

**사업체 매매** 304t

**아리조나 물가계 매매**  
**\$145,000**  
 렌트비 \$3,000/월  
 (COM + 물가계 포함)  
 연 Net 인컴은 6만불 이상  
 혼자 일할 수 있고 아주 쉬운 업종임  
 (좋은 위치에 있음, 전용 주차장)  
**(949) 501-8555**

**스튜디오** 282p

**서브 임대**

한남체인 사거리  
 1분 거리(라미라다)  
 Zumba 스튜디오  
 서브 임대하실 분  
**(714) 833-4005**

**시니어** 348

**기타 교실**

기초부터 차근차근  
**알려 드립니다.**  
**개인 지도**  
**초보자 환영**  
**(562) 858-2506**

**구인** 184y

**- Part Time or Full Time**  
**- 영어 필수**

가든그로브에 있는 보험회사에서  
 같이 일하실 분을 구합니다.  
 simon@epi-digm으로  
 이력서를 보내 주세요.

**영어 레슨** 300

성공 비법 무료 강의  
 교재 무료 제공  
 왕초보자 환영  
 회화기초 연습  
 월 150불  
 루이스 영어교실  
**(714) 797-4028**

**웨어하우스** 327

도매/소매  
 KN95 마스크  
 덴탈 마스크  
 비접촉 체온계  
 손세정제 등등  
 저렴하게 팝니다  
**(714) 757-8909**  
 문자 환영

미국마켓스시바(프랜차이즈)  
**매매 가격조정**  
 월순익 : \$6,500 ~ \$7,000  
 주매상 : \$3,500 ~ \$4,000  
 매매가 : \$40,000  
 미국 영주권자 이상  
 스키 비즈니스 가능자  
 엘바인+뉴포트비치 백인 부자동네  
 (503) 314 - 0716 Text only 310

독점 비즈니스 for Sale  
 North OC 식당  
 Asian & American (Mid-High In-  
 come Area) / Beer & Wine Lic  
 Available / High Foot Traffic  
 현재 저녁에만 Open(No Lunch)  
 Gross Sale: Average \$50,000  
 Rent: \$7,000  
**(714) 614-2426** 291t

서브리스 (부에나팍 지역)  
 전체 1,200sq.ft. / 룸 4개  
 전체 or 룸 한 칸 사용 가능  
 (213) 344-9454 258p

라미라다 단층집 매매 \$570,000  
 많은 분들이 선호하시는 단층집  
 방3, 화2/ 1,350 sqft. 6,500 대지  
 아주 넓은 탁트인 실내구조  
 (949) 501-8555 310t

부에나팍 타운홈 렌트 \$2,650  
 방3, 화3  
 Move in condition 전체  
 새로 리모델링한 타운홈  
 Turn Key  
 (949) 501-8555 310t

**직원 모집** 242t

**광고영업직**  
**기본급 + 인센티브**  
 이력서와 자기소개서  
 각 1부를 아래 이메일로  
 지원해 주시기 바랍니다.  
 (서류 심사 후 면접 개인별 통보)  
 info@townnewsusa.com

**하우스/방 렌트·매매**

**Coin Laundry**  
 코인 렌드리, 가디나 지역  
 월 순수 6,000불, 새 기계  
 리스 기간 아주 좋음  
 한 주인이 오래 경영  
 25만 불  
 (949) 501-8555 287t

**Metro by T-Mobile**  
 Long Beach 좋은 위치  
 100% 종업원 운영  
 주인 운영 시 더 많은 Potential  
 월 순익 \$5,000  
 가격 \$85,000 + Inv  
 (213) 224-4221 277h

타운 하우스 렌트  
 플러튼 엠버우드 단지 내  
 방2, 화1 - \$2,100/월  
 즉시 입주 가능  
 (714) 323-9985 321

USC / Downtown 근처 3 unit  
**\$695,000**  
 #1 방4 화2, #2 방1 화1,  
 #3 방1 화1  
 인컴이 많은 인컴 매물입니다.  
 현재 인컴 \$5,100 Cap 6.5%  
 (949) 501-8555 310t

가든그로브 렌트/리스 \$2,550  
 하우스 렌트  
 방3, 화3  
 게이트단지, 수영장  
 한인 타운 가까운곳 위치  
 (949) 501-8555 310t

**무빙 세일**

**영어 회화**

한국말 잘하는 미국인 선생님이  
 깐깐하게 지도해 드립니다.  
 임시적으로 모든 수업  
 (영어회화 반 등등)  
 전화 수업으로 바꾸겠습니다.  
 출장지도 없음  
**(714) 209-2881**

