사업체 매매
오렌지카운티 터스틴·어바인 지역에서
성업중인 중식당(한국식/미국식)
리스기간 5년 이상/ 순이익 2만불
(949) 501-8555 Leah Ivy Chang

부동산 · 경제
BUSINESS • REAL ESTATE

전 당 포
LC3019-0990
가주 최대 규모 / 최고 가격 보장
한인 최초 감정사 / 절대 비밀 보장
각종 명품, 귀금속, 시계
(714) 647-0005 / (714) 647-0007
318 W. 4th St., Santa Ana, CA 92701

미 대형 유통업체, 온라인 매출 급성장

▲ 월마트 매장 모습. 사진=shutterstock

미국의 대형 유통업체들이 코로나19 여파로 오히려 '온라인 특수' 를 누리고 있다.

19일 '연합뉴스' 가 월스트리트저널(WSJ)을 인용해 전한 바에 따르면 유통업체 타깃은 최근 분기에 회사 역사상 가장 큰 성장을 기록했다.

타깃은 이날 8월1일로 끝난 직전 분기에서 최소 12개월 이상 운영 중인 점포와 디지털채널에서 나온 동일매장 매출이 지난해 동기보다 24.3% 증가했다고 밝혔다. 특히 온라인 부문은 무려 195% 급증해 작년 같은 기간 매출의 3배가 됐다. 분기 이익도 80.3% 늘어난 17억 달러에 이르렀다.

1위 유통업체인 월마트도 전날 공개한 분기별 실적에서 동일 매장 매출이 9.3% 성장했고, 이 중 전자상거래 부문 매출은 97% 급증해 전년 동기의 2배가 됐다고 발표했다.

대형 유통업체들의 온라인 매출 급성장은 코로나19 대유행 기간에도 문을 닫지 않고 식료품과 가정용품을 계속 판매할 수 있었던 덕분이라고 WSJ은 분석했다. 소비자들이 온라인으로 미리 식료품 등을 주문하고 매장 주차장에서 찾아가거나, 아예 집으로 배송 주문을 하는 경우가 늘어나면서 전통의 유통업체들도 전자상거래 비중이 높아졌다는 것이다.

코로나19 사태로 소비자들이 집에 있는 시간이 길어지면서 식료품과 가정용품 소비가 늘어난 것도 이들 업체에 도움을 줬다.

미 주택 착공 급증 … 석 달째 회복세

미국의 주택건설시장이 코로나19 사태 속에서도 석 달째 회복세를 이어갔다.

18일 미 상무부 발표에 따르면 7월 미국의 신규 주택착공 실적은 전월보다 22.6% 늘어난 149만6,000건으로 집계됐다. 이는 시장 전문가들이 예상한 125만2,000건을 크게 웃도는 수치다.

▲ 미국의 주택건설시장이 회복세를 이어갔다.
사진=shutterstock

전월 대비 증가율은 2016년 10월 이후 가장 높았다. 지난해 같은 기간과 비교하면 23.4% 늘었다.

로이터통신은 이날 발표를 두고 미 주택시장이 코로나19 대유행에 따른 기록적인 경기침체 속에서도 강점을 보인 몇 안 되는 분야 중 하나로 떠올랐다고 전했다.

낮아진 주택담보대출 금리가 미 주택시장 회복의 원동력으로 분석된다.

향후 주택시장 흐름을 가늠할 수 있는 신규주택 허가 건수도 18.8% 늘어난 150만 건을 기록했다.

캘리포니아, 세계 최대 에너지 저장 시스템 가동

▲ 샌디에고에 있는 LS파워의 에너지 저장소. 사진= LS파워

캘리포니아에서 세계 최대 에너지저장시스템(ESS: Energy Storage System)이 가동된다. 태양광 등 신재생 에너지의 생산과 소비간의 시간차를 극복하기 위해 캘리포니아가 추진한 배터리 프로젝트다.

