

**사업체 매매**  
오렌지카운티 터스틴·어바인 지역에서  
성업중인 중식당(한국식/미국식)  
리스기간 5년 이상/ 순이익 2만불  
**(949) 501-8555 Leah Ivy Chang**

**부동산 · 경제**  
BUSINESS · REAL ESTATE

**전 당 포**  
LC3019-0990  
가주 최대 규모 / 최고 가격 보장  
한인 최초 감사사 / 절대 비밀 보장  
각종 명품, 귀금속, 시계  
**(714) 647-0005 / (714) 647-0007**  
318 W. 4th St., Santa Ana, CA 92701

## 현대기아차, 지난달 미국 시장 최다 판매 신기록

현대기아차가 지난달 미국시장에서 진출 이후 역대 최다 판매기록을 갈아치웠다.

5일 '아이뉴스'가 미국 자동차 전문 매체 오토모티브를 인용해 전한 바에 따르면 지난 2월 미국 승용차 시장에서 현대기아차는 총 10만6천777대를 판매해 지난해 2월(9만546대)보다 판매량이 17.9% 증가했다. 2월 판매 기준 10만 대 넘은 건 2016년 이후 5년만이며 올 2월이 역대 최다 판매를 기록했다.

각사 별로 보면 현대차는 지난해보다 15.8% 많은 5만4천600대(제네시스 포함)를 판매했다. 엘란트라(아반떼)가 1만86대로 가장 많은 판매량을 보였고 준중형 스포츠유틸리티차량(SUV) 투싼이 9천594대로 그 뒤를 따랐다. 소형 SUV 코나도 전년도보다 24.7% 늘어난 7천92대가 팔려 소형 SUV의 인기를 실감케 했다. 싼타페는 7천152대를 판매했고 대형 SUV 팔리세이드도 전월 대비 28.3% 증가한 6천967대를 팔았다.

기아차 역시 실적 상승을 견인했다. 전년 대비 20.2%

늘어난 5만2천177대를 판매했다. 차종 별로는 8천513대가 팔린 포르테(K3)가 전체 판매량의 기반을 탄탄히 받쳤다. 소형 SUV 셀토스는 전월 대비 30배 가량 늘어난 2천789대의 판매고를 올리며 기아차의 성장세를 이끌었다. 올해 '북미 올해의차' SUV 부문을 수상한 텔루라이드 역시 6천754대가 팔려 전월(4,919대)보다 37.3% 증가했다.

전 세계적으로 SUV 돌풍이 불고 있는 가운데 미국에서도 현대·기아차의 SUV에 대한 수요도 증가하고 있는 것으로 보인다. 현대·기아차의 지난달 판매 중 SUV 판매량은 6만4천187대로, 전체 절반이 훌쩍 넘는 60.1%인 것으로 나타났다.

앞서 지난달 현대차그룹의 팔리세이드, 쏘나타 센슈어스, 텔루라이드, 쏘울, 하바니로, G90, 민트 콘셉트 등 7개 차종이 '2019 굿 디자인 어워드'에서 운송 디자인 부문 수상작으로 선정됐다. 굿 디자인 어워드는 미국 시카고 아테네움 건축 디자인 박물관과 유럽 건축예술디자인도시 연구센터가 협력해 선정하는 상이다.

## 도요타, 미국서 110만대 리콜 ... 연료펌프 결함 때문

도요타가 미국에 출하한 차량 110만대를 리콜한다.

5일 '뉴시스'에 따르면 도요타는 전날 엔진정지를 초래할 수 있는 연료펌프 결함을 수리하기 위해 110만대에 대한 리콜을 실시한다고 밝혔다. 이날 조치로 리콜 대상 차량이 180만 대로 늘어났다고 전했다. 지난 1월 도요타는 같은 이유로 미국에서 거의 70만대 차량을 리콜했다.

연료펌프 결함에 의한 엔진정지는 충돌 위험을 증대시킬 수 있다는 설명이다. 다만 도요타는 관련 사고가 실제로 발생했는지는 언급하지 않았다.

리콜 대상은 도요타의 트럭과 SUV, 미니밴 승용차종을 망라하며 고급차 렉서스 브랜드도 포함됐다. 2018년과 2019년형 도요타 아발론, 캠리, 코롤라, 하이랜더, 세콰이어, 타코마, 툰드라, 2018년과 2019년형 렉서스 ES 350, GS 350, IS 300, IS 350, LC 500, LC 500h, LS 500, LS 500h, RC 300, RC 350, RX 350L 등이 리콜 대상이다.

도요타는 지난 1월 리콜에 참여하지 않은 차량 소유주에는 5월 초 무상수리 서비스 일정을 통보할 것이라고 설명했다. 또 딜러들이 리콜한 차량의 연료펌프를 성능을 보강한 것으로 교체할 계획이라고 덧붙였다.

## 연준, 기준금리 0.5%p 전격 인하

미국 연방준비제도(연준·Fed)가 기준금리를 0.5%포인트 전격 인하했다. 신종 코로나바이러스 감염증(코로나19) 확산 사태의 경제적 영향을 우려해서다.