헌팅턴비치 상가 \$625,000  
 주상복합 Mixed-use  
 코스코, 벨라테라 근처  
 투자인컴 좋은 매물  
 좋은 cap rate/ 2층 방1, 화1  
 1층 스낵케터 성업중  
 (949) 501-8555 310t

**스페이스 임대**

서브리스 (Artesia 지역)  
 여행사 내 룸 서브리스  
 (213) 500-8818 295h

플러튼 하우스 매매 \$388,000  
 인기 힘든 가격/ 대지 9,345sqft.  
 방2, 화1 포텐셜 큰 매물  
 1,250 sqft. 단층구조  
 플러튼 트로이학군  
 (949) 501-8555 310t

단독주택 매매 \$679,000  
 애나하임 게이트단지/ Built 2004  
 단독주택 2,249 sqft, 방3, 화3  
 커스텀 타일 바닥, 커스텀 캐비닛  
 아늑하고 조용한 위치  
 (949) 501-8555 310t

무빙 세일  
 TV, 냉장고, 세탁기,  
 BBQ 그릴, 가구일체(소파 등),  
 테이블, 운동기구 등등  
 (909) 649-4244 315

**중고 매매**

**동부 이삿짐**

(626) 643-2424  
 (909) 841-8282  
 (714) 403-9995

황금알을 낳는 식당 \$950,000  
 OC 터스틴, 어바인 지역에서  
 성업중인 한식당(전통한식)  
 리스기간 5년 이상  
 순이익 2만 5천불  
 (949) 501-8555 310t

서울이발관 스테이션 렌트  
 부에나팍  
 (714) 562-9091 302p

플러튼 단독주택 매매 \$580,000  
 단층 단독주택  
 방3 화2 1,200 sqft.  
 넓은 대지 6,400 sqft.  
 탁트인 집안구조  
 플러튼 통합교육구  
 (949) 501-8555 310t

어바인 싱글홈 매매 \$959,000  
 유니버시티 팍  
 마켓에 안나온 집  
 방3, 화3/ 2,320 sqft.  
 (949) 501-8555 310t

중고 (멀마지 기계) 매매  
 저렴한 가격으로 드립니다.  
 제모 레이저 기계(중고)  
 화이트닝, 여드름 제거 효과 좋음.  
 가든그로브  
 (562) 896-2024 304h

**대출**

For Sale or For Lease  
 LA & OC 창고 Available  
 2,000 sqft. ~15,000 sqft,  
 \$0.89-\$1.25 per sqft, Or  
 \$820,000 ~ \$3,500,000  
 (714) 614-2426 310t

룸 렌트 (화장실/별도 입구)  
 숙눈썹, 네일 아트 적합  
 플러튼 지역  
 (714) 614-0970 294p

플러튼 타운하우스 매매 \$449,000  
 방2, 화2 아주 cozy한 마당  
 새마루, 새부엌, 그래닛카운터탑  
 새 워터히터, 넓게 트인 거실,  
 최고의 학군 라구나로드, 팍스중  
 서니힐스 하이, Move in/ Turn key  
 (949) 501-8555 310t

어바인 타운하우스 매매 \$688,000  
 방3, 화3/ 초중고 도보거리  
 최고의 학군, 모던한 실내  
 업그레이드 된 부엌과 목욕탕  
 Turn Key  
 (949) 501-8555 310t

혼마 빅 머슬 (TW-BM)  
 Made in Japan, 풀 세트  
 그라파이트 유니 플렉스 샤프트  
 3 웨지포함 (총 10클럽) 상태 최고  
 가격 2,000불  
 (424) 320-1153 282p

**전 당 포**  
 LC3019-0990

가주 최대 규모  
 최고 가격 보장  
 한인 최초 감정사  
 절대 비밀 보장  
 각종 명품, 귀금속, 시계  
**(714) 647-0005**  
 (714) 647-0007  
 318 W. 4th St., Santa Ana, CA 92701

**좋은신문 알찬신문 '타운뉴스'에서  
 함께 일할 직원을 모집합니다.**

개인의 작은 권리 하나도 소중하게 여기는 인간존중의 정신을 바탕으로  
 재미있고 유익한 기사와 한인들의 이민생활에 꼭 필요한 정보를 싣고  
 격조높은 기사와 광고만을 게재하는 '타운뉴스'와 함께  
 신문을 만들어 나갈 분은 연락주시기 바랍니다.

**\* 광고영업직 ..... 0명**

제출서류 : 이력서 1부, 자기소개서 1부

**E-mail: info@townnewsusa.com**

11501 Brookhurst St. #202, Garden Grove, CA 92840