

부동산에 관한 모든 일을 완벽하게 해결해드립니다.

**오렌지 카운티 전지역!**  
주택 / 아파트 / 상가 / 사업체 전문

REALTOR **데이빗 전**  
**(714)309-2355**

# 부동산 · 경제

BUSINESS · REAL ESTATE

## 전 당 포

LC3019-0990

가주 최대 규모 / 최고 가격 보장  
한인 최초 감사사 / 절대 비밀 보장  
각종 명품, 귀금속, 시계

**(714) 647-0005 / (714) 647-0007**  
318 W. 4th St., Santa Ana, CA 92701

## 애플, 아이폰 판매 부진에도 역대 최고 매출

애플이 아이폰 판매 부진에도 불구하고 역대 최고의 2·4분기 매출을 기록했다. 이는 아이폰 외에 서비스 부문 및 웨어러블 기기 시장의 확대 덕분인 것으로 분석됐다.

지난 31일 '파이낸셜뉴스'가 월스트리트저널의 전날 보도를 인용해 전한 바에 따르면 애플의 2·4분기 매출은 538억1,000만 달러로 전년동기 532억6,500만 달러보다 5억2,500만 달러 증가했다. 영업이익은 115억4,400만 달러로 전년동기 126억1,200만 달러보다 감소했다.

당초 월가에서는 애플의 2·4분기 매출이 아이폰 판매 부진으로 하락할 것으로 전망했다. 이번 실적발표에서도 아이폰 매출은 259억9,000만 달러로 전년 동기 대비 12% 감소했다. 전체 매출에서 차지하는 비중도 48%로 2012년 3·4분기의 46.4% 이후 7년 만에 가장 낮은 수준으로 떨어졌다. 아이폰은 재작년까지만 해도 애플

전체 매출의 70%를 책임지던 핵심 제품이었지만 최근 성장이 한계에 부딪히면서 매출 비중이 계속 줄어드는 추세다.

아이폰의 부진에도 애플의 아이패드와 맥을 비롯해 애플워치, 에어팟 등 웨어러블 제품의 매출은 55억 달러로 전년동기비 48%나 늘었다. 앱스토어와 애플뮤직, 클라우드등 서비스 산업 매출도 115억 달러를 기록하며 이익률 64%를 기록하면서 아이폰 매출 부진을 상쇄했다.

애플의 아이폰 판매 부진은 중국 영향이 컸던 것으로 알려졌다. 중국의 경기 침체로 인해 홍콩과 대만을 포함한 중국 매출은 91억6,000만 달러로 전년 동기비 4% 감소했다. 시장조사기관인 '캐널리스'는 화웨이나 샤오미 등 경쟁 업체의 저가 휴대폰에 대응하기 위해 애플이 중국내에서 아이폰 가격을 낮춤에도 시장점유율은 0.6%포인트 하락한 5.8%포인트를 기록했다고 밝혔다.

## 연준, 금리 인하 ... 금융위기 이후 10년 만

미국 연방준비제도(연준)가 이달 통화정책 회의에서 기준금리를 25bp(1bp=0.01%포인트) 인하했다. 이는 2008년 12월 금융위기 당시 제로금리 정책 시행 이후 약 10년 만에 첫 인하다. 아울러 지난 2015년 12월 통화정책 정상화에 나선 이후 3년7개월만에 정책 기조를 변경한 셈이다.

1일 '뉴스핌'에 따르면 연준은 전날 이틀간의 연방공개시장위원회(FOMC) 정례회의를 마치고 기준금리인 연방기금금리의 목표 범위를 2.00~2.25%로 인하했다고 밝혔다. 연준은 정책 성명서에서 "세계 경제 성장에 미칠 영향과 잠잠한 물가 상승 압력을 고려해 금리를 인하하기로 결정했다."고 금리 인하 근거를 설명했다.

또 연준은 향후 발표되는 경제에 영향을 주는 관련 정

보들의 함의를 지속적으로 살피고 가장 기간의 경기 확장세를 유지하기 위해 적절히 조치하겠다고 강조했다.

다만, 연준은 고용과 민간 소비가 탄탄하다고 평가하며 향후 경기 전망에 대한 자신감을 드러냈다. 또 지난 달 성명서에서 금리인하 신호로 평가됐던 향후 실물경기 상황을 '면밀히(closely)' 살피겠다는 표현을 삭제, 통화완화의 의지가 한풀 꺾였다는 진단이 나왔다.

연준은 정책 성명서에서 "올해 초보다 가계 지출이 증가했으나 여전히 기업 고정 투자가 약하고 물가지표가 연준 목표치 2%에 미달하고 있다."고 지적했다. 아울러 이번 금리 인하로 연준의 물가 목표를 달성할 것으로 기대하나 경제 전망의 불확실성은 여전히 있다고 우려했다.

## 맥도날드, '식물성 고기' 햄버거 출시 준비

세계 최대 패스트푸드업체인 맥도날드가 미국 시장에 식물성 고기로 만든 햄버거 출시를 준비 중인 것으로 나타났다.

