

남측 지뢰지대 여의도 면적의 40배 지뢰 제거에 200년 걸려

군사분계선(MDL) 남쪽에 있는 지뢰지대가 여의도 면적의 약 40배에 달하고 이 지뢰를 제거하려면 200년가량 걸릴 것으로 육군 관계자가 추정했다.



▲ 포천 육군 제6군단 예하 공병여단의 지뢰제거 훈련 모습

4일 '경향신문'에 따르면 육군 관계자는 이날 "남측의 지뢰지대는 여의도 면적의 40배에 달한다"라며 "전방사단의 11개 공병대대를 모두 투입해도 지뢰 제거에 약 200년이 걸린다"고 밝혔다.

이 관계자는 국방부와 연계해 지뢰제거 관련계획을 수립·조정·통제하면서 지뢰 제거 임무를 수행하는 전담조직이 필요하다고 주장했다. 그는 "남북 유해공동 발굴 등 판문점선언에 명시된 비무장지대(DMZ)의 평화적 이용과 관련한 남북 공동사업에 대비해 육군본부 내 '지뢰제거작전센터'를 설치할 필요가 있다"고 했다. 지뢰가 많이 매설된 캄보디아와 태국, 크로아티아 등에도 지뢰제거센터가 설치돼 있다고 이 관계자는 전했다.

육군은 민통선 이남의 미확인 지뢰지대와 후방방공기지에 대해 연도별 계획에 따라 지뢰제거를 하고 있지만 지형 변

화와 유실 등으로 많은 이동이 있었을 것으로 보여 제거에 어려움이 따르고 있다고 밝혔다.

육군은 과거 김대중·노무현 정부 때 경의선과 동해선 남북 철도 연결사업을 위해 DMZ 내 지뢰를 제거했다. 경의선 85만 m², 동해선 13만m² 넓이의 지역에서 지뢰와 폭발물 5,000여개를 제거한 것이다.

육군의 다른 관계자는 "기존 투입한 해외구매 장비는 현재 폐기된 상태"라며 "최신 지뢰제거 장비의 도입이 필요하다"고 했다. 이어 "지뢰제거의 안전성 확보를 위해 무인 원격 지뢰제거 체계를 도입하고, 드론을 활용한 신기술을 도입해야 한다"며 "개발 중인 장애물 개척전차의 조기 전력화와 투입되는 건설장비의 방탄화도 필요하다"고 말했다.

지방 아파트, 할인분양에도 '안 팔려'

올해 서울 아파트 값 상승률은 5.62%를 기록했다. 이는 지난해 같은 기간 상승률(2.25%)의 2배가 넘는 수치이다.

하지만 서울 및 수도권 부동산 시장과 달리 지방 부동산 시장은 침체로 고민하고 있다. 새 아파트를 지어도 팔리지 않고 매매가도 수개월째 하락세가 이어지고 있다. 거제나 군산 등 침체가 심각한 지역에서는 할인분양을 실시하거나 마이너스 프리미엄이 붙은 분양권이 거래되기도 한다. 각종 규제에도 연일 집값이 오르고 있는 서울과는 전혀 다른 양상이다.

수도권과 광역시를 제외한 지방의 아파트 매매가격은 2016년 11월 이후 지난 달까지 21개월 연속 하락세다. 특히 거제시의 아파트 값은 올해 6.42% 하락해 전국 시·군·구가운데 하락폭이 가장 컸고 창원과 군산도 올해 각각 5.23%, 3.31% 떨어졌다.

미분양도 늘어나는 추세다. 올 6월 말 기준 지방 미분양은 5만 2,542가구로 지난해 6월(4만 2,758가구)보다 22.9% 늘었다. 지방 14개 시·도 중 10개 시·도에서 미분양이 증가했다. 재고아파트 값은 떨어지고 새



아파트는 팔리지 않는 총체적인 침체가 나타나고 있다.

이 같은 지방 부동산 침체는 공급과잉과 지역산업 위축, 인구감소 등이 복합적으로 작용한 결과다.

조선업 불황 등으로 일자리와 인구가 감소하는데 공급은 늘어나니 수급에 문제가 생길 수밖에 없다.

지방은 혁신도시 조성 and 수도권 부동산 침체로 인한 풍선효과 등의 영향으로 2008년부터 공급이 꾸준히 늘었다. 지난해 기타지방의 아파트 입주물량은 14만 3,769가구로 전년 대비 23.7% 증가했고, 올 상반기 역시 전년 동기 대비 34.1% 많은 8만 9,141가구가 완공됐다.

공급은 늘었지만 이를 감당할 수요는 줄고 있다. 특히 거제, 창원, 군산 등 지역산업이 침체된 곳은 더 심각하다. 일자리가 사라지면서 소득 감소, 소비심리 위축, 주택경기 침체 등 연쇄작용이 나타나고 있다.

한 주택금융 전문가는 "일자리 감소는 결국 인구감소로 이어지고 장기적으로는 지방도시의 존립까지 위협하는 요소로 작용한다."고 말했다.

34년을 오직 한 길

벨플라워/세리토스/다우니/플러튼/롱비치/놀릭

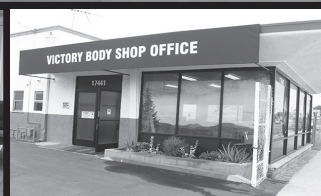
빅토리 바디샵

VICTORY BODY & SHOP

LIFETIME WARRANTY!

최대의 시설 / 만족한 서비스 / 저렴한 가격

- ✓ 보험 수리 전문
- ✓ 최신 프레임 머신에 의한
- ✓ 정확한 프레임 교정
- ✓ 노련한 바디맨의 완벽한 수리
- ✓ 최신 머신에 의한 Color Match
- ✓ Towing & Rent Car 알선
- ✓ FREE ESTIMATE



☎ (562)920-9745~6
17441 Clark Ave. Bellflower, CA 90706

