

부동산에 관한 모든 일을 완벽하게 해결해드립니다.

오렌지 카운티 전지역!
주택 / 아파트 / 상가 / 사업체 전문

REALTOR **데이빗 전**
(714)309-2355

부동산 · 경제

BUSINESS · REAL ESTATE

전 당 포

LC3019-0990

가주 최대 규모 / 최고 가격 보장
한인 최초 감사사 / 절대 비밀 보장
각종 명품, 귀금속, 시계

(714) 647-0005 / (714) 647-0007
318 W. 4th St., Santa Ana, CA 92701

삼성, 미국서 '사랑받는 브랜드' 12위 외국 브랜드로는 1위

삼성전자가 미국에서 '가장 사랑받는 브랜드' 12위에 올랐다. 미국에 본사를 두지 않은 기업 브랜드 가운데서는 선두였고, 트렌드와 소비를 주도하는 이른바 '밀레니얼 세대' 를 대상으로 한 조사에서는 '톱10' 에 포함되는 등 현지 소비자들로부터 호평을 받는 것으로 나타났다.

11일 '연합뉴스' 에 따르면 미국의 유력 여론조사사업체인 '모닝 컨설트' 가 최근 발표한 '미국에서 가장 사랑받는 25개 브랜드(The Top 25 Most Loved Brands in America)' 에서 삼성전자는 유튜브, 월마트, 디즈니 등 유력 브랜드를 제치고 12위에 랭크됐다.

이번 조사는 총 1천9,000여개 브랜드를 평가 대상으로 선정하고 각각에 대해 최소 1천 명에서 최대 5만6천 명의 성인을 대상으로 호감도, 신뢰도, 사회 영향력, 홍보 참여 의향 등 4개 항목에 대해 점수를 매기도록 하는 방식으로 진행됐다. 삼성전자는 400점 만점에 237.5점을

얻어 12위에 올랐다. 이는 지난해 19위에서 7계단 상승한 것이다.

삼성전자는 미국 외 브랜드로는 1위를 차지했다. 지난해 삼성전자에 앞섰던 외국계 두 브랜드 가운데 일본 소니(7위)는 올해 순위 밖으로 밀렸고, 영국 도브(Dove)는 17위에 그대로 머물렀다. 이와 함께 삼성전자는 밀레니얼 세대(1980~2000년 초반 출생)를 대상으로 한 평가에서는 평균 246.5점으로 8위에 올랐으며, 남성 소비자 평가에서는 7위(238.9점)를 차지했다. 여성 소비자 평가에서는 25위 내에 들지 못했다.

올해 종합 1위는 작년보다 3계단 상승한 아마존이었고, 작년 선두였던 구글은 2위로 떨어졌다. 또 넷플릭스와 UPS, 홈디포, USPS, 허쉬, 페덱스, 달러트리(Dollar Tree), 치리오스(Cheerios) 등이 '톱10' 명단에 이름을 올렸다. 애플은 25위 순위권에도 오르지 못했다.

미국 유통업계 덮친 '폐업 공포'

지난해 감세 등의 경기 부양 효과로 일시 반등했던 미국 유통업체들이 다시 '폐업 공포' 에 직면했다. 유통회사들은 오프라인 매장을 줄이는 '다운사이징' 으로 온라인 쇼핑과의 무한경쟁에 돌입했다.

12일 '동아일보' 에 따르면 글로벌 투자은행인 UBS는 최근 의류, 전자제품, 가구를 판매하는 미국 내 유통매장 7만5,000곳이 2026년까지 문을 닫을 것으로 추정했다.

전체 유통업 매출의 약 16%를 차지하는 온라인 쇼핑은 2026년 25%로 성장할 것으로 분석됐다. 지난해 미국 가정이 온라인에서 지출한 금액은 평균 5,200달러로 5년 전에 비해 50% 증가했다. 이처럼 온라인 쇼핑이 급성장하면 미국 의류매장 2만1,000곳, 소비자 가전매장 1만 곳, 가구매장 8,000곳이 2026년까지 사라질 수 있다는 관측이 나온다.

UBS에 따르면 미국에서 2017년 이후 라디오 Shack (1,470곳), 토이저러스(735곳), 매트리스프(7,000곳), GNC(700곳) 등 오프라인 유통매장 1만5,000곳이 문을 닫았다. 신발 판매 브랜드인 '페이리스 슈스즈' 는 2월 파산보호 신청을 하고 미국 내 2100개 매장 폐쇄에 나섰다. 아동복 브랜드인 '짐보리' 는 800개 점포를 닫고 있다. 갓 등 미국의 대표적인 의류 브랜드도 매장 수 축소를 시사했다.

이 같은 트렌드는 앞으로 지속될 것으로 보인다. 최근 10여 년간 유통업 매장의 구조조정과 지난해 감세 등 경기 부양 정책으로 2018년 미 유통매장의 매출이 증가했지만 올해는 감세 효과 등이 사라지면서 매출이 다시 급감할 수 있다는 전망이 나온다.

이에 따라 오프라인 매장 규모를 줄이거나 온라인 쇼핑을 위한 쇼룸 형태의 매장을 여는 '다운사이징' 트렌드도 이어질 것으로 보인다.

현대기아차, 미국 SUV 점유율 7년래 최고

현대자동차와 기아자동차가 올해 1분기 미국 시장의 강세인 스포츠유틸리티차(SUV)에서 7년 만에 가장 높은 점유율을 기록했다.