1일 '서울경제'에 따르면 시카고 교외도시인 오로라에 본사를 둔 맥도날드 식자재 공급업체 'OSI 그룹'은 최근 실리콘밸리의 대체육류 제조업체 '임파서블 푸즈'와 파트너십을 체결했다.

업계 관계자들은 OSI그룹이 맥도날드에 쇠고기를 공급하는 주요 납품업체인 점을 들어 맥도날드가 고기 없는 버거 수요 급증에 대응, 식물성 고기로 만든 햄버거를 자체 생산해 조만간 미국에서 시험 판매에 들어갈 가능성이 높다고 예상했다.

앞서 맥도날드가 지난 5월 독일에서 고기없는 버거 '빅비건TS'를 판매하기 시작한 점 등으로 미루어 볼 때 식물성 고기가 들어간 햄버거 출시는 맥도날드의 메뉴 확대 시그널로 분석된다.

맥도날드 경쟁업체 버거킹은 앞서 임파서블 푸즈와 파트너십을 맺고 지난 4월부터 미주리주 세인트루이스 등 59개 매장에서 식물성 버거 '임파서블 와퍼'의 시험 판매에 들어간 바 있다.

투자정보업체 '모닝스타'의 분석가 R.J.하토비는 맥도날드가 늦어도 내년 초에는 미국 시장에 식물성 고기가 든 버거를 시험 출시할 것으로 전망했다. 하토비는 "임파서블 푸즈가 버거킹 등 패스트푸드 체인과 파트너십을 체결한 후 공급 부족 현상을 빚고 있다."며 "맥도날드가 당장 시장에 뛰어드는 것을 주저하는 이유"라고 분석했다.

임파서블과 OSI는 다음달부터 복수의 OSI 공장 에서 대체육 생산을 시작, 내년까지 지속하는 계약을 체결한 것으로 알려졌다.

Commercial & Residential 부동산 투자 및 1031 Exchange 도와드립니다.

독점

### Home for Sale!

독점

**IN ESCROW**

**Anaheim - Anaheim Shore** 가정집 (단층/Detached)  
2 Beds + 2 Full Baths + Den (3rd BEDROOM) + Office  
1,741 sq.ft. 4,951 sq.ft. (Lot)  
Association Pool & Spa plus 5 ACR Private Lake  
**\$579,000**

**Anaheim - Colony Park**  
아주 밝은 집, END-UNIT  
2 BEDS + 2.5 BATHS  
1,304 SQ.FT.  
2차고 **\$489,000**

**Fullerton - Luxury LOFT**  
2 Beds + 2 Full Baths plus private ELEVATOR  
1,849 sq.ft. 2 Car Attached Garage  
View View View!!!  
**\$568,000**

**Fullerton (SFH) PANORAMIC VIEWS**  
6 Bed + 4 Full Bath / 4,227 sq.ft. / 20,165 sq.ft (Lot)  
\* SWIMMING POOL \* 5 GATED PRIVATE PARKINGS  
\* CIRCULAR DRIVE WAY \* MINI TENNIS COURTS **\$1,490,000**

**SOLD**

**Fullerton 3 Beds + 2.5 Baths**  
1,720 Sq.Ft. 1990 년생 / HOA \$210  
넓은 Private Backyard  
2 Car attached Garage  
Association Pool & Spa  
새로 리모델링 한집 **\$659,000**

**SOLD**

**La Mirada - Somerset Gated Community**  
3 Beds + 3 Baths plus LOFT  
1577 sq.ft. (단독주택) Private Backyard  
La Mirada & Westridge 골프장 근방 **\$669,000**

**IN ESCROW**

**Long Beach - 가정집**  
3 Beds + 2 Full Baths 1947 sq.ft. 5304 sq.ft. (LOT)  
\*SKYLINK 골프장 근방  
\*PRIVATE POOL  
\*GATED RV PARKING **\$765,000**

ONE GROUP REALTY  
www.OneGroupRealty.com

**찰스 SELL OC HOMES**

상담문의 **찰스 리**  
Charles Lee/Broker  
Lic #01361071, 01861239  
**714.614.2426**  
charleslee@onegrouprealty.com

### 짧은시간에 좋은가격으로 집 팔아드리거나 사드립니다!

### 독점 이달 고급 핫 매물!!! 독점

**Fullerton Amerige Heights** 가정집  
**REMODELLING**

4 Beds + 3 Full Baths  
2,799 sq.ft.  
4,500 sq.ft. (Lot)  
Fishler (K-8)  
Sunny Hills High School  
2003년도 Built  
**\$968,000**

**Irvine Oakcreek** 가정집 (Gated 단지)  
**IN ESCROW**

4 Beds + 3 Full Baths  
3,328 sq.ft.  
4,293 sq.ft. (Lot)  
Oakcreek / Lakeside  
Woodbridge School  
2000년도 Built  
**\$1,350,000**

**Irvine Single Family** (Turtle Ridge - Guard Gated Community)

4 Beds + 3.5  
3,201 sq.ft., 5,679 sq.ft. (Lot)  
현재 Market에 없는 집입니다  
[PRIVATE SHOWING ONLY!!!]  
2004년도 Built  
**\$2,039,000**