 대상으로 미국에서 사업을 시작했다. 2016년에는 미국 1위 두부 브랜드 나소

야(Nasoya)를 인수, 본격적으로 사업을 확장해 나갔다. 이후 생산, 물류, 영업, 마케팅 등 전 분야에 투자하고, 사업 효율화에 나섰다. 두부를 비롯한 아시안누들, 김치 등 제품 라인업도 확장한 결과, 풀무원USA 연간 매출은 지난해 처음으로 2천 억 원을 넘었다.

특히, 올해는 미국 두부 수요가 크게 증가해 미국 풀무원 두부공장은 모두 100% 가동중이다. 미국 생산량만으로는 부족해 한국 음성 두부공장에서 만든 두부를 매달 100만 모 이상 수출하고 있다. 미국의 정보분석 기업인 닐슨 기준 풀무원의 미국 두부 시장 점유율은 75%에 이른다.

최근에는 미국에서 김치까지 사업영역을 확장했다. 한국 식품기업 중 미국 전 지역에 김치를 공급할 수 있는 제조사는 아직까지 풀무원이 유일하다. 미국 닐슨 기준 풀무원의 미국 김치 시장 점유율은 43%다.

Commercial & Residential 부동산 투자 및 1031 Exchange 도와드립니다.

ONE GROUP REALTY
www.OneGroupRealty.com

찰스 SELL OC HOMES

상담문의 찰스 리
Charles Lee/Broker
Lic #01361071, 01861239
714.614.2426
charleslee@onegrouprealty.com

독점 Home for Sale / Lease 독점

Long Beach HIGHEST OFFER RECEIVED
3 Beds + 2 Baths
1,649 sq.ft. (estimate) 6, 042 sq.ft. LOT
*유명한 Stratford Square University Community
*Sky Link, Recreation Park, and El Dorado Par Golf Course 근방
*Recessed Lights & 마룻바닥
*넓은 마당
\$729,000 [As-Is Condition]

LAKE FOREST - 단층 단독주택
3 BEDS + 2 FULL BATHS
1,248 SQ.FT
8,125 SQ.FT(LOT)
*FULLY REMODEL!!!
*HUGH BACKYARD
\$725,000

Fullerton 단층주택
3일만에
"Multiple CASH OFFERS" 받았습니니다.
4 Bed + 2 Baths, 2,190 sq.ft.
10,600 sq.ft. Lot 3 CAR GARAGE
*좋은 학교 (Sunny Hill High & Parks Jr. High)
*Laguna Lake & Parks 있는 조용한 동네
*현재 매물 없나온집 (Pocket Listing)
\$875,000

독점 For Lease
2 BEDS + 2 FULL BATHS plus a Den
with the ROOFTOP access
LEASED
1,989 sq.ft. 2 CAR GARAGE
*PRIVATE ELEVATOR
*NEW YORK style Brick Wall
*Hardwood Floor *11' Ceiling
*Oct 1, 2020 MOVE-IN
\$2,950 Per Month
LEASE OR SALE 담당 Broker 찰리에게 문의주세요

독점 NEW LISTING !!!
Anaheim - Dadmiller 골프장 View
4 Bed + 3.5 Baths
2,393 sq.ft.
[Detached 단독주택]
*명당자리
*High Ceiling
*MANY UPGRADES
\$849,000
Amazon Home Technology package
Staging Artworks & High - End 가구도 따로 팝니다.

마켓에 나오지 않은 집 삽니다