

부동산에 관한 모든 일을 완벽하게 해결해드립니다.

오렌지 카운티 전지역!
주택 / 아파트 / 상가 / 사업체 전문

REALTOR **데이빗 전**
(714)309-2355

부동산 · 경제

BUSINESS · REAL ESTATE

필요한 정보가 가득! www.townnewsusa.com

타운뉴스 전자신문과 업소록을 간편하게 볼 수 있는 곳!

www.townnewsusa.com

미, EU·캐나다·멕시코 철강에 폭탄관세

미국발 무역갈등이 유럽으로 확산되고 있다. 1일 '머니투데이'에 따르면 미국은 이날 오전 0시부터 유럽연합(EU)과, 캐나다, 멕시코에서 수입하는 철강과 알루미늄에 각각 25%와 10% 관세를 부과한다고 밝혔다.

앞서 트럼프 대통령은 지난 4월 8일 무역확장법 232조에 따라 국가안보를 명분으로 수입산 철강과 알루미늄에 각각 25%와 10% 관세를 부과하는 행정명령에 서명했다. 하지만 미국은 행정명령 시행을 하루 앞둔 지난 4월 22일 추가협상을 이유로 한국, EU, 캐나다, 멕시코 등 7개국에 대한 관세부과를 4월말까지 잠정 유예했다. 한국은 지난 4월 30일 추가협상을 통해 25% 철강관세를 면제받는 대신 대미철강수출을 2015~2017년 평균수출량의 70%로 제한하는 데 합의, 잠정유예 7개국 중 유일하게 관세면제를 확정했다.

미국은 이후 유예기간을 6월 1일로 연장하면서 북미

자유무역협상(NAFTA) 등을 지렛대로 캐나다, 멕시코, EU와 각각 추가협상을 이어왔지만, 만족할만한 합의를 이끌어내지 못하자 이번에 관세부과라는 결정을 내렸다.

EU는 미국의 관세부과 결정에 대해 미국산 제품에 대한 보복관세를 부과하겠다고 강력 반발하고 있다. EU는 앞서 미국이 철강과 알루미늄 관세를 부과할 경우 미국을 대표하는 수출품인 할리데이비슨 오토바이, 버번 위스키 등을 포함해 34억 달러의 미국산 수입품에 보복관세를 부과하는 방안을 마련, 회원국들로부터 폭넓은 지지를 확보한 상황이다. EU의 보복관세는 오는 6월 20일부터 시행될 것으로 예상된다.

멕시코 역시 미국의 철강과 알루미늄 관세부과에 따른 피해에 상당하는 수준으로 사과, 돼지갈비, 치즈 등 미국산 제품에 대한 대응에 나설 것이라고 밝혔다. 캐나다도 관세부과시 보복조치에 나설 것임을 밝힌 바 있다.

현대차, 앨라배마 공장에 대규모 투자

현대자동차가 미국 앨라배마 몽고메리 공장에 대규모 투자를 진행한다.

지난 30일 '아시아경제'에 따르면 현대차 미국법인(HMA)은 전날 현대차 앨라배마 제조법인(HMMA)이 엔진헤드 제조설비 등의 증설에 3억8,800만 달러(약 4,200억 원)를 투자한다고 밝혔다.

이번 투자는 현대차가 지난해 1월 발표한 2021년까지 미국 내 31억 달러(3조6,000억 원) 투자 계획의 일환이다. 이번 투자의 대부분은 쏘나타, 엘란트라와 산타페에 탑재될 차세대 엔진 생산에 쓰일 예정이다. 이중 엔진헤드 공장은 26만 평방피트 규모로 4,000만 달러가 투입된다. 올해 11월 완공돼 내년 중 본격 가동에 들어갈 예정이다.

HMMA는 이번 투자로 약 50명의 고용이 창출될 것으로 전망했다.

최동열 HMMA 법인장은 "최근 설비 확충으로 HMMA는 몽고메리와 앨라배마 주민에 대한 강한 헌신을 입증했다."며 "앨라배마 공장의 장기 성장을 위해 새로운 제조 기술에 대한 꾸준한 투자 트랙을 이어갈 것"이라고 말했다.

케이 이베이 앨라배마 주지사는 "현대차는 앨라배마의 역동적인 자동차 산업에 중요한 일원"이라며 "몽고메리 공장의 증설은 미국에서 글로벌 브랜드 현대차의 추진력에 힘을 실어줄 것"이라고 말했다.

HMMA는 2005년부터 자동차 생산을 시작했으며 2,700여 명의 풀타임 근로자와 500여 명의 파트타임 인력을 고용한 주내 최대 제조업 기지다.

“트럼프 무역정책으로 260만 개 일자리 사라질수도”

트럼프 행정부가 유럽연합(EU)과 캐나다, 멕시코산 철강 제품에 고율의 관세를 부과하기로 한 가운데 이같은 보호무역 정책으로 미국 내 260만 개 일자리가 사라질 수 있다는 미 상공회의소의 경고가 나왔다.