20일 '뉴스핌' 에 따르면 샌디에고에서는 전날부터 230메가와트의 에너지저장시스템이 가동되기 시작했다. 230메가와트는 이전의 최대 규모인 호주에 있는 테슬라 에너지저장시스템보다 더 큰 규모다. 이 프로젝트를 담당하고 있는 LS파워에 따르면 이달 말이면 샌디에고 ESS는 250메가와트로 규모가 확장된다.

이번에 가동된 '게이트웨이 에너지 저장 프로젝트' 는 캘리포니아의 엄청난 열파와 반복되는 정전에 대응하기 위해 추진되었으며 태양광 에너지를 저장해 야간 전력으로 활용하기 위해 앞으로도 ESS의 용량을 확대해 나갈 방침이라고 밝혔다. 시스템은 한국 LG화학에서 생산한 배터리와 SMA 인버터로 구축됐다.

게이트웨이 에너지 저장 프로젝트는 1단계 가동이 지난 6월에 시작됐다. 뉴욕에 본사를 둔 LS파워는 지난 1990년 창립 이래 42기가와트 분의 전력생산설비를 사들이거나 개발, 설치해 왔다. 현재 서든캘리포니아에서 지난 2018년에 발주한 40메가와트 저장시스템을 건설 중이고 Bay Area에서 200메가와트짜리 저장시스템도 건설 중이다.

Commercial & Residential 부동산 투자 및 1031 Exchange 도와드립니다.
독점 Home for Sale / Lease 독점

Bellflower $799,000
3 Beds + 2.5 Baths 2,088 sq.ft. 5,762 sq.ft. (Lot)

Fullerton $939,000
4 Beds + 3 Baths 2,458 sq.ft. 4,680 sq.ft.(Lot)

Bellflower – 독점 TownHome
3 Beds + 3.5 Baths 1,300 sq.ft. (Estimate)
$539,000
Long Beach HIGHEST OFFER RECEIVED
3 Beds + 2 Baths
1,649 sq.ft. (estimate) 6, 042 sq.ft. LOT
*유명한 Stratford Square University Community
*Sky Link, Recreation Park, and
El Dorado Par Golf Course 근방
*Recessed Lights & 마룻바닥
*넓은 마당
$729,000 [As-Is Condition]

LAKE FOREST – 단층 단독주택
3 BEDS + 2 FULL BATHS
1,248 SQ.FT
8,125 SQ.FT(LOT)
*FULLY REMODEL!!!
*HUGH BACKYARD
$725,000

Fullerton 단층주택

$875,000
3일만에
"Multiple CASH OFFERS"
받았습니다.
4 Bed + 2 Baths, 2,190 sq.ft.
10,600 sq.ft. Lot 3 CAR GARAGE
*좋은 학군 (Sunny Hill High & Parks Jr. High)
*Laguna Lake & Parks 있는 조용한 동네
*현재 매물 없나온집 (Pocket Listing)
마켓에 나오지 않은 집 삽니다
ONE GROUP REALTY
www.OneGroupRealty.com

찰스 SELL
OC HOMES
상담문의 찰스 리
Charles Lee/Broker
Lic #01361071,01861239
714.614.2426
charleslee@onegrouprealty.com
짧은시간에 좋은 가격으로 집 팔아 드리거나 사드립니다!
독점 For Lease
2 BEDS + 2 FULL BATHS plus a Den
with the ROOFTOP access

1,989 sq.ft. 2 CAR GARAGE
"PRIVATE ELEVATOR"
*NEW YORK style Brick Wall
*Hardwood Floor *11' Ceiling
*Oct 1, 2020 MOVE-IN
$2,950 Per Month
LEASE OR SALE 담당 Broker
찰리에게 문의주세요
독점 NEW LISTING !!!
Anaheim – Dadmiller 골프장 View
4 Bed + 3.5 Baths
2,393 sq.ft.
[Detached 단독주택]
*명당자리
*High Ceiling
*MANY UPGRADES
$849,000

Amazon Home Technology package
Staging Artworks & High – End 가구도 따로 팝니다.