

## 중국산 수입 폭주에 항만 북새통

미국 주요 항만이 중국 수입품을 실어 나르는 선박들로 북새통이다.

25일 '뉴시스'에 따르면 양국이 90일 시한으로 무역 협상을 진행중인 가운데 수입 업체들이 협상 타결 불발과 관세 인상 가능성에 무게를 두고 거래 물량을 대폭 늘리는 움직임이다.

월가와 주요 외신들도 3월1일까지 돌파구 마련이 어렵다는 데 의견을 모으는 한편 협상 시한 연장을 점치고 있지만 기업들은 최악의 상황에 대비하는 것으로 풀이된다.

운송 업계 전문 매체인 더로드스타는 전날 미국의 중국 수입 주문이 늘어난 데 따라 컨테이너선 부족 현상이 두드러진다고 보도했다. 선박 공급이 수요를 충족시키지 못하면서 미국 수입 업체들이 상품 운송 지연에 따른 불만을 호소하고 있다는 것이다.

롱비치 항만의 마리오 코데로 이사는 "최근 중국 수입품을 실은 컨테이너선 유입이 전례를 찾기 어려울

정도" 라고 전했다.

업계에 따르면 최근 몇 주 사이 중국 수입 주문이 폭주하면서 컨테이너선이 22대 늘어났고, 주요 항만의 터미널은 아수라장이다.

로스앤젤레스 항만 측 역시 중국 수입 물량 급증으로 인해 물류 시설의 프리미엄이 천정부지로 치솟는 상황이라고 밝혔다.

도널드 트럼프 미국 대통령은 최근까지 중국과 협상에 대해 만족감을 드러냈지만 중국 측이 만족할 만한 구조적 개혁에 나서지 않을 경우 어떤 합의도 하지 않을 것이라는 입장을 분명히 했다.

앞서 그는 90일 시한의 협상에서 합의가 도출되지 않으면 2,000억달러 규모의 중국 수입품에 대한 관세를 10%에서 25%로 인상할 뜻을 밝혔다.

중국이 6년 이내에 대미 무역수지 흑자를 '제로' 수준까지 떨어뜨리기 위한 방안을 제시한 가운데 시장 전문가들은 지적재산권을 포함한 비관세 부분의 쟁점이 협상 타결의 관건이라고 판단하고 있다.

## 미국, 내년부터 에너지 순수출국

미국이 이른바 '셰일혁명'에 힘입어 내년부터 에너지 순수출국으로 자리매김하게 된다.

25일 '연합뉴스'에 따르면 에너지부 산하 에너지정보청(EIA)은 전날 발표한 보고서에서 2020년부터 원유·천연가스 수출액이 수입액을 초과할 것으로 전망했다. 이는 오는 2022년부터 에너지 순수출국이 될 것이라는 기존 전망에서 2년이 앞당겨진 것이다.

지난해에도 주간 단위로는 미국의 석유 수출량이 수입량을 웃돈 바 있다. 특히 미국의 원유생산량은 오는 2027년까지 매년 최고치를 경신할 것으로 에너지부는 전망했다.

언론들은 미국이 에너지 순수출국이 되는 것은 거의 70년 만으로, 지미 카터부터 전직 대통령들이 선언한 '에너지 독립'이 이뤄지는 것이라고 의미를 부여했다.

1950년대까지 거슬러 올라가는 공식적인 통계는 없지만, 에너지정보청은 지난 1953년부터 미국이 줄곧 에너지 순수입국이었던 것으로 보고 있다.

미국은 전통적으로 원유를 대규모로 수입하는 국가의 위치를 유지해왔다. 이는 40년 동안 이어진 원유수출 금지 정책 때문이었는데 버락 오바마 전 대통령이 2015년 말 이를 해제했다.

여기에 셰일오일·셰일가스 혁명이 더해지면서 미국 내 에너지 생산량이 급증했다.

미국은 텍사스, 뉴멕시코, 노스다코타 등지에서 수압파쇄(프래킹) 공법으로 셰일층에 저장된 원유를 뽑아내고 있다. 이 지역 원유생산은 2010년대 초반부터 급격하게 증가했다.

'미국 변수'로 글로벌 에너지 시장의 공급방정식도 뒤집힌 상태다. 미국의 원유생산량 증가는 공급 측면에서 국제유가 하락을 부추기는 하나의 요인으로 거론되고 있다.

석유수출국기구(OPEC)와 러시아 등 다른 산유국들이 국제유가를 끌어올리기 위해 잇따른 감산 조치를 하더라도, 미국의 증산으로 딱히 약발이 먹이지 않고 있는 것이다.

REDPOINT REALTY

레드포인트 부동산

8 Corporate Park #220 Irvine CA 92606  
www.redpointgroup.net

부동산 컨설팅!

다양한 서비스의

이제 전문가와 상담하세요

제이 한의 부동산 서비스

부동산 서비스

- ◆ 주택매매
- ◆ 비즈니스
- ◆ 렌트 & 리스
- ◆ 용자 및 투자상담

건축 및 리모델링

- ◆ 고품질 스테이징
- ◆ 홈 인스펙션
- ◆ 페인트
- ◆ 터마이트 인스펙션
- ◆ 디자인 컨설팅

- ◆ 건축 라이선스 General B Contractor 동시 보유
- ◆ 투자 타당성 및 건축/부동산 관련 법규 검토 까지

제이 한

Jay Han

REALTOR®

DRE# 02079831

General B Contractor Lic.# 985437

(714) 681-6600

jayhan.redpoint@gmail.com



- 건축 설계 전공
- 현재 종합 건축/인테리어 회사 KTIK design.inc 운영
- 주택 신축, 증축 실무 설계
- 인테리어 디자인 실무
- 프랜차이즈 브랜드 디자인, 컨설팅
- 미국과 한국 내 프랜차이즈 식당 40여개 매장 컨설팅
- 커머셜 레스토랑, 커피샵, 오피스 등 다양한 설계, 허가, 공사
- 각종 건축, 인테리어 공사 인스펙션 경험, 다양한 시청 허가



www.ktikdesign.com

위 웹사이트에 실무 설계와 건축 시공에 관한 포트폴리오 있습니다.

