

부동산에 관한 모든 일을 완벽하게 해결해드립니다.

**오렌지 카운티 전지역!**  
주택 / 아파트 / 상가 / 사업체 전문

REALTOR **데이빗 전**  
**(714)309-2355**

# 부동산 · 경제

BUSINESS · REAL ESTATE

## 전 당 포

LC3019-0990

가주 최대 규모 / 최고 가격 보장  
한인 최초 감사사 / 절대 비밀 보장  
각종 명품, 귀금속, 시계

**(714) 647-0005 / (714) 647-0007**  
318 W. 4th St., Santa Ana, CA 92701

## IMF “트럼프 폭탄 관세 기업-소비자 주머니 털었다”

트럼프 행정부가 중국 수입품에 도입한 폭탄 관세를 거의 모두 미국 수입 업체들이 부담했다는 주장이 나왔다. 이는 도널드 트럼프 미국 대통령의 주장과 정면으로 상반되는 동시에 월마트부터 나이키까지 기업들의 비판에 설득력을 실어주는 분석 결과다.

지난 24일 ‘뉴스핌’에 따르면 국제통화기금(IMF)은 전날 보고서를 내고 트럼프 중국을 겨냥한 행정부의 대규모 관세가 의도와 달리 미국 기업들의 숨통을 조이고 있다는 의견을 내놓았다. 미국 정부가 견어들이 관세 수입이 거의 모두 미국 수입업자들의 주머니에서 나왔다는 주장이다. 무역 불균형과 대규모 적자를 해소한다는 본연의 목적과 전혀 다른 결과를 초래한 셈이다.

1년 이상 중국과 무역 전면전을 벌이는 사이 트럼프 행정부는 500억 달러 규모의 수입품에 25%의 관세를 부과했고, 10%의 관세를 적용했던 2,000억 달러

물량의 수입품 역시 지난 10일 세율을 25%로 올렸다. 하지만 중국에서 미국으로 들어온 수입품의 가격에는 거의 변동이 없었고, 관세를 감안한 가격만 가파르게 뛰는 것으로 파악됐다고 IMF는 밝혔다. 대규모 관세 부담을 미국 기업들이 떠안았고, 시차를 두고 소비자들에게 부담이 전가될 것이라는 지적이다.

트럼프 행정부가 지난해 관세 대상에서 제외했던 3,000억 달러 물량에 대해서도 25%의 관세를 부과할 경우 미국 기업과 소비자들 커다란 불이익을 보게 될 것이라고 IMF는 강조했다.

이날 뉴욕연방준비은행도 같은 목소리를 냈다. 중국 수입품 전량에 관세가 도입되면 미국 가계가 연간 831달러의 비용을 부담하게 될 것이라는 주장이다. 또 관세 인상과 함께 적용 품목이 확대될 경우 미국 기업들은 중국에 비해 불리한 조건의 국가로 공급망을 변경할 수밖에 없고, 이는 매출 감소로 이어질 것이라고 뉴욕 연은은 강조했다.

## “테슬라 주가 10달러까지 떨어질 것”

모간 스탠리가 테슬라 주가가 최악의 경우 10달러까지 떨어질 것이라는 전망을 담은 보고서를 내놓았다. 200달러 내외에 거래되는 테슬라 주식이 사실상 휴지조각으로 전락할 수 있다는 얘기다. 제품 수요 부진이 가장 커다란 복병으로 지목됐다.

지난 22일 ‘뉴스핌’에 따르면 모간 스탠리는 전날 발표한 보고서를 통해 전기차의 단기적인 수요가 지극히 제한적인 데 반해 테슬라가 외형을 부적절하게 확대했고, 특히 중국 판매가 기존의 전망치에 비해 절반 수준으로 악화될 수 있다고 전망했다.

지난 1분기 테슬라의 판매 실적은 6만3000건에 그

쳤고, 2분기 판매 전망을 10만대로 제시한 상황이지만 월가의 투자자들은 회의적인 표정이다. 올해 연간 목표치를 달성하기 위해서는 중국 판매를 대폭 끌어올려야 하지만 최근 불거진 관세 전면전이 오히려 실적에 타격을 줄 것이라는 관측이다.

유동성 위기를 둘러싼 경기가 꼬리를 무는 가운데 테슬라는 얼마 전 대대적인 비용 축소 계획을 발표했다. 하지만 최근 새롭게 조달한 24억 달러의 자금도 단기적인 운전자금을 제공할 뿐 중장기 성장을 위한 투자에 동원되기는 어려울 전망이다.

한편 연초 이후 테슬라 주가는 38% 폭락했다.

## 포드자동차, 대대적 인력 감축

포드자동차가 대대적인 인력 감축에 나섰다.

지난 20일 ‘뉴시스’에 따르면 짐 해켓 포드 최고 경영자(CEO)는 이날 직원들에게 보낸 이메일을 통해 회사의 구조조정계획을 밝혔다.

이번 감원 조치로 미국에서만 2,300명이 감원 될 것으로 보인다. 또 감원은 지난주 900명을 시작으로 오는 8월 말까지 완료될 예정이다.

