

부동산에 관한 모든 일을 완벽하게 해결해드립니다.

오렌지 카운티 전지역!
주택 / 아파트 / 상가 / 사업체 전문

REALTOR 데이빗 전
(714)309-2355

부동산 · 경제

BUSINESS · REAL ESTATE

필요한 정보가 가득! www.townnewsusa.com

타운뉴스 전자신문과 업소록을 간편하게 볼 수 있는 곳!

www.townnewsusa.com

미·중, '관세 폭탄' 맞불 ... 무역전쟁 돌입

세계 1·2위 경제대국인 미국과 중국이 '무역전쟁'에 돌입했다.

6일 '경향신문'에 따르면 미국은 이날 0시1분(동부시간 기준, 중국시간 6일 낮 12시1분)을 기해 미 무역대표부(USTR)가 지난달 확정된 340억 달러 규모의 중국산 제품에 25% 관세 부과 조치를 발효했다. 대상 품목은 항공기 엔진, 일부 승용차·항공기·우주선, 리튬 배터리, 레이저·무선 설비 등 818개다.

시진핑 중국 국가주석이 야심차게 추진하고 있는 첨단과학 육성 정책인 '중국 제조 2025'를 정면 겨냥하고 있다.

중국 상무부는 미국의 관세 부과 발표 직후 대변인 명의 담화를 내고 "미국의 관세 부과 개시는 세계무역기구(WTO) 규칙을 위반해 경제 사상 최대 무역전쟁을 일으킨 것"이라며 미국과 같은 시각 대두 등 농수산물, 자동차를 포함한 340억 달러 규모의 545개 품목에 관세 부과를 시작했다. 도널드 트럼프 대통령의 핵심 지

지 기반인 '팜 벨트'(농업지대)와 '러스트 벨트'(쇠락한 공업지대)의 생산품을 집중 공략한 조치다.

미국은 당초 예고한 500억 달러 중 나머지 160억 달러 규모의 반도체·장비, 플라스틱 등 284개 품목에 대해선 향후 2주 이내에 관세를 부과하겠다고 예고했다. 중국도 이에 화학·의료설비·에너지 등 114개 품목의 관세 부과 대상을 공개한 상태다. 500억 달러는 지난해 미국의 대중 상품수지 적자 규모인 3,750억 달러의 15%에 육박한다.

미·중 무역전쟁은 향후 확대될 것으로 보인다. 특히 미국의 강경 드라이브에는 경제·군사적 측면에서 세계 최강국을 노리는 중국의 야심을 꺾겠다는 의도도 깔려 있다.

트럼프 대통령은 중국뿐 아니라 유럽연합(EU), 캐나다·멕시코 등을 상대로 동시다발적인 '무역전쟁'을 벌이고 있어 당사국뿐 아니라 세계 경제 전반에 부정적 영향을 끼칠 것으로 전망된다.

월마트의 '탄핵' 티셔츠 판매하다 역풍 맞아

미국 최대 유통업체 월마트가 도널드 트럼프 대통령 탄핵을 암시하는 문구를 인쇄된 티셔츠 판매했다가 곤욕을 치르고 있다.

3일 의회전문매체 '더힐'에 따르면 월마트는 이날 자사 홈페이지에 'IMPEACH 45'라는 문구가 앞면에 새겨진 티셔츠를 판매했다. IMPEACH는 '탄핵'을 뜻하는 말이며, 도널드 트럼프 대통령은 미국의 제45대 대통령이다. 이런 사실이 알려지자 트럼프 대통령의 지지자들은 '보이콧 월마트(#BoycottWalmart)'라는 트위터 해시태그를 통해 보이콧 캠페인을 개시했다.

이 티셔츠는 '올드 글로리'라는 업체가 제작한 것으로 알려졌으며, '이 티셔츠로 당신이 우리의 대통령에 대해 정말 어떻게 느끼고 있는지를 보여달라'는 제품

설명이 붙어있다. 월마트는 '올드 글로리의 제품 외에도 역시 '탄핵' 문구를 담은 다른 3종류의 티셔츠도 판매 중인 것으로 전해졌다. 월마트는 트럼프 대통령의 대표적인 슬로건인 '미국을 다시 위대하게'라는 문구가 담긴 티셔츠와 머그잔, 모자 등도 판매하고 있다.

월마트가 의류에 인쇄된 문구로 논란이 된 것은 이번이 처음이 아니다. 작년 12월 월마트는 '끈·나무·언론인(Rope·Tree·Journalist)'이라는 세 단어와 함께 '(단어를) 조금 조합할 필요가 있다'는 문구가 든 티셔츠를 판매하다 거센 비판을 받고 결국 판매를 중단한 바 있다. 이들 단어를 조합하면 '언론인들을 나무에 목매달아라'라는 의미가 되며 극단적 폭력을 조장한다는 논란을 불러일으켰다.

