

**사업체 매매**  
 304t  
**아리조나 물가계 매매**  
**\$145,000**  
 렌트비 \$3,000/월  
 (COM + 물가계 포함)  
 연 Net 인컴은 6만불 이상  
 혼자 일할 수 있고 아주 쉬운 업종임  
 (좋은 위치에 있음. 전용 주차장)  
**(949) 501-8555**

**스튜디오**  
 282p  
**서브 임대**  
 한남체인 사거리  
 1분 거리(라미라다)  
 Zumba 스튜디오  
 서브 임대하실 분  
**(714) 833-4005**

**시니어**  
 348  
**기타 교실**  
 기초부터 차근차근  
**알려 드립니다.**  
**개인 지도**  
**초보자 환영**  
**(562) 858-2506**

**미용실**  
 321y  
**스테이션 렌트**  
**Town Hair**  
**스킨케어 룸 렌트**  
**(714) 901-6388**

**웨어하우스**  
 327  
 FDA, CE 인증된  
 KN95 마스크를  
 장당 \$1에 팝니다  
 덴탈마스크도  
 저렴하게 팝니다  
**(213) 218-0717**  
 문자 환영

**농구 릿슨**  
 323t  
 농구 실력도 높고  
 리더쉽 배양  
 레슨 경험 풍부  
 시간당 \$40/개인  
 \$50/3인  
**(562) 322-5269**

**사업체 매매**  
 320  
**선식 전문 (구 옥설 선식)**  
 가든 그로브 한인타운(위치 좋음)  
 선식으로는 독보적인 가게  
 각종 건강식품 취급  
 아주 저렴한 가격으로 드립니다.  
 관심 있는 분 연락 바랍니다.  
**(714) 469-9965**

**독점 비즈니스 for Sale**  
 North OC 식당  
 Asian & American (Mid-High Income Area) / Beer & Wine Lic Available / High Foot Traffic  
 현재 저녁에만 Open(No Lunch)  
 Gross Sale: Average \$50,000  
 Rent: \$7,000  
**(714) 614-2426** 291t

**룸 렌트 (화장실/별도 입구)**  
 숙련, 네일 아트 적합  
 플러턴 지역  
**(714) 614-0970** 294p

**라미라다 단층집 매매 \$570,000**  
 많은 분들이 선호하시는 단층집  
 방3, 화2/ 1,350 sqft, 6,500 대지  
 아주 넓은 탁트인 실내구조  
**(949) 501-8555** 310t

**부에나파크 타운홈 렌트 \$2,650**  
 방3, 화3  
 Move in condition 전체  
 새로 리모델링한 타운홈  
 Turn Key  
**(949) 501-8555** 310t

**직원 모집**  
 242t  
**광고영업직**  
**기본급 + 인센티브**  
 이력서와 자기소개서  
 각 1부를 아래 이메일로  
 지원해 주시기 바랍니다.  
 (서류 심사 후 면접 개인별 통보)  
**info@townnewsusa.com**

**Coin Laundry**  
 287t  
 코인 린드리, 가디나 지역  
 월 순수 6,000불, 새 기계  
 리스 기간 아주 좋음  
 한 주인이 오래 경영  
 25만 불  
**(949) 501-8555**

**Metro by T-Mobile**  
 Long Beach 좋은 위치  
 100% 종업원 운영  
 주인 운영 시 더 많은 Potential  
 월 순익 \$5,000  
 가격 \$85,000 + Inv  
**(213) 224-4221** 277h

**하우스/방 렌트·매매**

**방 하나 렌트 (치노힐스)**  
 336  
 조용하고 편안하게 쉴 수 있는  
 방 하나 쓰실 분.  
 여지분 환영합니다. 월 \$495  
**(909) 618-2705**

**USC / Downtown 근처 3 unit**  
**\$695,000**  
 #1 방4 화2, #2 방1 화1,  
 #3 방1 화1  
 인컴이 많은 인컴 매물입니다.  
 현재 인컴 \$5,100 Cap 6.5%  
**(949) 501-8555** 310t

**가든그로브 렌트/리스 \$2,550**  
 하우스 렌트  
 방3, 화3  
 게이트단지, 수영장  
 한인 타운 가까운곳 위치  
**(949) 501-8555** 310t

**영어 회화**  
 한국말 잘하는 미국인 선생님이  
 깐깐하게 지도해 드립니다.  
 임시적으로 모든 수업  
 (영어회화 반 등등)  
 전화 수업으로 바꾸겠습니다.  
 출장지도 없음  
**(714) 209-2881**

**헌팅톤비치 상가 \$625,000**  
 310t  
 주상복합 Mixed-use  
 코스코, 벨라테라 근처  
 투자인컴 좋은 매물  
 좋은 cap rate/ 2층 방1, 화1  
 1층 스킨케어 성업중  
**(949) 501-8555**

