

부동산에 관한 모든 일을 완벽하게 해결해드립니다.

오렌지 카운티 전지역!
주택 / 아파트 / 상가 / 사업체 전문

REALTOR **데이빗 전**
(714)309-2355

부동산 · 경제

BUSINESS · REAL ESTATE

필요한 정보가 가득! www.townnewsusa.com

타운뉴스 전자신문과 업소록을 간편하게 볼 수 있는 곳!

www.townnewsusa.com

USITC, 한국산 철강선재에 반덤핑 관세 부과

미국국제무역위원회(USITC)가 한국산 탄소·합금강 선재(carbon and alloy steel wire rod) 제품이 미국 철강 업계에 피해를 주고 있다고 최종 판정했다. 이에 따라 포스코를 비롯한 한국 철강업체들이 미국으로 수출하는 탄소강 선재와 합금강 선재 제품에 41.1%의 반덤핑 관세가 부과된다.

2일 '한국경제'에 따르면 무역위는 전날 발표한 성명에서 한국을 포함해 이탈리아, 터키, 스페인, 영국 등 모두 5개국의 탄소·합금강 선재 수입품에 대한 반덤핑·상계관세 조사의 최종 단계에서 인정 결정을 내렸다고 밝혔다.

영국 제품에 가장 높은 147.63%의 반덤핑 관세가 매겨지고, 스페인과 이탈리아는 각각 11.08~32.64%, 12.41~18.89%가 부과된다. 터키 제품에 대한 관세 부과율은 4.74%~7.94%로 가장 낮았다. 하지만 무역위의 조치는 무역확장법 232조에 따른 철강 관세 면제를 무

의미하게 만들었다는 지적이 나오고 있다. 한미 FTA 재협상과 연계해 한국산 제품에 대한 고율의 관세를 면제해 준 뒤, 개별 제품에 다시 관세 폭탄을 부과했기 때문이다.

앞서 미 상무부는 지난 3월 20일 한국을 포함한 이들 5개국의 탄소·합금강 선재에 대한 반덤핑·상계관세 조사 결과 이들 나라의 철강업체들이 정부에서 불법 보조금을 받거나 미국 내에서 덤핑 판매를 하고 있다는 판단을 내리고 이를 무역위에 통보한 바 있다.

상무부는 재작년 3월 미국 철강업체들의 청원을 받아들여 한국 등 10개국이 수출한 선재에 대한 반덤핑조사에 착수했다. 이는 트럼프 행정부 출범 이후 한국산 수출품에 대한 첫 반덤핑 조사 사례였다.

선재는 압연 강재 중에서 조강에 속하는 제품으로 단면이 둥글고 코일 모양으로 감겨 있다.

미 무역적자 7개월 만에 감소

미국의 무역적자가 수출 증가에 힘입어 7개월 만에 줄었다. 도널드 트럼프 대통령이 최대 무역수지 적자국인 중국을 물론 유럽연합(EU) 등 우방들까지 총망라한 관세 '무역전쟁'을 불사하고 있는 가운데 나온 것이어서 주목된다.

3일 '이데일리'에 따르면 미국 상무부는 이날 지난 3월 상품·서비스 무역적자가 지난 2월보다 15.1%(87억 달러) 줄어든 490억 달러를 기록했다고 발표했다. 수출은 민간항공기와 대우 등의 수출 활기로 2% 늘어난 2,085억 달러를 기록한 반면, 수입은 1.8% 줄어든 2,575억 달러를 보였다. 구체적으로 미국의 강점인 서비스 수지는 205억 달러의 흑자를 냈으나 상품수지가 695억 달러의 적자를 기록했다.

주목할 점은 대중국 상품수지 적자규모가 11.6% 줄어든 259억 달러를 기록했다는 것이다. 그러나 3월의 교역 호조세에도 불구하고, 올해 1분기 무역적자 규모는 전년 같은 기간에 비해 18.5% 늘어난 1,634억 달러로 나타났다.

한편 스티븐 므누신 미 재무장관과 로버트 라이트하이저 미 무역대표부(USTR) 대표 등 경제·통상 부문 대표단은 대중 무역적자 문제를 논의하고자 이날부터 1박2일 동안 중국을 방문했다. 대표단은 미국의 연 3,500억 달러에 달하는 대중국 적자 규모를 1,000억 달러 이상 감축하기 위한 다양한 압박에 나섰을 것으로 관측된다.

이와 관련, 트럼프 대통령은 지난 1일 "북한 문제와 매우 마찬가지로 지금이 아니라 수년 전에 고쳐야 한다. 다른 나라들과 맺은 협정이나 북미 자유무역협정(NAFTA·나프타)도 마찬가지"라고 버락 오바마 정부 등 전임 정권들을 겨냥한 뒤 "그러나 모두 해결될 것이다. 미국을 위한 대단한 잠재력이 있다"고 협상 결과를 낙관적으로 바라봤다.