6월 자동차 판매 '활기' 현대차 17.5% 증가

지난달에도 미국 내 자동차 판매가 계속해서 꾸준하고 견조했던 것으로 나타났다. 낮은 실업률과 강한 소비자 심리가 유가 상승, 금리인상, 무역분쟁과 같은 악재를 상쇄했다.

4일 '뉴스1'에 따르면 미국 주요 자동차 업체들이 지난달 강력한 매출을 올린 것으로 나타났다. 소비자들이 스포츠유틸리티차량(SUV)과 트럭에 대한 구매를 계속 크게 늘린 결과다.

미국 1위의 자동차업체인 제너럴모터스(GM)는 지난 6월 종료된 2분기의 자동차 판매가 1년 전보다 4.6% 늘어난 75만8,376대를 기록했다고 밝혔다. 트럭과 크로스오버(CUV) 신차의 강력한 수요에 힘입은 결과라는 설명이다.

2위 업체인 포드자동차는 6월 중 23만635대를 판매했다고 밝혔다. 이 가운데 SUV 브랜드는 8.1% 급증한 7만7,453대를 기록했다.

3위인 피아트크라이슬러는 6월 중 판매가 1년 전보다 8% 증가한 20만2,264대라고 밝혔다. 지프 브랜드가 19% 늘어나 역대 6월 판매 기록상 사상 최고의 실적을 나타냈다.

4위는 14만6,563대를 판매했던 혼다자동차가, 5위는 14만5,096대를 판매했던 닛산자동차가 차지했다.

한국의 현대자동차는 6만4,054대를 판매했으며 6위에 올랐다. 지난해 같은 달보다 17.5% 증가했다. 기아자동차는 5만6,571대로 8위를 차지했다. 전년동월비 0.8% 늘었다.

한편 GM과 여타 자동차업체들은 도널드 트럼프 미국 대통령이 수입 자동차와 자동차 부품에 고율의 관세를 부과할 경우 자동차 소비자 가격을 높이고 제조업체들의 비용도 증가해 자동차 판매가 급감할 것이라고 경고했다.

Commercial & Residential 부동산 투자 및 1031 Exchange 도와드립니다.

ONE GROUP REALTY
www.OneGroupRealty.com



상담문의 **찰스 리**
Charles Lee/Broker
Lic #01361071, 01861239
714.614.2426
charleslee@onegrouprealty.com

독점 Home for Sale!

새로 리모델링한 집

CERRITOS (Single Family Home)
5 Beds + 3 Full Bath / 2,799 sq.ft, 5,517 sq.ft. (LOT)
*새로 REMODEL 한집 (TURN KEY)
2 CAR Garage + 4 CAR Driveway
Cerritos High School 걸어서 5 분거리

\$1,070,000

Fullerton (SFH) PANORAMIC VIEWS
6 Bed + 4 Full Bath / 4,227 sq.ft. / 20,165 sq.ft (Lot)
* SWIMMING POOL * 5 GATED PRIVATE PARKINGS
* CIRCULAR DRIVE WAY
* MINI TENNIS COURTS

\$1,850,000

Fullerton (SFH) CUSTOM BUILT
4 Beds + 3 Baths / 2,900 sq.ft. 단독 / 7,980 lot.
*2003 Built / NO HOA / NO MELLO ROOS TAX
SUNNY HILL HIGH SCHOOL (MOTIVATED SELLER)
*PANORAMIC VIEW

\$965,000

FULLERTON SOCO WALK (N.Y. Style LOFT)

새로 리모델링한 집

3 BEDS + 3 FULL BATHS
1819 sq.ft.

\$585,000
or
For Lease \$2,800

IN ESCROW

FULLERTON (Single Family Home)
5 Beds + 4 Baths / 3400 SQ.FT., 6564 SQ.FT. (LOT)
*HAWKS POINTE GUARD GATED COMMUNITY
*Fully Remodel
*PANORAMIC VIEW

\$1,188,000

찰스 SELL OC HOMES

짧은 시간안에 최상의 가격으로 집 팔아드립니다!

Fullerton 단독 Building

9,230 SQ.FT. [MODIFIED GROSS LEASE]
*HIGH TRAFFIC COUNTS
*COSTCO 맞은편
*BUILDING SIGNAGE AVAILABLE *WAREHOUSE SPACE & 2 DOCK
*FURNITURE STORE, DISCOUNT STORE, MATTRESS STORE, APPLIANCE STORE, etc.

\$99 per sq.ft.

Santa Ana - Mix Use Commercial Retail / Medical Building

5,440 sq.ft.
9,583 sq.ft. LOT
FENCED Parking Lot
*There are 3 Tenants (Month to Month Lease)

\$1,520,000

독점 Orange Co IN ESCROW

매상 \$2,000 (Month)
주임 \$20,000
+ 주임 월급 (Month)
\$600,000

Anaheim : TRI-FREEWAY BUSINESS PARK (5, 91 Freeway Crossing)

ALL GROUND FLOOR
Warehouse: RSF: 2,000 sq.ft.
Condition: pre-existing
Rent: \$2,240.00 amt/mo
Term: 3-5 Years