**스페이스 임대**

**스페이스 임대**  
 328h  
 7002 Moody St, Unit 108-109  
 La Palma, CA 90623  
 2,279 sqft.  
 메디컬 오피스 환영  
**(562) 403-2332**

**오렌지 단독주택 매매 \$1,100,000**  
 323t  
 방5 화3 - 넓은 대지 10,000 sqft,  
 오렌지카운티 전체가 보이는 전망  
 을 가진 집/ 시세보다 아주 저렴  
**(949) 501-8555**

**단독주택 매매 \$679,000**  
 310t  
 애너하임 게이트단지/ Built 2004  
 단독주택 2,249 sqft, 방3, 화3  
 커스텀 타일 바닥, 커스텀 캐비닛  
 아늑하고 조용한 위치  
**(949) 501-8555**

**무빙 세일**

**무빙 세일**  
 328t  
 가족소파(3pcs), LG냉장고4도어  
 8인용식탁, 4인용식탁, 돌침대  
**(714) 717-3600 Jay Kim**

**동부 이삿짐**  
**(626) 643-2424**  
**(909) 841-8282**  
**(714) 403-9995**

**황금알을 낳는 식당 \$950,000**  
 310t  
 OC 터스틴, 어바인 지역에서  
 성업중인 한식당(전통한식)  
 리스기간 5년 이상  
 순이익 2만 5천불  
**(949) 501-8555**

**산타페 스프링스**  
 320t  
 625sqft, (작은 방 3개)  
 변호사, 보험 등등  
 사무실 용도에 적합  
**(949) 501-8555 리아 장**

**플러턴 단독주택 매매 \$580,000**  
 310t  
 단층 단독주택  
 방3 화2 1,200 sqft,  
 넓은 대지 6,400 sqft,  
 탁트인 집안구조  
 플러턴 통합교육구  
**(949) 501-8555**

**어바인 싱글홈 매매 \$959,000**  
 310t  
 유니버시티 파크  
 마켓에 안나온 집  
 방3, 화3/ 2,320 sqft,  
**(949) 501-8555**

**중고 매매**

**중고 (멜마지 기계) 매매**  
 304h  
 저렴한 가격으로 드립니다.  
 제모 레이저 기계(중고)  
 화이트닝, 여드름 제거 효과 좋음.  
 가든그로브  
**(562) 896-2024**

**대출**

**전 당 포**  
 LC3019-0990  
**가주 최대 규모**  
**최고 가격 보장**  
**한인 최초 감정사**  
**절대 비밀 보장**  
**각종 명품, 귀금속, 시계**  
**(714) 647-0005**  
 (714) 647-0007  
 318 W, 4th St., Santa Ana, CA 92701

**For Sale or For Lease**  
 310t  
 LA & OC 참고 Available  
 2,000 sqft ~15,000 sqft,  
 \$0.89-\$1.25 per sqft, Or  
 \$820,000 ~ \$3,500,000  
**(714) 614-2426**

**서브리스 (Artesia 지역)**  
 295h  
 여행사 내 룸 서브리스  
**(213) 500-8818**

**플러턴 타운하우스 매매 \$449,000**  
 310t  
 방2, 화2 아주 cozy한 마당  
 새마루, 새부엌, 그래닛카운터탑  
 새 워터히터, 넓게 트인 거실,  
 최고의 학군 라구나로드, 팩스중  
 서니힐스 하이, Move in/ Turn key  
**(949) 501-8555**

**어바인 타운하우스 매매 \$688,000**  
 310t  
 방3, 화3/ 초중고 도보거리  
 최고의 학군, 모던한 실내  
 업그레이드 된 부엌과 목욕탕  
 Turn Key  
**(949) 501-8555**

**혼마 빅 머슬 (TW-BM)**  
 282p  
 Made in Japan, 풀 세트  
 그라파이트 유니 플렉스 샤프트  
 3 웨지포함 (총 10클럽) 상태 최고  
 가격 2,000불  
**(424) 320-1153**

**1328호 숫자퍼즐 (이번호 정답은 P47에 있습니다)**

1	4	2			9
		3		6	5
5		3	7	1	
			7	4	8
3		4	6	9	
		4			3
		5	8	6	7
6	5		3		4
	8	1			3

**안내광고 이용안내**

<b>중고차 (4줄이하)</b>	<b>4회 \$ 20(선납)</b>
<b>즐광고 (4줄이하)</b>	<b>4회 \$ 20(선납)</b>

• 크레딧카드로 지불하실 경우, 전화접수 가능  
**Tel. (562)404-0027 Fax. (562)404-0039 E-mail: info@townnewsusa.com**  
 • Check으로 지불하실 경우, 내용과 함께 아래 주소로 보내주세요.  
**<Townnews inc.> 14311 Valley View Ave. #202, Santa Fe Springs, CA 90670**

◆◆◆◆ 접수마감 : 매주 목요일 오후 6시 ◆◆◆◆