월가 투자자들, '미국 팔고 유럽·일본 매입'

주식 투자 자금이 미국에서 유럽과 일본으로 급물살을 타고 이동하고 있다. 뉴욕증시의 투자자들이 미국 주식을 공격적으로 팔아치우는 한편 유럽과 일본 주식을 사들이고 나선 것이다. 이와 동시에 투자자들은 일본과 유럽 투자자들이 미국 주식 매도에 열을 올리고 있다.

4일 '뉴스핌'에 따르면 시장 전문가들은 미국 금리가 가파르게 오르는 가운데 해외 자금이 빠져나가는 것은 이례적인 움직임으로, 통화선물환이 배경으로 자리 잡고 있기 때문으로 분석한다.

시장 조사업체 EPFR는 전날 일본과 유럽 주식펀드로 유입된 미국 투자 자금이 연초 이후 780억 달러에 달한다고 밝혔다.

반면 미국 주식펀드는 자금 썬물을 연출하고 있다. 미국자산운용협회(ICI)에 따르면 지난달 미국 주식 뮤추

얼펀드와 상장지수펀드(ETF)에서 38억 달러의 자금이 유출된 것으로 나타났다. 이에 따라 미국 주식펀드에서는 3개월 연속 자금이 이탈했다. 지난 2월초부터 빠져나간 자금은 720억 달러에 달했다.

전례 없는 유동성 기류의 이면에는 통화선물환이 자리잡고 있다. 유로화와 엔화를 현물시장에서 매입한 뒤 선물환 시장에서 매도하는 전략으로 미국 투자자들이 상당한 수익률을 올리고 있다는 얘기도.

거래를 통한 수익률은 3.14%로, 1999년 유로화 출범 이후 최고치에 달한다. 범유럽 주가지수인 유로 스톡스의 배당수익률은 3.4%로, 선물환 거래를 통한 수익률과 합칠 때 총 수익률이 6.5%에 이른다는 계산이 가능하다. 같은 전략으로 미국 투자자들이 일본 주식을 매입할 때도 이와 흡사한 수준의 수익률을 낼 수 있다고 시장 전문가들은 전했다.

Commercial & Residential 부동산 투자 및 1031 Exchange 도와드립니다.

독점 Home for Sale!



Fullerton (Single Family Home)
5 Beds + 4 Baths / 3400 SQ.FT.
6564 SQ.FT. (LOT)
HAWKS POINTE GUARD GATED COMMUNITY
*Fully Remodel
*PANORAMIC VIEW
\$1,188,000



Fullerton (SFH) CUSTOM BUILT
4 Beds + 3 Baths / 2,900 sq.ft. 단독 / 7,980 lot.
*2003 Built / NO HOA / NO MELLO ROOS TAX
SUNNY HILL HIGH SCHOOL
PANORAMIC VIEW (MOTIVATED SELLER)
\$965,000



Buena Park (SFH)
4 Beds + 3 Baths
2,401 sq.ft. 단독 / 2005 Built
McComber Community(HMart옆)
TENANT OCCUPIED
- \$3,300 PER MONTH
\$3,300



Fullerton (SFH) HOT
5 Beds + 3 Baths
2,344 sq.ft. 단독 / 2002 Built
Hawks Pointe Gated Community
TENANT OCCUPIED
- \$3,250 PER MONTH
\$830,000



Buena Park FULLY REMODEL
5 Beds + 2.75 Baths
2,600 sq.ft. / 7,000 lot.
*Over \$100,000 Improvement
Including New Roof and Windows
*TRUE PRIDE OF HOME OWNERSHIP!!!!
\$788,000

ONE GROUP REALTY
www.OneGroupRealty.com

찰스 SELL OC HOMES

짧은 시간안에 최상의 가격으로 집 팔아드립니다!



상담문의 **찰스 리**

Charles Lee/Broker
Lic #01361071,01861239

714.614.2426
charleslee@onegrouprealty.com

Fullerton 단독 Building

9,230 SQ.FT. [MODIFIED GROSS LEASE]
*HIGH TRAFFIC COUNTS
*COSTCO 맞은편
*BUILDING SIGNAGE AVAILABLE *WAREHOUSE SPACE & 2 DOCK
*FURNITURE STORE, DISCOUNT STORE, MATTRESS STORE, APPLIANCE STORE, etc., etc.
\$99 per sq.ft.

Santa Ana - Mix Use Commercial Retail / Medical Building

5,440 sq.ft.
9,583 sq.ft. LOT
FENCED Parking Lot
*There are 3 Tenants (Month to Month Lease)
\$1,520,000

독점 Orange County 전통일식

매상: \$95,000 (Month)
순수익: \$20,000
+ 주인 월급 (Month)
\$600,000

Anaheim : TRI-FREEWAY BUSINESS PARK (5, 91 Freeway Crossing)



ALL GROUND FLOOR
Warehouse: RSF: 2,000 sq.ft.
Condition: pre-existing
Rent: \$2,240.00 amt/mo
Term: 3-5 Years