

상품 가격 인상...“인플레이-금리 상승 악순환 될 것”

전 업종에 걸쳐 상품 가격이 인상되고 있다.

지난 31일 노동부에 따르면 지난 3분기 맥도날드의 빅맥 가격이 지난해 같은 기간에 비해 4.7% 뛰었고, 맥 시간 레스토랑 치폴레의 스테이크 브뤼토 가격도 같은 기간 4.4% 올랐다. 스타벅스 커피는 8.9% 치솟았고, 도미노 피자 라지 페퍼로니 피자과 지미 존스의 터키 샌드위치 가격이 각각 5.9%와 6.0% 뛰었다.

비행기 탑승권부터 의류, 페인트까지 전 업종에 걸쳐 기업들의 가격 인상 움직임이 포착되고 있다. 코카콜라와 아코닉이 전날 3분기 실적을 발표하면서 상품 가격을 올렸다고 밝혔고, 오레오 쿠키와 리츠 크래커 제조 업체인 몬텔레즈 인터내셔널은 내년 북미 지역에서 가격 인상을 단행할 것이라고 발표했다. 패션 업체 스티븐 메이든 역시 가방과 신발을 포함한 주요 제품의 가격을 올리기 시작했다고 밝혔고, 산업재와 제조업체 역시 가격 인상을 선언했다.

기업들이 앞다퉀 상품 가격을 올리는 것은 트럼프 행정부의 관세 정책과 강한 연결고리를 형성하고 있다. 중국에서 수입되는 상품 가격이 오른 만큼 부담을 소비자들에게 전가할 수밖에 없다는 것이다. 관세를 피해 생산 라인을 다른 신흥국으로 옮기더라도 이에 따른 비용을 모두 떠안기는 어렵다는 것이 업체들의 주장이다. 이 밖에도 에너지와 운송비, 각종 원자재까지 일제히 오름세를 보이면서 기업들의 상품 가격 인상을 부추기고 있다. 지난 9월 기준 항공업계가 부담하는 연료 가격은 지난해에 비해 무려 40% 급등했고, 트럭 운송 비용은 7% 뛰었다.

임금 상승도 투자자들이 주시하는 부분이다. 노동부에 따르면 3분기 임금이 3.1% 상승해 10년래 최고치를 나타냈다.

시장 전문가들은 인플레이션이 급등하면서 연준의 금리인상을 재촉하는 한편 금융시장과 실물경제에 충격을 가하는 악순환이 펼쳐질 것으로 경고하고 있다.

9월 소비·물가 완만한 상승세 지속

미국의 소비지출과 물가 지표가 완만한 상승세를 이어갔다. 개인소득은 1년여간 가장 느린 속도로 증가했고 저축도 부진했다.

지난 29일 '뉴스웍'에 따르면 미 상무부는 이날 9월 개인소비지출이 한 달 전보다 0.4% 증가했다고 밝혔다. 이는 금융시장 전문가 기대치에 부합하는 수치다. 8월 증가율은 0.5%로 상향 수정됐다. 내구재 지출은 자동차 및 부품 지출 증가로 8월 0.9%에 이어 1.8% 늘었다. 비내구재 지출은 0.2% 증가했다.

연방준비제도(Fed)가 선호하는 물가지표인 개인소비 지출(PCE) 물가지수는 전월 대비 0.1% 상승에 그쳐 전문가 기대치에 부합했다. 변동성이 큰 식품과 에너지를

제외한 근원 PCE 물가는 0.2% 상승했다. 전년 대비로 PCE 물가지수와 근원 PCE 물가지수는 모두 2.0%씩 상승했다. 연준은 2%의 근원 PCE 물가지수 목표를 가지고 있다.

2012년 이후 연준의 목표치를 밑돌아온 목표는 최근 들어 꾸준히 상승하고 있다. 시장 전문가들은 이 같은 추세에 힘입어 연준은 올해 3차례 금리 인상을 단행했으며 12월에도 또 한 차례 긴축에 나설 것으로 예상된다.

개인소득은 1년여간 가장 느린 0.2% 증가에 그쳤다. 미국인들은 가처분소득의 6.2%만을 저축해 2013년 이후 최저치를 기록했다.

현대·기아 '태양광 충전차' 내년 첫 선

현대·기아자동차가 내년부터 태양광 충전차를 선보인다.

지난 31일 '한겨레'에 따르면 현대·기아차는 이날 차량 지붕에 장착한 태양광 전지패널을 통해 전기를 충전하는 '솔라시스템' 기술을 공개했다. 솔라시스템은 주 동력을 보조하는 형태로 개발 중인데, 전기차와 하이브리드 카 같은 친환경차의 주행거리를 늘리는 것은 물론 일반 내연기관 자동차의 배터리도 충전해 연비를 높여 준다.