## NEWSSTAR Realty & Inv. 뉴스나부동산® 한인타운, 부에나팍, 플러튼, 라하브라, 세리토스, 엘바인, LA. OC 전지역

믿을 수 있는 확실한 에이전트!

BRE# 02030376

Eric Kang  
이릭 강  
Cell 213.663.8544  
erickang@newstarrealty.com

<p><b>한인타운 콘도</b></p> <p><b>\$46만 5천</b> <b>HOT</b></p> <p>방2+화2 약 980 sf 대 약 41,000 SF 좋은 동네</p>	<p><b>한인타운 콘도</b></p> <p><b>\$57만</b></p> <p>방2+화2 약 1,120 sf 대 약 9,000 SF 좋은 동네, 좋은 학교</p>	<p><b>부에나팍 콘도</b></p> <p><b>\$45만 8천</b> <b>HOT</b></p> <p>방3+화2 건 약 1,270 sf 대 1200 sf 조용하고 좋은 동네 편리한 교통</p>	<p><b>부에나팍 콘도</b></p> <p><b>\$58만</b></p> <p>방2+화3 건 약 1,600 sf 대 약 2200 sf 조용하고 좋은 동네 편리한 교통</p>	<p><b>부에나팍 콘도</b></p> <p><b>\$62만</b></p> <p>방3+화2 건 약 1,640 sf 대 약 5800 sf 조용하고 좋은 동네</p>
<p><b>부에나팍</b></p> <p><b>\$61만 5천</b></p> <p>방3+화2 건 약 1,840 sf 대 약 6,600 sf 조용하고 좋은 동네 편리한 교통</p>	<p><b>플러튼 콘도</b></p> <p><b>\$39만</b> <b>HOT</b></p> <p>방2+화2 약 1,150 sf 조용하고 좋은 동네 좋은 학교</p>	<p><b>플러튼 콘도</b></p> <p><b>\$40만</b> <b>HOT</b></p> <p>방2+화2 약 1,250 sf 조용하고 좋은 동네 좋은 학교</p>	<p><b>플러튼 콘도</b></p> <p><b>\$59만 5천</b></p> <p>방3+화3 약 1,540 sf 조용하고 좋은 동네 좋은 학교</p>	<p><b>플러튼 하우스</b></p> <p><b>\$56만</b> <b>HOT</b></p> <p>방3+화2, 약 1,270 sf 조용하고 좋은 동네 좋은 학교</p>
<p><b>플러튼 하우스</b></p> <p><b>\$57만 5천</b> <b>HOT</b></p> <p>방3+화2 약 1,800 sf 대 약 7,000 sf 조용하고 좋은 동네 좋은 학교</p>	<p><b>플러튼 하우스</b></p> <p><b>\$60만</b></p> <p>방4+화3 건 약 1790 sf, 대 약 6,000 sf 조용하고 좋은 동네 좋은 학교</p>	<p><b>라하브라 콘도</b></p> <p><b>\$42만</b> <b>HOT</b></p> <p>방3+화2 건 약 1,100 sf, 조용하고 좋은 동네</p>	<p><b>라하브라 하우스</b></p> <p><b>\$51만</b></p> <p>방3+화2 건 약 1120 sf, 대 약 6,200 sf, 좋은 동네</p>	<p><b>라하브라 하우스</b></p> <p><b>\$56만</b> <b>HOT</b></p> <p>방3+화2 건 약 1700 sf 대 약 5,600 sf 좋은 동네</p>
<p><b>세리토스 콘도</b></p> <p><b>\$54만</b> <b>HOT</b></p> <p>방3+화3 건 약 1,530 sf, 좋은 동네</p>	<p><b>세리토스 콘도</b></p> <p><b>\$65만</b></p> <p>방3+화4 건 약 1,850 sf, 좋은 동네</p>	<p><b>세리토스 하우스</b></p> <p><b>\$67만</b></p> <p>방3+화2 건 약 1,500 sf, 대 약 5,300 sf, 좋은 동네</p>	<p><b>세리토스 하우스</b></p> <p><b>\$72만</b> <b>HOT</b></p> <p>방4+화3 건 약 2,100 sf, 대 약 4,100 sf, 좋은 동네</p>	<p><b>세리토스 하우스</b></p> <p><b>\$84만</b> <b>HOT</b></p> <p>방4+화3 건 약 2,080 sf, 대 약 6,400 sf, 좋은 동네</p>

**비즈니스 매물**

**다운타운**

**메디칼 유니폼 홀세일**

**\$738,000**

인벤토리 포함 가격!

월 매출: 평균 \$62,000  
Net \$12,000 이상  
인벤토리 \$450,000(수입 월가)  
20년된 비즈니스  
영어필요  
가족 비즈니스로  
최고의 아이템  
무한한 포텐셜

꼭 사실만 연락주세요!

상가 / 아파트 / 창고 사고 파실분 연락주세요! www.newstarrealty.com