1일 '파이낸셜뉴스'가 CNN머니를 인용해 보도한 바에 따르면 토머스 도노후 미 상공회의소 회장은 이날 이사회에 보낸 메모에서 외부 연구 결과를 언급하며 트럼프 행정부가 수입산 물품에 관세를 부과하고 북미자유무역협정(NAFTA)에서 탈퇴한다면 미국 내 일자리 260만 개가 위협에 빠질 수 있다고 말했다.

그는 구체적으로 NAFTA 탈퇴 시 탈퇴한 첫 해에 최대 180만 개 일자리가 상실될 것이라고 예상했다. 또한 중국에 대한 관세부과로 13만 4,000개, 철강 및 알루미늄 관세에 47만 개, 자동차 및 자동차 부품 관세로 15만 7,000개의 일자리가 사라질 것이라고 전망했다.

도노후 회장은 "미 상공회의소는 각각의 이슈에 대해 개별적으로, 공개적으로 정부와 의회에 우려를 표했다."며 "일련의 관세와 보복관세가 우리 국가에 중대한 경제적 피해에 대해 우려한다."고 말했다.

그는 이같은 강경한 무역정책이 트럼프 대통령의 지지층을 타격하는 것으로 끝날 수 있다고 경고했다.

그는 "지금의 접근법은 정부와 여당이 정치적 지지를 얻으려고 하는 바로 그 분야에 가장 큰 경제적 고통을 가져다 줄 것"이라며 "관세는 세금 그 이상, 그 이하도 아니며 수출국이 아닌 미국 국민이 (그 비용을) 지불한다는 점은 기억할 만한 가치가 있다."고 덧붙였다.

Commercial & Residential 부동산 투자 및 1031 Exchange 도와드립니다.

독점 Home for Sale!



Fullerton (SFH) PANORAMIC VIEWS
6 Bed + 4 Full Bath / 4,227 sq.ft. / 20,165 sq.ft (Lot)
* SWIMMING POOL * 5 GATED PRIVATE PARKINGS
* CIRCULAR DRIVE WAY
* MINI TENNIS COURTS
\$1,850,000



Fullerton (SFH) CUSTOM BUILT
4 Beds + 3 Baths / 2,900 sq.ft. 단독 / 7,980 lot.
*2003 Built / NO HOA / NO MELLO ROOS TAX
*SUNNY HILL HIGH SCHOOL
PANORAMIC VIEW (MOTIVATED SELLER)
\$965,000



FULLERTON (Single Family Home)
5 Beds + 4 Baths / 3400 SQ.FT.
6564 SQ.FT. (LOT)
*HAWKS POINTE GUARD GATED COMMUNITY
*Fully Remodel
*PANORAMIC VIEW
\$1,188,000



Fullerton (SFH) HOT
5 Beds + 3 Baths
2,344 sq.ft. 단독 / 2002 Built
Hawks Pointe Gated Community
TENANT OCCUPIED
- \$3,250 PER MONTH
\$830,000



Buena Park FULLY REMODEL
5 Beds + 2.75 Baths
2,600 sq.ft. / 7,000 lot.
*Over \$100,000 Improvement
Including New Roof and Windows
*TRUE PRIDE OF HOME OWNERSHIP!!!!
\$788,000

ONE GROUP REALTY
www.OneGroupRealty.com

찰스 SELL OC HOMES

짧은 시간안에 최상의 가격으로 집 팔아드립니다!

상담문의 **찰스 리**

Charles Lee/Broker
Lic #01361071,01861239

714.614.2426
charleslee@onegrouprealty.com

Fullerton 단독 Building

독점
9,230 SQ.FT. [MODIFIED GROSS LEASE]
*HIGH TRAFFIC COUNTS
*COSTCO 맞은편
*BUILDING SIGNAGE AVAILABLE *WAREHOUSE SPACE & 2 DOCK
*FURNITURE STORE, DISCOUNT STORE, MATTRESS STORE, APPLIANCE STORE, etc.
\$99 per sq.ft.

Santa Ana - Mix Use Commercial Retail / Medical Building

독점
5,440 sq.ft.
9,583 sq.ft. LOT
FENCED Parking Lot
*There are 3 Tenants (Month to Month Lease)
\$1,520,000

독점 Orange Co. IN ESCROW
매실 \$1,000 (Month)
주유: \$20,000
+ 주인 월급 (Month)
\$600,000

Anaheim : TRI-FREEWAY BUSINESS PARK (5, 91 Freeway Crossing)



ALL GROUND FLOOR
Warehouse: RSF: 2,000 sq.ft.
Condition: pre-existing
Rent: \$2,240.00 amt/mo
Term: 3-5 Years