현대·기아차는 1세대 실리콘형 솔라루프, 2세대 반투명 솔라루프, 3세대 차체형 경량 솔라리드 등 세 가지 형태의 솔라시스템을 개발하고 있다. 하이브리드 모델에 적용할 1세대 솔라루프는 일반 차량 지붕에 양산형 실리콘 태양전지를 장착한 형태이다. 현대·기아차는 "1세대 솔라루프 시스템은 계절과 사용 환경에 따라 배터리를 하루 평균 30~60%가량 충전할 수 있다"고 설명했다. 1세대 솔라루프는 내년 이후 출시될 현대·기아차의 친환경 차에 적용될 예정이다.

2세대 반투명 솔라루프는 세계 처음으로 내연기관 모델에 적용될 예정이다. 3세대 차체형 경량 솔라리드와 함께 현재 선행연구 단계라 양산까지는 4~5년 걸릴 것으로 보인다.

2세대 반투명 솔라루프는 불투명한 1세대 솔라루프와는 다르게 개방감을 원하는 소비자를 위한 투과·개폐형 옵션으로 개발돼 파노라마 선루프에 반투명 태양전지를 장착하는 형태다. 내연기관 차에 솔라시스템을 확대 적용하면 강화된 이산화탄소 규제도 피해갈 수 있다. 3세대 차체형 경량 솔라리드는 출력 극대화를 위해 차량 보닛 부분과 지붕 강판에 태양전지를 일체형으로 구성하는 방식이다.

현대·기아차는 솔라 시스템 기술을 상용화해 주행거리를 연장하고 이산화탄소 발생을 줄여 친환경 자동차 경쟁에서 앞서간다는 전략이다.


First-time Homebuyer
집 파시고 3년 지난분

3~5% 다운페이로 렌트 정리하고 내집 장만 프로그램 지금이 최고 적기, 기다리지 마세요 모기지 이자 계속 오르고 있습니다.

★ Flipping ★

여유자금 안전하게 노후 여유있게 즐길 수 있습니다 전문팀이 구성되어 놀라운 투자방식으로 안전하고 신속하게 재산 증식 합니다 상담-투자-대만족!! 바로 지금이 기회입니다.

30년 비즈니스 경험과 연방공인세무사인 제가 최고 용자 브로커와 한팀이 되어 당신의 소중한 투자, 최대 효과를 만들어 내겠습니다.



714.878.9245
JAMES RHO
Realtor® Myungsun Rho
Jamesmyungrho@gmail.com
BRE# 02059071

최고의 가격으로 팔고 집 최저 가격으로 사드립니다

<p>Income 4 Unit</p> <p>2 방 2 화 1 2 방 1 화 1 USC 근처 렌트 잘 나가는 지역 Cap Rate 8.3%</p> <p style="text-align: center;">\$698,000</p>	<p>Income 2 Unit</p> <p>1 방 3 화 1 1 방 2 화 1 OC지역 Cap Rate 5.5% 리모델링 관리된 집</p> <p style="text-align: center;">\$535,000</p>	<p>사이프레스 Liquor</p> <p>한주인 14년 운영 월 넷 \$10,000 + Lotto 안전한 지역 내린가격</p> <p style="text-align: center;">매매가 \$230,000</p>	<p>Hotel</p> <p>115 Rooms 95% 투숙률 수익성 최고 매물 LA 인근</p> <p style="text-align: center;">\$11.5Mill</p>	<p>Hotel</p> <p>Cap 10.8% LA 인근 바닷가 최고의 수익률</p> <p style="text-align: center;">매매가 \$40Mill</p>
<p>Income 4 Unit</p> <p>방 4 화 1 Cap Rate 6.77% Gross \$56,484</p> <p style="text-align: center;">\$625,000</p>	<p>Fullerton</p> <p>방 4 화 3 아래층 방1 화1 부엌 리모델링 관리 잘되고 코요테 힐 선호지역 좋은가격 마음에 꼭 드는 집</p> <p style="text-align: center;">\$859,000</p>	<p>코스타메사 햄버거</p> <p>넷 \$7,000 Rent \$4,150 단독건물, 좋은 장소 파격 가격 인하</p> <p style="text-align: center;">매매가 \$125,000</p>	<p>Express Car Wash</p> <p>월 수익 Net \$35,000 새기계 매상 계속 증가중</p> <p style="text-align: center;">\$1,790,000</p>	<p>Yogurt Land</p> <p>년 수입 넷 \$100,000 100% 종업원 운영 큰 사평물에 위치 정확한 매상 쉬운 운영</p> <p style="text-align: center;">\$379,000</p>