포드사의 구조조정계획은 사무직 직원을 줄여 경영구조를 간소화하는 데 중점을 두고 있다. 포드사는 이를 통해 연간 6억 달러를 절약할 수 있을 것으로 보고 있다.

이번 대규모 구조조정 결정에는 실적 악화가 큰 영향을 미쳤다. 포드는 올 1분기 순이익이 전년 동기 대비 34% 줄어든 11억4,600만 달러를 기록했다. 매출도 403억 달러로 1년 새 4% 감소했다. 중국 판매가 전년보다 절반 이상 줄었고 글로벌 신차 판매 대수는 14% 감소했다.

앞서 포드는 러시아에 있는 3개의 공장을 비롯해 유럽과 브라질에서 각각 1개의 공장 폐쇄계획을 발표한 바 있다. 또한 110억 달러를 투자해 해외 판매를 늘리고 전기차 및 자율주행차량 기술 개발에 집중하는 현대화 계획도 밝혔다.

포드는 올해 초 유럽 사업부에서 수천 명의 인력 감축에 나서는데 등 구조조정에 박차를 가하고 있다.

한편 GM과 포드가 잇달아 구조조정 계획을 발표하면서 ‘아메리칸 퍼스트’를 내세운 도널드 트럼프 행정부의 ‘압력’도 큰 힘을 쓰지 못하는 모양새가 됐다.

지난해 11월 GM이 구조조정을 발표했을 때 트럼프 대통령은 크게 불만을 표하기도 했다.

Commercial & Residential 부동산 투자 및 1031 Exchange 도와드립니다.

### Home for Sale!

<p><b>Fullerton</b> 3 Beds + 2.5 Baths 1,720 Sq.Ft. 1990 년생 / HOA \$210 넓은 Private Backyard 2 Car attached Garage Association Pool &amp; Spa 새로 리모델링 한집 <b>\$659,000</b></p>	<p><b>La Mirada - Somerset Gated Community</b> 3 Beds + 3 Baths plus LOFT 1577 sq.ft. (단독주택) Private Backyard La Mirada &amp; Westridge 골프장 근방 <b>\$669,000</b></p>	<p><b>Long Beach - 가정집</b> 3 Beds + 2 Full Baths 1947 sq.ft. 5304 sq.ft. (LOT) *SKYLINK 골프장 근방 *PRIVATE POOL *GATED RV PARKING <b>\$765,000</b></p>
<p><b>LA MIRADA - CONDO</b> 아주 조용한 단지 3 BEDS + 2.5 BATHS 1964 SQ.FT. END-UNIT <b>\$549,900</b></p>	<p><b>Diamond Bar *최고 학군</b> 3 Beds + 2.5 Baths 1,401 sq.ft. *Association Pool &amp; Spa *Water &amp; Trash Included 2 Car Attached Garage END-UNIT <b>\$545,000</b></p>	<p><b>Fullerton (SFH) PANORAMIC VIEWS</b> 6 Bed + 4 Full Bath / 4,227 sq.ft. / 20,165 sq.ft (Lot) * SWIMMING POOL * 5 GATED PRIVATE PARKINGS * CIRCULAR DRIVE WAY * MINI TENNIS COURTS <b>\$1,490,000</b></p>
<p><b>Anaheim - Anaheim Shore 가정집 (단층/Detached)</b> 2 Beds + 2 Full Baths + Den (3rd BEDROOM) + Office 1,741 sq.ft. 4,951 sq.ft. (Lot) Association Pool &amp; Spa plus 5 ACR Private Lake <b>\$589,000</b></p>		

ONE GROUP REALTY  
www.OneGroupRealty.com

**찰스 SELL OC HOMES**  
짧은 시간안에 최상의 가격으로 **집** 팔아드립니다!

독점 **이달 고급 핫 매물!!!** 독점

<p><b>Fullerton Amerige Heights 가정집</b> 4 Beds + 3 Full Baths 2,799 sq.ft. 4,500 sq.ft. (Lot) Fishler (K-8) Sunny Hills High School 2003년도 Built <b>\$925,000</b></p>	<p><b>Irvine Oakcreek 가정집 (Gated 단지)</b> 4 Beds + 3 Full Baths 3,328 sq.ft. 4,293 sq.ft. (Lot) Oakcreek / Lakeside Woodbridge School 2000년도 Built <b>\$1,350,000</b></p>
<p><b>Santa Ana - Mix Use Commercial Retail / Medical Building</b> 5,440 sq.ft. 9,583 sq.ft. LOT FENCED Parking Lot *There are 3 Tenants (Month to Month Lease) <b>\$1,520,000</b></p>	<p><b>Fullerton 단독 Building</b> 9,230 SQ.FT. (MODIFIED GROSS LEASE) *HIGH TRAFFIC COUNTS - COSTCO 맞은편 *BUILDING SIGNAGE AVAILABLE *WAREHOUSE SPACE &amp; 2 DOCK *FURNITURE STORE, DISCOUNT STORE, MATTRESS STORE, APPLIANCE STORE, etc. <b>99¢ per sq.ft.</b></p>