7일 '연합뉴스' 에 따르면 현대·기아차가 1분기 미국 시장에서 판매한 SUV는 15만5천82대로 전체의 8.0%를 차지했다. 현대·기아차 합계 점유율은 지난 2011년 10%를 돌파해 최고치를 기록한 이후 7%대를 맴돌다가 이번에 8%대를 회복한 것이다.

또한 현대·기아차의 1분기 전체 판매량 가운데 SUV의 비중도 53.8%로 역대 최고 수준이었다. 지난 2013년 SUV 판매 비중은 30.9%였고, 이후 연간 판매 비중은 지속해서 상승세를 이어왔으나 절반을 넘은 적이 없었다.

이중 현대차의 미국 SUV 시장점유율이 3.9%로 역대

최고치로 올랐다. 이는 현대차가 2000년 처음 싼타페로 미국에 진출한 이후의 연간 점유율과 비교했을 때 가장 높다. 지난 2013년 2.6%로 2004년 이후 가장 낮은 수준을 기록한 뒤, 서서히 회복하기 시작하면서 올해 1분기에는 4%에 가까워진 것이다.

특히 1분기 현대차의 SUV 판매 비중도 처음으로 절반을 넘어서 50.1%를 기록했다. 현대차 SUV 판매 비중은 2017년 36.2%로 전년 대비 10%포인트 이상 급상승한 뒤, 2018년 45.2%를 기록했다.

SUV 모델별로는 투싼과 싼타페 1분기 판매량이 전년 동기보다 3.4%, 0.5% 각각 증가했고, 코나는 지난해 출시 이후 누적 6만5천대 이상 판매됐다. 특히 기아차 텔룰라이드는 출시 2개월 만에 5천395대가 판매돼 미국 시장 점유율을 견인했다.

Commercial & Residential 부동산 투자 및 1031 Exchange 도와드립니다.

독점 Home for Sale! 독점

<p>SOLD</p> <p>새로 리모델링한 집</p> <p>CERRITOS (Single Family Home) 5 Beds + 3 Full Bath 2,799 sq.ft., 5,517 sq.ft., (LOT) 2 CAR Garage + 4 CAR Driveway Cerritos High School 걸어서 5 분거리 \$950,000</p>	<p>La Mirada - Somerset Gated Community 3 Beds + 3 Baths plus LOFT 1577 sq.ft., (단독주택) Private Backyard La Mirada & Westridge 골프장 근방 \$679,000</p>	<p>Long Beach - 가정집 3 Beds + 2 Full Baths 1947 sq.ft., 5304 sq.ft., (LOT) *SKYLINK 골프장 근방 *PRIVATE POOL *GATED RV PARKING \$765,000</p>
<p>Anaheim - 단층 가정집 아직 마켓에 나오지 않은 집 3 Bed + 2 Baths 1,741 sq.ft., 4,956 sq.ft., (LOT) *Remodel *Anaheim Shore 유명한 단지 (사립교회 근방) \$589,000</p>	<p>Diamond Bar *최고 학군 3 Beds + 2.5 Baths 1,401 sq.ft., *Association Pool & Spa *Water & Trash Included 2 Car Attached Garage END-UNIT \$545,000</p>	<p>Fullerton (SFH) PANORAMIC VIEWS 6 Bed + 4 Full Bath / 4,227 sq.ft. / 20,165 sq.ft (Lot) * SWIMMING POOL * 5 GATED PRIVATE PARKINGS * CIRCULAR DRIVE WAY * MINI TENNIS COURTS \$1,490,000</p>
<p>퓨전식당 for Sale Fullerton Downtown (Chapman & Harbor Blvd) * 1,850 Sq.ft. * \$25만이상 리모델링한 식당 * Beer & Wine 있음 * Open Kitchen Concept * 자세한 내용 전화요망 \$295,000</p>		

ONE GROUP REALTY
www.OneGroupRealty.com

찰스 SELL OC HOMES
짧은 시간안에 최상의 가격으로 **집** 팔아드립니다!

독점 이달 핫 매물!!!
Fullerton - 3 Beds + 2.5 Baths

Fullerton 단독 Building
UNDER CONTRACT
9,230 SQ.FT. [MODIFIED GROSS LEASE]
*HIGH TRAFFIC COUNTS
* COSTCO 맞은편
*BULDING STORAGE AVAILABLE *WAREHOUSE SPACE & 2 DOCK
*FURNITURE STORE, DISCOUNT STORE, MATTRESS STORE, APPLIANCE STORE, etc. **99¢ per sq.ft.**

Santa Ana - Mix Use Commercial Retail / Medical Building
SOLD
5,440 sq.ft.,
9,583 sq.ft. LOT **\$1,520,000**
FENCED Parking Lot
*There are 3 Tenants (Month to Month Lease)

Anaheim : TRI-FREEWAY BUSINESS PARK (5, 91 Freeway Crossing)
ALL GROUND FLOOR
Office & Warehouse
RSF 700~3,500 sq.ft.
Rent: \$700~3,500 amt/mo
Term: 1-5 Years

1,720 Sq.Ft.
1990 년생 / HOA \$210
넓은 Private Backyard
2 Car attached Garage
Association Pool & Spa
새로 리모델링 한집 **\$659,000**