4일 '뉴시스'에 따르면 연준은 전날 성명을 통해 기준금리인 연방기금금리(FFR)를 기존 1.50~1.75%에서 1.0~1.25%로 0.5%포인트 내린다고 발표했다.

연준은 "미국 경제의 기본은 여전히 강하다."면서도 "코로나바이러스가 경제 활동에 점차 발전하는 위험(evolution risks)을 가하고 있다."고 밝혔다. 이어 "이 같은 위험을 고려하며 최대 고용과 가격 안정 목표 달성을 지원하기 위해 연방공개시장위원회(FOMC)가 오늘 FFR 목표 범위를 1.0~1.25%로 0.5%포인트 낮추기로 결정했다."고 전했다.

연준은 "위원회는 상황 전개와 이 것들의 경제 전망에 대한 영향을 면밀히 모니터링하고 있다"며 "경제를 지원하기 위해 적절하게 도구를 사용하고 행동할 것"이라고 밝혔다.

제롬 파월 연준 의장은 지난달 28일 코로나19 확산 사태에 관해 금리 인하를 시사하는 성명을 발표한 바 있다. 당시 그는 "미국 경제의 기본은 여전히 강하지만 코로나바이러스가 경제 활동에 점차 발전하는 위험을 가하고 있다"며 "우리는 경제를 지원하기 위해 적절하게 우리의 도구를 사용하고 행동할 것"이라고 밝혔다.

지난해 12월 중국에서 시작된 코로나19 발발 사태가 두 달째 계속되면서 글로벌 경제 충격 우려도 높아지고 있다. 전 세계적으로 주식 시장이 급락하고 기업들은 속속 실적 전망치를 낮추고 있다.

Commercial & Residential 부동산 투자 및 1031 Exchange 도와드립니다.

### 독점 Home for Sale / Lease 독점

<p><b>Bellflower</b> 3 Beds + 2.5 Baths 2,088 sq.ft. 5,762 sq.ft. (Lot) *Fully Remodel *Built 1983 <b>\$799,000</b></p>	<p><b>La Mirada - 단독주택</b> 3 Beds + 2 Baths 1,522 sq.ft. 6,500 sq.ft. Lot 새롭게 리모델링한 집 / 조용한 단독집 수용장 / RV parking / 과일나무 private BBQ and Patio <b>\$679,000</b></p>	<p><b>Fullerton - Luxury LOFT</b> 2 Beds + 2 Full Baths plus private ELEVATOR 1,849 sq.ft. 2 Car Attached Garage View View View!!! <b>\$549,000</b></p>
<p><b>Fullerton</b> 4 Beds + 3 Baths 2,458 sq.ft. 4,680 sq.ft.(Lot) *Lenner Home in Amerige Heights *Built 2002 <b>\$939,000</b></p>	<p><b>Fullerton 단층주택</b> 3일만에 "Multiple CASH OFFERS" 받았습니다. 4 Bed + 2 Baths, 2,190 sq.ft. 10,600 sq.ft. Lot 3 CAR GARAGE *좋은 학군 (Sunny Hill High &amp; Parks Jr, High) *Laguna Lake &amp; Parks 있는 조용한 동네 *현재 매물 인나온집 (Pocket Listing) *Upgrade Driveway, Laminate Floor Dual Paned Window, View <b>\$875,000</b></p>	

**ONE GROUP REALTY**  
www.OneGroupRealty.com

**찰스 SELL OC HOMES**

**상담문의 찰스 리**  
Charles Lee/Broker  
Lic #01361071, 01861239  
**714.614.2426**  
charleslee@onegrouprealty.com

**짧은시간에 좋은가격으로 집 팔아드리거나 사드립니다!**

**For Sale or For Lease LA & OC 창고 Available**

2,000 sq.ft. ~ 15,000 sq.ft.  
\$0.89 ~ \$1.25 per sq.ft.  
Or  
\$820,000 ~ \$3,500,000

**LEASE OR SALE 담당 Broker 찰리에게 문의주세요**

**독점 비즈니스 for Sale !!!**

**DOWNTOWN LA - 제과공장 & WHOLESALE**

19 종류 Bakery Manufacture 입니다  
\* SHORT BUSINESS HRS [5 AM ~ 3 PM] Monday ~ Friday  
SATURDAY - Closed / SUNDAY [Delivery Only]  
\* CURRENT RENT: \$4300 Gross Lease [NO CAM Charge]  
\* MANUFACTURER BUILDING SIZE: 6,924 SQ.FT.  
FREE STANDING BUILDING  
\* GROSS SALE: \$65,000  
\* NET PROFIT: \$17,000 ~ \$20,000  
**\$658,000**

**North OC 식당**

Store size: 1,500 sq.ft. (Fullerton Down Town)  
\* Asian & American [Mid - High Income Area]  
\* Beer & Wine Lic Available \* High Foot Traffic  
\* 현재 저녁에만 OPEN 합니다. (NO LUNCH)  
\* Gross Sale: Average \$50,000  
\* Rent: \$7,000  
**\$315,000**

**마켓에 나오지 않은 집 삽니다**